

Lääne-Harju vallavalitsus

info@laaneharju.ee

Lp. Erki Ruben

Kuupäev: 29. märtsil 2020

Seisukoha edastamine Lääne-Harju valla üldplaneeringu lähteseisukohtade ja keskkonnamõju strateegilise hindamise väljatöötamise kavatsuse juurde:

Olles tutvunud Lääne Harju valla üldplaneeringu lähteseisukohtade ja keskkonnamõju strateegilise hindamise väljatöötamise kavatsuse dokumendiga, sooviksime esitada oma seisukohad Lääne Harju valla territooriumile jääva ja meile kuuluva kinnistu: **Kenama kinnistu, katastritunnusega 29501:007:1426, aadressiga: Kenama talu, Meremõisa küla, Lääne-Harju vald** osas.

Kenama kinnistu on määratud Rohevõrgustiku tuumala T9 koosseisu, mistõttu on Kenama kinnisasja omandiõigusele seatud asjata, põhjendamata ning alusetud piirangud. Antud juhul on T9 tuumikala ala piisavalt suur, et ka ilma Kenama kinnistuta oleks tagatud nimetatud tuumikala piisav ja eesmärgipärane funktsioneerimine. Kinnistu kuulumine tuumikala koosseisu tähendab selle omanikele olulisel määral suuremaid, võrreldes saavutatava eesmärgiga, omandiõiguse piiranguid ning muudab ebaproportsionaalselt kulukamaks Kenama kinnistu otstarbepärase kasutamise.

Kuivõrd Kenama kinnistu paiknemine Tuumikala T9 koosseisus pole ühelgi moel põhjendatud, siis on õige uue Lääne-Harju valla üldplaneeringu koostamisel rakendada Kenama kinnistu (29501:007:1426) suhtes samu ja üldiselt piirkonnas heakskiidetud põhimõtteid, mis kehtivad Kenama kinnistu naaberkinnistute (Mummi; Tisleri; Mesilinnu; Pottsepa; Kalju; Pae talu; Paeserva jt...) suhtes ning tagada Kenama kinnistul võimalus selle hoonestamiseks tavapärastel hajaasustusele kehtivatel tingimustel. Tuumikala piiri kulgemine mööda Kenama kinnistu ning riigimetsa vahelist piiri on igati loogiline ning terve mõistusega kooskõlas.

Lugupidamisega,

Peeter Kamberg

Natalia Kamberg

(allkirjastatud digitaalselt)