



LÄÄNE-HARJU VALLAVOLIKOGU

OTSUS

Paldiski

29. oktoober 2019 nr 89

Vallavara võõrandamine avalikul enampakkumisel

Kohaliku omavalitsuse korralduse seaduse § 22 lõike 1 punkti 6 alusel ja lähtudes Lääne-Harju Vallavolikogu 30.04.2019 määruse nr 5 „Vallavara valitsemise kord“ § 25 lõike 1 punktist 1, § 27 lõikest 1 ja lõike 2 punktist 2 ning arvestades vallavolikogu alatise eelarve- ja majanduskomisjoni 22.10.2019 seisukohta.

1. Müüa avalikul enampakkumisel Lääne-Harju valla omandis olevast kinnistust (registriora nr 11845302) jagamisel tekkiv kinnistu (katastritunnus 43101:001:0483, pindala 5392,0 m², sihtotstarve elamumaa 100%, asukoht Suitsupääsukese 12, Paldiski linn, Lääne-Harju vald, Harju maakond) alghinnaga 5100 (viis tuhat ükssada) eurot. Kinnistu on hoonestamata.

2. Enampakkumine viia läbi järgmistel tingimustel:

2.1 enampakkumisega müügist teatada valla kodulehel, ajalehes Lääne-Harju Valla Leht ja vähemalt ühes elektroonilises müügikeskkonnas;

2.2 enampakkumise tagatisraha on 510 eurot, mis tuleb tasuda enne enampakkumise läbiviimist;

2.3 enampakkumise võitjaks tunnistatakse isik, kes pakub kõrgeimat ostuhinda ja nõustub müügitingimustega;

2.4 enampakkumise korraldab ja tulemused kinnitab Lääne-Harju Vallavalitsus, kes teavitab sellest vallavolikogu;

2.5 enampakkumise võitjaga sõlmitakse kinnistu müügileping ja asjaõigusleping ühe kuu jooksul pärast enampakkumise müügitulemuste kinnitamise kohta tehtud õigusakti teatavaks tegemist;

2.6 enampakkumise võitja tasub lisaks enampakkumise lõppsummale kõik kinnistu võõrandamisega seotud dokumentide vormistamise kulud, riigilõivud ja notaritasud;

2.7 kinnistu ostuhind tuleb tasuda täies ulatuses enne müügi- ja asjaõiguslepingu sõlmimist.

3. Volitada Lääne-Harju vallavanemat, edasivolitamise õigusega, sõlmima enampakkumise võitjaga notariaalseid vallavara võõrandamise lepinguid.

4. Otsus jõustub teatavastegemisest.

5. Otsust on võimalik vaidlustada Tallinna Halduskohtus (Pärnu mnt 7, Tallinn) või esitada vaie Lääne-Harju Vallavolikogule 30 päeva jooksul otsuse teatavastegemisest arvates.

(allkirjastatud digitaalselt)

Külli Tammur

vallavolikogu esimees