



# LÄÄNE-HARJU VALLAVALITSUS

## KORRALDUS

Paldiski

08.03.2022 nr 186

### **Detailplaneeringu vastuvõtmine ja avaliku väljapaneku korraldamine**

Lääne-Harju Vallavalitsuse 29.09.2020 korraldusega nr 947 algatati detailplaneering Lääne-Harju vallas Altkülas Ekoi (katastritunnus 43101:001:0523), Ristiku (katastritunnus 43101:001:0026) ja Väike-Ristiku (katastritunnus 43101:001:0405) katastriüksustel.

Planeeritav maa-ala paikneb Padise valla üldplaneeringu põhijoonisel planeeringukohustuseta alal, juhtotstarvet määratud ei ole. Maa-ala piirneb Tominga (katastritunnus 56201:003:1170), Suur-Koidula (katastritunnus 56201:003:0722) ja Koidu (katastritunnus 43101:001:1797) maatulundusmaa sihtotstarbega katastriüksustega ning Padise - Kurkse - Harju-Risti maanteega (tee nr 11176). Detailplaneering on üldplaneeringu kohane.

Detailplaneeringu algatamise teated avaldati ajalehes Harju Elu 16.10.2020, Lääne-Harju Valla Lehes oktoober 2020 ja Ametlikes Teadannetes 12.10.2020. Detailplaneeringuga nähakse ette tootmistegevuse kasvanud nõuete rahuldamiseks olemasolevate tootmishoonete laiendamine Ekoi katastriüksusel ning peamiselt tootmises osalevate töötajate tarbeks ridaelamute ja abihoonete püstitamine Ristiku ja Väike-Ristiku katastriüksustele. Lisaks on maa-alal ettenähtud rajada eelnimetatud hoonete tarbeks kogu vajaminev infrastruktuur.

Detailplaneeringu on Transpordiamet kooskõlastanud 30.12.2021 kirjaga nr 7.1-2/21/24864-4 tingimustega, Päästeamet 08.12.2021 kirjaga nr 7.2-3.1/8861- 2 ning Elektrilevi OÜ 27.09.2021 kirjaga nr 5795141257 tingimustega. Kõik tingimused on võetud arvesse ning lisatud seletuskirja.

Planeerimisseaduse § 124 lõike 10, § 134, § 135 lõigete 1, 5, 6 ja 7, Lääne-Harju Vallavolikogu 30.01.2018 otsuse nr 7 „Ehitusseadustikus ja planeerimisseaduses sätestatud ülesannete delegeerimine“ punkti 2 alusel ja arvestades Casa Planeeringud OÜ koostatud detailplaneeringut ja planeeringu kooskõlastusi

1. Võtta vastu Lääne-Harju vallas Altkülas Ekoi, Ristiku ja Väike-Ristiku katastriüksuste ning lähiala detailplaneering.
2. Korraldada detailplaneeringu avalik väljapanek 06.04.–20.04.2022 Lääne-Harju Vallavalitsuses, aadressil Rae 38, Paldiski linn ja Harju-Risti raamatukogus, aadressil Risti kool, Harju-Risti küla.
3. Avaldada teated detailplaneeringu avalikust väljapanekust ajalehes Harju Elu, Lääne-Harju Valla Lehes ja valla veebilehel hiljemalt 14 päeva enne avaliku väljapaneku algust.
4. Korraldus jõustub teatavastegemisest.

5. Käesoleva korralduse peale võib esitada vaide Lääne-Harju Vallavalitsusele või kaebuse Tallinna Halduskohtule (Pärnu mnt 7, 15082 Tallinn) 30 päeva jooksul korralduse teatavakstegemisest arvates.

(allkirjastatud digitaalselt)

Jaanus Saat  
vallavanem

(allkirjastatud digitaalselt)

Anti Pärtel  
vallasekretär