

LÄÄNE-HARJU VALD, MEREMÕISA KÜLA MÄNNIMÄE
TEE 1 KINNISTU DETAILPLANEERING

TEHNOVÕRKUDE JOONIS M 1:500

LEPPEMÄRGID:

- Planeeringuala piir
- Krundi piir
- Katastrirüksuse piir
- Männimäe tee 1
29501:007:0527
Maatulundusmaa
9926 m²
- Teekaitsevöönd 30 m
- Müratõkkesein (kõrgus 3,5 m, pikkus 220 m)
- Olemasolev jalgte
- Olemasoleva kraavi kaitsevöönd
- Olemasoleva jalgte servituudi vajadusega ala
- Tehnovõrgu servituudi vajadusega ala
- Hoonetusala

KRUNDI EHTISÕIGUS:

1

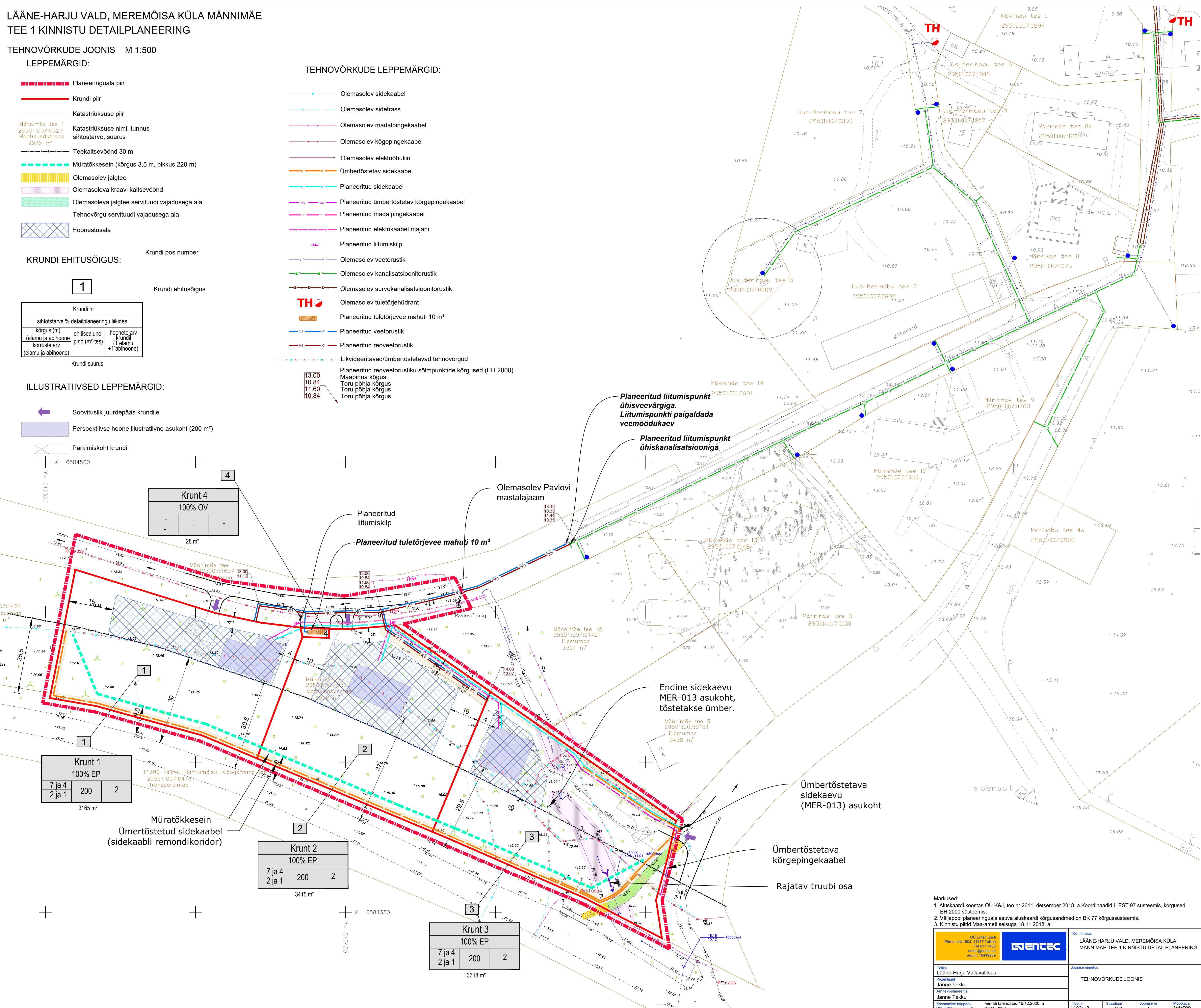
Krundi nr		Krundi pos number	
sihtotstarve % detailplaneeringu liikides			
kõrgus (m) (elamu ja abihoone)	ehitisealune pind (m ² -tes)	hooneite arv krundil (1 elamu +1 abihoone)	Krundi ehitisõigus
11,80			
Krundi suurus			

