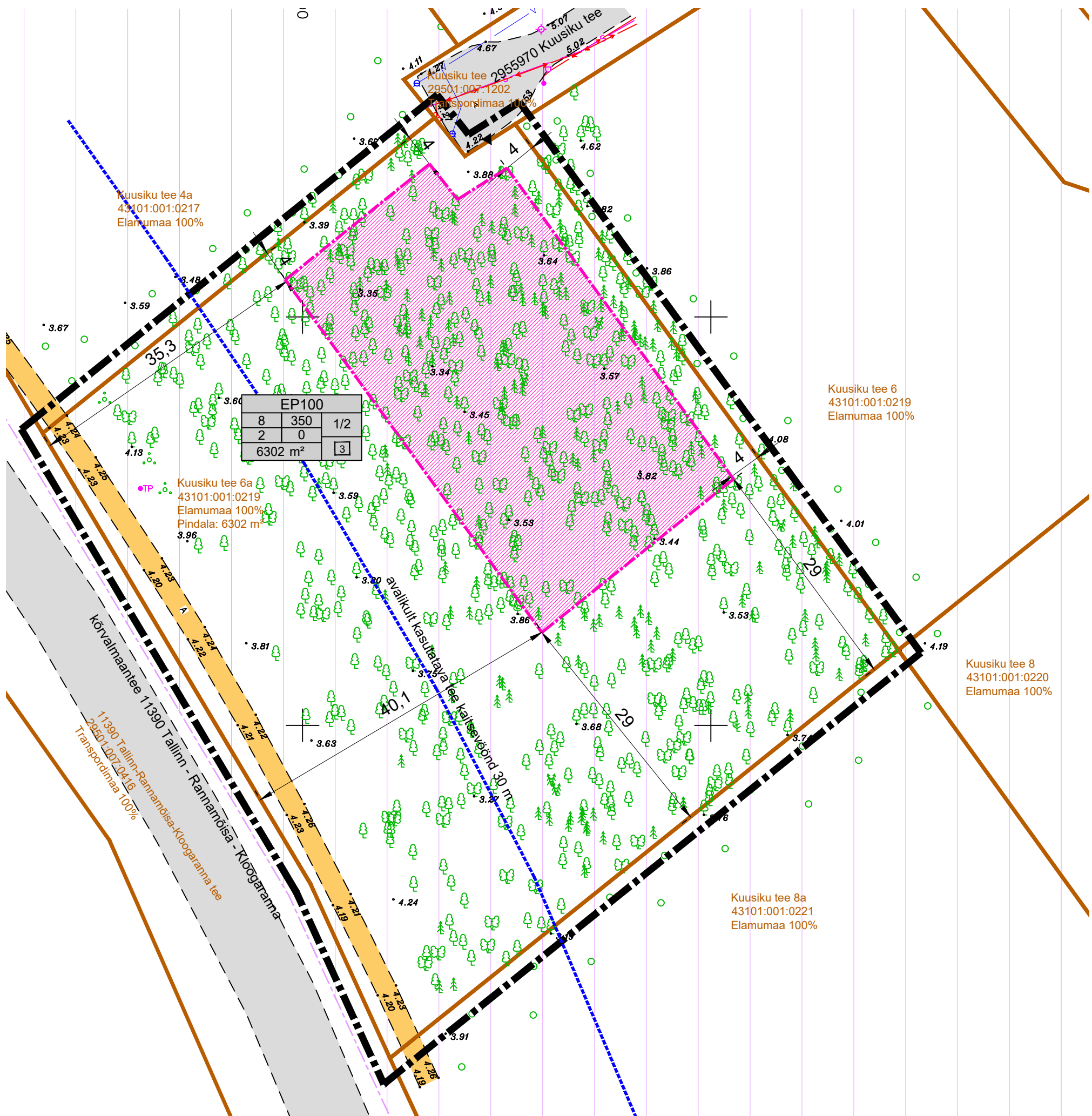
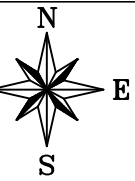


ESKIISLAHENDUS

M 1:500



EP100		
8	350	1/2
2	0	
6302 m ²		3

SIHTOTSTARVE % DET.PLAN. LIIKIDES		
KÕRGUS MEETRIDES	HOONELINE PIND MAAPÄÄL	HOONETE ARV KRUNDIL (PÕHI/ABIH)
SUURIM KÕRGUSELUS	HOONELINE PIND MAAPÄÄL	PLAN. PARK. ARV
KRUNDI SUURUS		

plan. krundi ehitusõigus

- ▶ juurdepääs krundile
- ol.olev kergliiklustee
- ol.olev sõidutee
- avalikult kasutatava tee kaitsevöönd 30 m mõlemal pool äärmise sõiduraja välimisest servast mõõdetuna (alus: ehitusseadustik § 71)

TINGMÄRGID

- planeeringuala piir
- kinnistu piir
- Kuusiku tee 6a kinnistu address
- 43101:001:0219 katastriüksuse tunnus
- Elamumaa 100% maakasutuse sihtotstarve
- Pindala: 6302 m² kinnistu suurus
- kehtestatud detailplaneering- Kõltsu (kehtestatud 23.07.2003)
- plan. hoonestusala

KRUNDI EHITUSÕIGUS

Krundi aadress	Krundi säiliv suurus [m ²]	Suurim lubatud ehitisealuspind [m ²]	Suurim lubatud korruselisus		Suurim lubatud plan. hoone kõrgus olemasolevast maapinnast [m]		Suurim lubatud plan. hoonete arv krundil		Maa sihtotstarve ja osakaalu protsent (detailplaneeringu liikide alusel)	Maa sihtotstarve ja osakaalu protsent (katastriüksuse liikide kaupa)	Suurim lubatud suletud brutopind [m ²]	Tulepüsisus-klass	Parkimiskohtade arv	
			elamu	abihoone	elamu	abihoone	elamu	abihoone					normatiivne	kavandatud
Kuusiku tee 6a	6302	350	2	1	8	6	1	2	EP 100%	E 100%	700	TP3	3	3