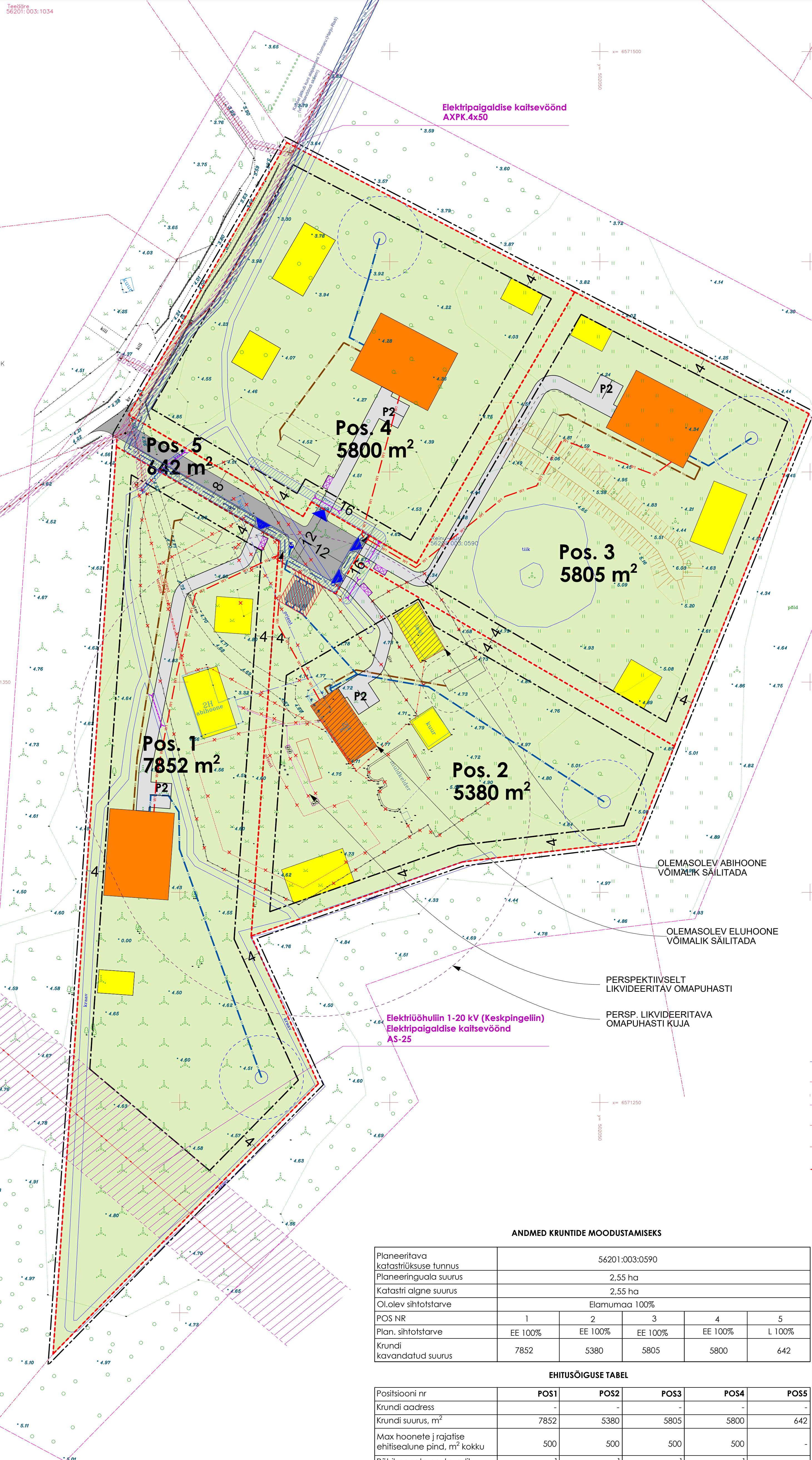




TINGMÄRGID

- PLANEERINGUALA PIIR*1
- OLEMASOLEVA KATASTRÜKSUSE PIIR
- PLANEERITAVA KRUNDI PIIR
- PLANEERITAV HOONESTUSALA
- PLANEERITAVA ELAMU ORIENTEERUV ASUKOHT
- PLANEERITAVA ABIHOONE ORIENTEERUV ASUKOHT
- PLANEERITAV JUURDEPÄÄS AUTOGA
- P2 PARKIMISKOHTADE ARV
- PLANEERITUD AVALIK TEE*2
- KRUNDISISENE TEE*3
- ELEKTRIPAIGALDISE KAITSEVÕÖND VASTAVALT MAA-AMETI KITSENDUSTE KAARDILE
- OLEMASOLEV KÕRGHALJASTUS
- OLEMASOLEV PÕÖSAS
- LIKVIDEERITAV TRUUP
- PLANEERITAV TRUUP
- OLEMASOLEV VEEKOGU
- LIKVIDEERITAV KRAAV
- ÜMBERTÖSTAVA KRAAVI SERVITUUT
- LIKVIDEERITAV PIIRDEAD
- OLEMASOLEV HOONE
- LIKVIDEERITAV HOONE
- LIKVIDEERITAV RAJATIS
- VÕIMALIK PUURKAEVU ASUKOHT JA 10m KAITSEKUJA
- VÕIMALIK REOVEEMAHUTI ASUKOHT JA 5m KAITSEKUJA
- TTV MAHUTI VÕIMALIK ASUKOHT (VAJADUSEL)
- PLANEERITAV KUIVHÜDRANT
- TULETÕRJEVEEMAHUTI SERVITUUDI SEADMISE VAJADUSEGA MAA-ALA
- LIKVIDEERITAVA OMAPUHASTI KAITSEVÕÖND
- JÄÄTMEKONTEINERI(TE) VÕIMALIK ASUKOHT
- PERSPEKTIIVNE KANALISATSIOONI TORUSTIK
