



LÄÄNE-HARJU VALLAVOLIKOGU

OTSUS

Padise

22. detsember 2020 nr 94

Korteriomandi otsustuskorras võõrandamine

Kaili Tamm esitas Lääne-Harju Vallavalitsusele 27.08.2020 avalduse sooviga osta Lääne-Harju valla omandis oleva ja tema poolt üüritavat korteriomandi Rummu alevikus, Sireli tn 9-16. Vallavalitsus leidis 01.12.2020 istungil, et korteriomandi otsustuskorras võõrandamine on otstarbeks ja eelpool nimetatud eluruum ei ole vallale seadusega ettenähtud ülesannete täitmiseks vajalik.

Lääne-Harju vallas Rummu alevikus Sireli tn 9-16 asuva korteriomandi kohta on OÜ LAHE Kinnisvara Hindamine koostanud 22.10.2020 hindamisakti nr 0776-20, mille järgi on korteriomandi turuväärtus 3000 eurot. Üürnik on hindamisaktiga tutvunud ja nõus tasuma hindamisaktis märgitud hinna.

Lähtudes Lääne-Harju Vallavolikogu 30.04.2019 määruse nr 5 „Vallavara valitsemise kord“ § 25 lõike 1 punktist 1, § 27 lõike 2 punktist 1 ja arvestades vallavolikogu alatise eelarve- ja majanduskomisjoni 15.12.2020 seisukohta

1. Müüa otsustuskorras Kaili Tamme'le (isikukood 46912130214) Lääne-Harju valla omandis olev Harju maakond, Lääne-Harju vald, Rummu alevik, Sireli tn 9-16 korteriomand (kinnistu registriosa nr 9003102), mis koosneb 268/5515 mõttelisest osast kinnistust ja reaalosast eluruumist nr 16 üldpinnaga 26,8 m², hinnaga 3 000 (kolm tuhat) eurot.

2. Käesoleva otsuse punktis 1 nimetatud korteriomandi müügiga seotud notaritasud ja riigilõivud tasub ostja.

3. Volitada Lääne-Harju vallavanemat, edasivolitamise õigusega, sõlmima käesolevas otsuses punktis 1 nimetatud korteriomandi notariaalset müügi- ja asjaõiguslepingut.

4. Otsus jõustub teatavakstegemisest.

5. Otsust on võimalik vaidlustada Tallinna Halduskohtus (Pärnu mnt 7, Tallinn) või esitada vaie Lääne-Harju Vallavolikogule 30 päeva jooksul arvates otsuse teatavakstegemisest.

(allkirjastatud digitaalselt)
Olga Kugal
vallavolikogu aseesimees