ILLUSTRATIIVSED LEPPEMÄRGID:

- ← Soovituslik juurdepääs krundile
- Perspektiivne hoone illustratiivne asukoht (200 m²)
- Parkimiskoht krundil

TEHNOVÕRKUDE LEPPEMÄRGID:

- Olemasolev sidekaabel
- Olemasolev sidetrass
- Olemasolev madalpingekaabel
- Olemasolev kõrgpingekaabel
- Olemasolev elektrihoülin
- Ümbertõstetav sidekaabel
- Planeeritud sidekaabel
- Planeeritud ümbertõstetav kõrgpingekaabel
- Planeeritud madalpingekaabel
- Planeeritud elektri kaabel majani
- Planeeritud liitumiskilp
- Olemasolev veetorustik
- Olemasolev kanalisatsioonitorustik
- Olemasolev survekanalisatsioonitorustik
- Olemasolev tuleterühüdrant
- Planeeritud tuleterühüve mahuti 10 m³
- Planeeritud veetorustik
- Planeeritud roveetorustik
- Likvideeritavad/ümbertõstetavad tehnovõrgud
- Planeeritud roveetorustiku sõlmpunkti kõrgused (EH 2000)
- 13.00 Maapinna kõrgus
- 10.84 Toru põhja kõrgus
- 11.80 Toru põhja kõrgus
- 10.84 Toru põhja kõrgus



Kruut 4		
100% OV		
28 m ²		

Kruut 1		
100% EP		
7 ja 4	200	2
2 ja 1		
3165 m ²		

Kruut 2		
100% EP		
7 ja 4	200	2
2 ja 1		
3415 m ²		

Kruut 3		
100% EP		
7 ja 4	200	2
2 ja 1		
3318 m ²		

Planeeritud liitumispunkt ühisveevõrgiga. Liitumispunkti paigaldada veemõõdukaev

Planeeritud liitumispunkt ühiskanalisatsiooniga

Olemasolev Pavlovi mastalajaam

Planeeritud liitumiskilp

Planeeritud tuleterühüve mahuti 10 m³

Endine sidekaevu MER-013 asukoht, tõstetakse ümber.

Ümbertõstetava sidekaevu (MER-013) asukoht

Ümbertõstetava kõrgpingekaabel

Rajatav truubi osa

Märkused:

- Aluskaardi koostas OÜ K&J, töö nr 2611, detsember 2018. a. Koordinaadid L-EST 97 süsteemis, kõrgused EH 2000 süsteemis.
- Väljapool planeeringuala asuva aluskaardi kõrgusandmed on BK 77 kõrgussüsteemis.
- Kinnistu piirid Maa-ameti seisuga 18.11.2018. a.

OÜ Enne Eesti Põlvkond 1901-1917 Tallinn Tel 617 7430 email@enne.ee reg nr 10449059		TOO nimetus LÄÄNE-HARJU VALD, MEREMÕISA KÜLA, MÄNNIMÄE TEE 1 KINNISTU DETAILPLANEERING
Tellis Lääne-Harju Vallavalitsus	Projektsiir Janne Tekku	Joonise nimetus TEHNOVÕRKUDE JOONIS
Koostamise kuupäev Viimati täiendatud 16.12.2020. a	Viimati täiendatud 16.12.2020. a	TOO nr 1183/18
Staadium DP	Joonise nr 5	Mõõtkava M1:500