- PERSPEKTIIVNE VEETORU
- PERSPEKTIIVNE ELEKTRI LIITUMISKILBI ASUKOHT
- PERSPEKTIIVNE ELEKTRIKAABEL (LIITUMISPUNKTIST HOONENI)
- PERSPEKTIIVNE ELEKTRIKAABEL KAITSEVÕÖNDIGA (ALAJAAMAST KILBINI)
- OLEMASOLEV/LIKVIDEERITAV VEETORUSTIK
- OLEMASOLEV/LIKVIDEERITAV SOOJATRASS
- OLEMASOLEV/LIKVIDEERITAV KANALISATSIOONITORUSTIK
- OLEMASOLEV/LIKVIDEERITAV MADALPINGE KAABEL
- OLEMASOLEV KESKPINGE KAABEL
- OLEMASOLEV KESKPINGE KAABEL ÕHUS

*1 Planeeringuala piir on loetavuse huvides näidatud sisseastega
*2 Rajamise kohustus huvitatud isiku poolt ja tasuta üleandmine vallale
*3 Tegemist on illustratiivse asukohaga. Täpsustada ehitusprojektiis.

ANDMED KRUNTIDE MOODUSTAMISEKS

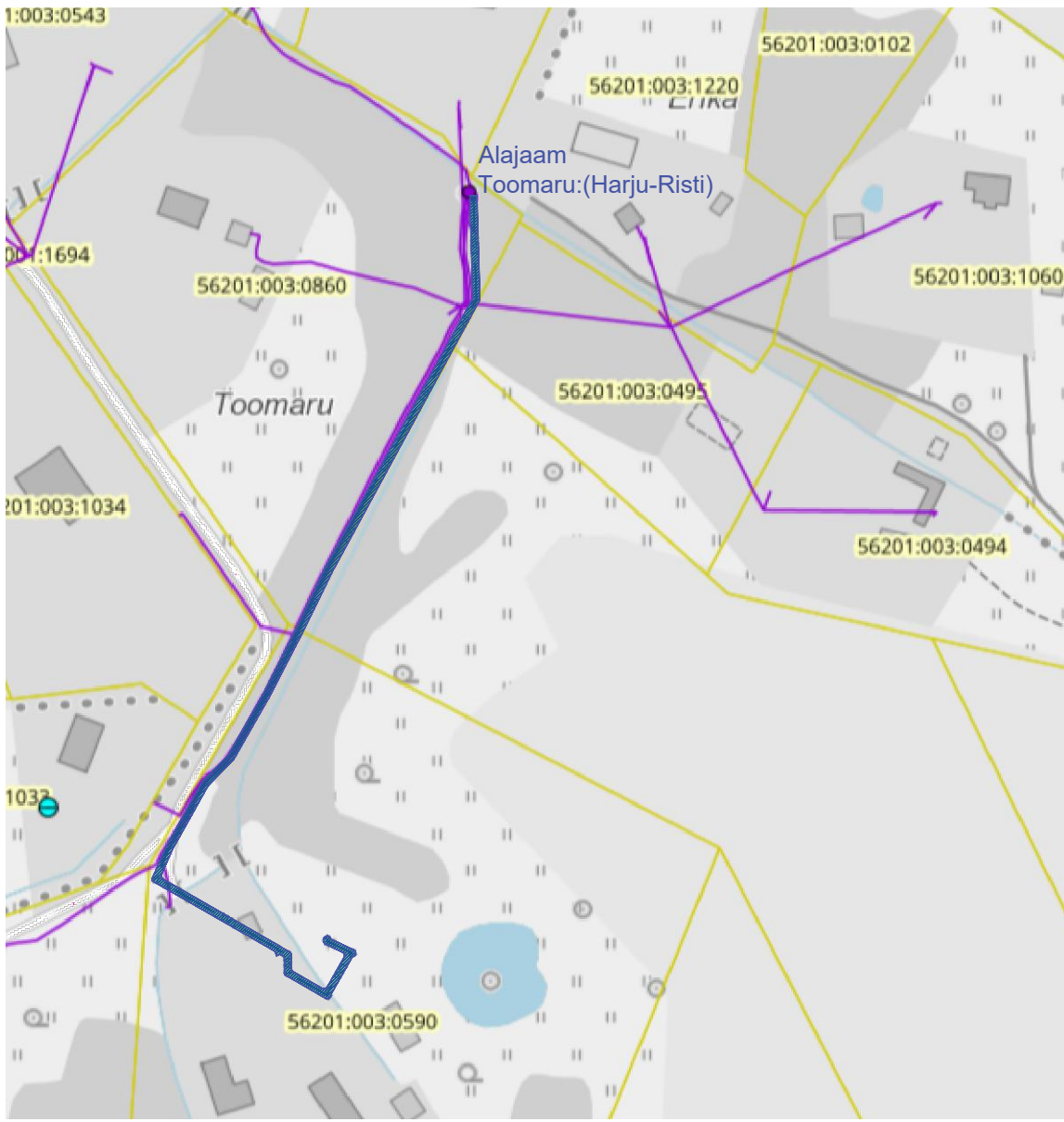
Planeeritava katastrüksuse tunnus	56201:003:0590				
Planeeringuala suurus	2,55 ha				
Katastri algne suurus	2,55 ha				
Olalev sihtotstarve	Elumumaa 100%				
POS NR	1	2	3	4	5
Plan. sihtotstarve	EE 100%	EE 100%	EE 100%	EE 100%	L 100%
Krundi kavandatud suurus	7852	5380	5805	5800	642

