



LÄÄNE-HARJU VALLAVOLIKOGU

OTSUS

Karjaküla

30. september 2019 nr 87

Vallavara võõrandamine avalikul enampakkumisel

Kohaliku omavalitsuse korralduse seaduse § 22 lõike 1 punkti 6 alusel ja lähtudes Lääne-Harju Vallavolikogu 30.04.2019 määruse nr 5 „Vallavara valitsemise kord“ § 25 lõike 1 punktist 1, § 27 lõikest 1 ja lõike 2 punktist 2 ning arvestades vallavolikogu alatise eelarve- ja majanduskomisjoni 20.09.2019 seisukohta

1. Müüa suulisel avalikul enampakkumisel Lääne-Harju valla omandis olev 1-toaline korteriomand Vana-Mõisa tee 4-8 asukohaga Niitvälja küla, Lääne-Harju vald, Harju maakond (registriosa number 8041302), mis koosneb 321/5188 mõttelisest kinnistuosast ja reaalosast eluruum nr 8, mille üldpind on 32,1 m² alghinnaga 4000 (neli tuhat) eurot.

2. Enampakkumine viia läbi järgmistel tingimustel:

2.1 enampakkumise tagatisraha on 40 eurot;

2.2 enampakkumise võitjaks tunnistatakse isik, kes pakub kõrgeimat ostuhinda ja nõustub müügitingimustega;

2.3 enampakkumise korraldab ja tulemused kinnitab Lääne-Harju Vallavalitsus;

2.4 enampakkumise võitjaga sõlmitakse müügileping ja asjaõigusleping ühe kuu jooksul pärast enampakkumise müügitulemuste kinnitamise kohta tehtud õigusakti teatavaks tegemist;

2.5 enampakkumise võitja tasub lisaks enampakkumise lõppsummale kõik korteriomandi võõrandamisega seotud dokumentide vormistamise kulud, riigilõivud ja notaritasud;

2.6 kinnistu ostuhind tuleb tasuda täies ulatuses enne müügilepingu sõlmimist.

3. Volitada Lääne-Harju vallavanemat, edasivolitamise õigusega, sõlmima käesolevas otsuses nimetatud enampakkumise võitjaga notariaalseid vallavara võõrandamise lepinguid.

4. Otsus jõustub teatavakstegemisest.

5. Otsust on võimalik vaidlustada Tallinna Halduskohtus (Pärnu mnt 7, Tallinn) või esitada vaie Lääne-Harju Vallavolikogule 30 päeva jooksul otsuse teatavakstegemisest arvates.

(allkirjastatud digitaalselt)

Külli Tammur

vallavolikogu esimees