



LÄÄNE-HARJU VALLAVOLIKOGU

OTSUS

Paldiski

30. märts 2021 nr 29

Vallavara kasutusse andmine

MTÜ Kurkse Külaselts (registrikood 80585888) esitas Lääne-Harju Vallavalitsusele 14.10.2020 taotluse sooviga kasutusele võtta Lääne-Harju vallas Kurkse külas asuv Supelranna kinnistu. MTÜ Kurkse Külaselts soovib kogu kinnistut kasutada kogukonnaelu elavdamiseks luues võimalused ühiseks vaba aja veetmiseks. Soovitakse korrastada kinnistul asuv rannariba ja kohandada see külarannaks tagamaks vaba ligipääs nii randa kui ka merele. Kinnistule soovitakse rajada laste mänguväljak, palliplatsid, lipuväljak ja lõkkeplats. Kinnistu kasutamine eeldab riietusruumide, WC ja pesemisvõimaluse olemasolu ning tulevikus ka külasauna ehitust. Perspektiivis soovitakse antud kinnistule rajada külaseltsimaja koos abihoonega. MTÜ Kurkse Külaselts soovib kinnistul arendada turismi ja kasutada kinnistut avalikes huvides, mistõttu on põhjendatud maa otsustuskorras tasuta kasutada andmine.

Lääne-Harju Vallavolikogu 30.04.2019 määruse nr 5 „Vallavara valitsemise kord“ § 16 lõike 1 punkti 1, lõike 2 punkti 2, lõike 8 punkti 2, § 17 punkti 2 alusel ning arvestades vallavolikogu alatise keskkonna- ja planeerimiskomisjoni 22.03.2021 seisukohta

1. Anda mittetulundusühingule Kurkse Külaselts (registrikood 80585888) kogukonnaelu elavdamiseks otsustuskorras kasutusse Lääne-Harju valla omandis olev Harju maakonnas Lääne-Harju vallas Kurkse külas asuv Supelranna kinnistu (registriosiosa nr 7400750, katastritunnus 56201:001:1375, pindala 14291 m²), järgmistel tingimustel:

1.1 kinnistu antakse kasutusse tasuta ja sihtotstarbeliselt MTÜ Kurkse Külaseltsi kooskäimise ja mereäärseks vabaaja veetmise kohana;

1.2 kinnistu antakse kasutusse tähtajaga 10 (kümme) aastat 3-kuulise ennetähtaegse lõpetamise õigusega, kui kinnistu on vallale vajalik muuks otstarbeks;

1.3 vallale jääb õigus kinnistu mõttelisi osi kasutajaga kooskõlastatult teistele isikutele avalikes huvides kasutada anda;

1.4 kinnistu kasutaja tagab avaliku juurdepääsu mere kallasrajale ja parkimisvõimaluse liiklusvahenditele;

1.5 kinnistu korrashoiu eest vastutab kasutaja;

1.6 lepingu tähtajalisel lõppemisel jäävad kinnistule rajatud ehitised kinnistu omaniku omandisse ja nende eest kompensatsiooni ei maksta.

2. Volitada vallavanemat sõlmima mittetulundusühinguga Kurkse Külaselts käesoleva otsuse punktis 1 nimetatud kinnistu tasuta kasutamise lepingut.

3. Otsus jõustub teatavastegemisest.

4. Otsust on võimalik vaidlustada Tallinna Halduskohtus (Pärnu mnt 7, Tallinn) või esitada vaie Lääne-Harju Vallavolikogule 30 päeva jooksul arvates otsuse teatavakstegemisest.

(allkirjastatud digitaalselt)

Külli Tammur

vallavolikogu esimees