



LÄÄNE-HARJU VALLAVOLIKOGU

OTSUS

Padise

9. märts 2021 nr 21

Korteriomandi võõrandamine enampakkumisel

Lähtudes Lääne-Harju Vallavolikogu 30.04.2019 määruse nr 5 „Vallavara valitsemise kord“ § 25 lõike 1 punktist 1, § 27 lõike 1 ja lõike 2 punktist 2 ning arvestades vallavolikogu alatise eelarve- ja majanduskomisjoni 02.03.2021 seisukohta

1. Müüa avalikul enampakkumisel Lääne-Harju valla omandis olev Harju maakonnas Lääne-Harju vallas Paldiski linnas Rae tn 29-M2 asuv mitteeluruum – korteriomand (registriosa number 5263702), mis koosneb 470/40630 mõttelisest kinnistuosast ja reaalosast mitteeluruum nr M2 üldpinnaga 47,00 m², alghinnaga 20 000 (kaksikümmend tuhat) eurot.
2. Enampakkumine viia läbi järgmistel tingimustel:
 - 2.1 enampakkumise võitjaks tunnistatakse isik, kes pakub kõrgeimat ostuhinda ja nõustub müügitingimustega;
 - 2.2 enampakkumise korraldab ja tulemused kinnitab Lääne-Harju Vallavalitsus;
 - 2.3 enampakkumise võitjaga sõlmitakse müügileping ja asjaõigusleping ühe kuu jooksul pärast enampakkumise müügitulemuste kinnitamise kohta tehtud õigusakti teatavaks tegemist;
 - 2.4 enampakkumise võitja tasub lisaks enampakkumise lõppsummale kõik korteriomandi võõrandamisega seotud dokumentide vormistamise kulud, riigilõivud ja notaritasud;
 - 2.5 korteriomandi ostuhind tuleb tasuda täies ulatuses enne müügilepingu sõlmimist.
3. Volitada Lääne-Harju vallavanemat, edasivolitamise õigusega, sõlmima enampakkumise võitjaga käesolevas otsuse punktis 1 nimetatud korteriomandi notariaalset müügi- ja asjaõiguslepingut.
4. Otsus jõustub teatavastegemisest.
5. Otsust on võimalik vaidlustada Tallinna Halduskohtus (Pärnu mnt 7, Tallinn) või esitada vaie Lääne-Harju Vallavolikogule 30 päeva jooksul otsuse teatavastegemisest arvates.

(allkirjastatud digitaalselt)
Külli Tammur
vallavolikogu esimees