



LÄÄNE-HARJU VALLAVOLIKOGU

OTSUS

Padise

22. detsember 2020 nr 90

Lepingu sõlmimisest keeldumine

Klooga alevikus Metsa 22 asub 8 korteriga elamu, mille esindaja esitas 23.10.2020 Lääne-Harju vallale taotluse seada isiklik kasutusõigus korteriühistu kasuks Lääne-Harju vallale kuuluvale Klooga alevikus asuvale Metsa tänav L2 kinnistule (registriosa nr 5629850, katastritunnus 29501:001:0545), eesmärgiga püstitada praeguse jäätmekonteineri asukohta jäätmemaja. Taotluse kohaselt elamu hoovi sisse ei saa, sest prügiveo autol ei ole piisavat manööverdamise ruumi. Taotlusele lisati 18.11.2020 täpsem kasutusala plaan.

Klooga alevikus Metsa tn 22 maaüksusel (katastritunnus 29501:009:0083) paikneval kortermajal on suur hoov, mis jätab piisavalt ruumi jäätmekonteineri paigaldamiseks või jäätmemaja ehitamiseks ning kaks sissesõitu võimaldavad liikuda ümber maja ka veoautol. Valla kinnistu soovitud kasutusala on tee ääres, teekaitsevööndis, kuhu on juba ehitatud konteineri jaoks betoonalus. Tänavaares on ruumi väga vähe, mistõttu pole lund kuhugi lükata. Arvestades asjaolu, et taotluses soovitud jäätmemaja asukoht ei ole selleks sobiv, kasutusala jääb avalikult kasutava tee teekaitsevööndisse ja piirab nähtavust ning segab tee hooldust, samuti seda, et Metsa tn 22 maaüksus on piisavalt suur jäätmekonteineri paigaldamiseks või jäätmemaja ehitamiseks, mistõttu ei ole taotlus põhjendatud.

Haldusmenetluse seadustiku § 43 lõike 2, § 56 lõike 1 alusel ja lähtudes Lääne-Harju Vallavolikogu 30.04.2019 määruse nr 5 „Vallavara valitsemise kord“ § 34 lõikest 2 ning arvestades vallavolikogu alatise eelarve- ja majanduskomisjoni 15.12.2020 seisukohta

1. Jätta taotlus rahuldamata ja mitte sõlmida Lääne-Harju vald, Klooga alevik, Metsa tn 22 korteriühistuga (täiendav nimi korteriühistu Metsamaja, registrikood 80143676) Klooga alevikus Metsa tänav L2 kinnistu (registriosa nr 5629850, katastritunnus 29501:001:0545) kasutamiseks isiklikku kasutusõiguse lepingut.

2. Otsus jõustub teatavastegemisest.

3. Otsust on võimalik vaidlustada Tallinna Halduskohtus (Pärnu mnt 7, Tallinn) või esitada vaie Lääne-Harju Vallavolikogule 30 päeva jooksul arvates otsuse teatavastegemisest.

(allkirjastatud digitaalselt)

Külli Tammur

vallavolikogu esimees