EHITUSÕIGUSE TABEL

Positsiooni nr	POS1	POS2	POS3	POS4	POS5
Krundi aadress	-	-	-	-	-
Krundi suurus, m²	7852	5380	5805	5800	642
Max hoonete j rajatise ehitisealune pind, m² kokku	500	500	500	500	-
Põhihoonete arv krundil	1	1	1	1	-
Abihoonete arv krundil	3	3	3	3	-
Põhihoone max kõrgus, m	9,0	9,0	9,0	9,0	-
Abihoone max kõrgus, m	6,0	6,0	6,0	6,0	-
Katuseharja/räasta abs.kõrgus EH2000 süsteemis, m (max)					
Hoonestuse tuleohutusklass	TP3	TP3	TP3	TP3	-
Maa sihtotstarve ja osakaalu % vast. DP liigile	EE 100%	EE 100%	EE 100%	EE 100%	L 100%
Maa sihtotstarve ja osakaalu % vast. katastrüksuse liigile	E 100%	E 100%	E 100%	E 100%	L 100%
Suletud brutopind sihtotstarvete kaupa vast. DP liigile, m² (max)	1000	1000	1000	1000	-
Katusekalle	10-50°	10-50°	10-50°	10-50°	-
Ümbertõstava kraavi servituudi vajadus	8,6m²	19,7m²	13,7m²	75,3m²	-
Maakaabelliini servituudi vajadus OÜ Elektrilevi kasuks*	-	-	-	152,9m²	165,7m²

*Maakaabelliini servituut OÜ Elektrilevi kasuks on samuti projekteeritud kinnistule 56201:003:0860 Toomaru (295,3m²)

KAITSEVÕÖNDI SKEEM



PROJEKT Lääne-Harju Valla Kurkse küla Reinu-Jüri katastrüksuse detailplaneering		TOO NR. 24050801	MÕÕTKAVA 1:500	KUUPÄEV 07.08.2025	STAADIUM DP
KORRALDAJA Lääne-Harju vallavalitsus		Rae 38, Paldiski, 76804 Harju maakond tel 579 0600 info@laaneharju.ee	JOONIS Põhijoonis	JOONISE NR. DP-04	
VASTUTAV ISIK Andrei Paladjuk		PLANEERIJAL Georgy Karyagin			
Arhitektuurbüroo Panda OÜ			REG. NR. 16078263		
+372 5556 1028	INFO@ABPANDA.EE	MAAKRI 30, TALLINN	ABPANDA.EE	 panda ARHITEKTID	