



LÄÄNE-HARJU

VALLA LEHT



ДЕКАБРЬ 2019 | No 11 (22)

WWW.LAANEHARJU.EE | WWW.FACEBOOK.COM/LAANEHARJUVALD

В январе открывается волостной опорный центр

► Помогать в социальных вопросах волости теперь будет и новый опорный центр. Стр. 2

Начинайте стройку с корректного ходатайства

► Что нужно знать, прежде чем затевать строительство: обзор от специалиста волости по планировкам Ханнеса Лийманна. Стр. 4

Любителей плавания в Палдиски ждет новый бассейн с шестью дорожками

► Поддерживайте форму и в праздники – в Палдиски открылся новый бассейн. Расценки и условия пользования. Стр. 6

«Мне очень нравятся занятия, которые мы предлагаем детям. Я подпитываюсь от детей положительной энергией», – говорит лидер года Харьюмаа Тийу Мяги.

Жители волости рады частому движению поездов и льготам на проезд

Марье Сухаров
ajaleht@laaneharju.ee

► Первая ширококолейная пассажирская железная дорога в Эстонии была открыта для движения 24 октября 1870 года на отрезке Палдиски – Таллинн – Нарва – Гатчина. В то время Балтийская железная дорога соединяла Остзейский край со столицей царской России Петербургом. Теперь, почти 150 лет спустя, когда в стране на повестке дня стоит строительство Rail Baltic и скоростное железнодорожное сообщение с Европой, рядовых граждан интересует в первую очередь льготный и удобный проезд по отечественным рельсам.

Льготы на проезд для жителей волости

Согласно договору между Elron и волостной управой Ляэне-Харью, с 1 декабря для зарегистрированных жителей волости при поездке на электричках Elron в пределах I–IV зон действует скидка в 60%. Волостная льгота действительна при покупке разового билета на поездку западного направления, для месячных абонементов – на все направления. Например, разовый билет для жителя волости теперь стоит 1,40 евро вместо прежних 3,40, абонемент – 28,65 евро вместо прежних 71,62 евро.

Чтобы воспользоваться льготой, жителю волости нужно иметь с собой персонализированную единую проездную карту (например, «Зеленая карточка» Харьюмаа и Таллинна) и удостоверение личности. Подробную информацию можно найти на сайтах elron.ee и pilet.ee.

По словам директора по продажам и развитию Elron Ронни Конго, при запуске продажи льготных билетов не обошлось без недоразумений: «Мы, конечно, тестировали их в ограниченном режиме, но в реальном движении в первый день вообще ничего не происходило».

Волость Сауэ тоже ввела для своих жителей транспортные льготы. Опираясь на опыт соседей, можно предположить, что компенсация расходов на проезд по железной дороге будет стоить нашей волости около 150 000 евро в год. Покрывать такие затраты волости может помочь увеличение численности зарегистрированных жителей примерно на 100 человек.

Волостной старейшина Яанус Саат рассчитывает с помощью транспортной льготы и побудить жителей регистрировать место жительства в волости, и обеспечить компенсацию ее нынешним жителям. «Самоуправления в конце каждого года все же пытаются планировать кампании в поддержку прописки, включающие премирование новых жителей волости. Мы считаем, что постоянной льготы заслуживают прежде всего те, кто регулярно вносит вклад в кассу волости в виде налогов. И в то же время, конечно, надеемся, что льготный проезд по железной дороге привлечет к нам новых жителей или мотивирует зарегистрировавшихся в Таллинне жителей снова прописаться в волости.»

До данным директора по продажам и развитию Ронни Конго, электрички таллиннского направления среди населения волости Ляэне-Харью чаще всего используются жителями Палдиски. Оттуда, по оценкам, отправляются за день более 460 пассажиров. Соответствующие цифры для других станций в направлении Таллинна: Klooga-Aedlinn – 130, Vasalemma – 110, Klooga – 60, Kloogaranna – 30, Niitvälja – 30, Kulna – 25, Põlkküla – 7, Laoküla – 5.

Уплотненный график движения

Несколько лет доставлявший неудобства жителям ремонт железнодорожной инфраструктуры к этому сезону завершен, вернулись на маршруты временно замененные автобусами поезда. Благодаря отмене обеденного перерыва в движении по южным направлениям Elron с 8 декабря может предложить пассажирам и западного, и восточного направления дополнительные возможности проезда. Добавочные рейсы должны порадовать жителей Сауэ, Кейла, Палдиски, Вазалемма, а также Арукюла, Раазику, Кехра и других населенных пунктов. Электрички, курсирующие между Таллинном и Кейла, в дальнейшем будут снова идти в дневное время каждые 30–40 минут.

Как говорит Ронни Конго, обеденный перерыв в движении южного направления был необходим владельцу железной дороги для проверки состояния инфраструктуры и выполнения срочных работ по его техобслуживанию. Сейчас работы ведутся по ночам, так что

железнодорожный транспорт готов обслуживать пассажиров и в обеденное время.»

Исправность железнодорожной инфраструктуры

Безопасное и быстрое железнодорожное движение подразумевает хорошую организацию его инфраструктуры. Ответственность за поддержание в исправном состоянии и реорганизацию железнодорожной инфраструктуры несет владелец дороги – AS Eesti Raudtee. В этом году железнодорожное движение несколько раз преры-

Тарифы на проезд с учетом волостной льготы для жителя Ляэне-Харью

	Полный билет	Льготный билет	Полный абонемент на 30 дней	Льготный абонемент на 30 дней
I зона	0,60 EUR	0,40 EUR	11,80 EUR	8,42 EUR
II зона	0,80 EUR	0,60 EUR	17,69 EUR	12,64 EUR
III зона	1,10 EUR	0,70 EUR	22,75 EUR	15,16 EUR
IV зона	1,40 EUR	1,00 EUR	28,65 EUR	20,28 EUR



валось и в западном направлении. Какие работы велись в это время? На вопрос редакции ответил начальник строительной службы AS Eesti Raudtee Рихо Вяткин:

«В этом году велись следующие крупные работы: строительство отрезка Турба – Рийзипере, реконструкция станции Клоога и частичная реконструкция станции Кейла. Участок дороги Рийзипере – Турба открыт для движения 8 декабря. Это самая скоростная в Эстонии инфраструктура, допускающая скорость движения до 140 км/ч.

Реконструкция железнодорожной станции Клоога обеспечивает бесперебойное скоростное движение в направлении Падиски – Клоога – Кейла. При поддержке волости Ляэне-Харью возле станции Клоога построен дополнительный переход и переезд для легких транспортных средств. Модернизация системы управления поездами на станции Клоога подразумевает работы, которые могут потребовать ограничений скорости. Просим внимания водителей на железнодорожном переезде Клоога, где еще не завершено сооруже-

ние световой сигнализации и шлагбаумов!»

Что следует учитывать пассажирам в 2020 году?

AS Eesti Raudtee планирует в следующем году вести работы на станциях Кейла и Палдиски, а также на отрезке от станции Пяэскола до Лаагри.

Вокзал в Кейла – довольно большой, с плотным движением, так что работы хватит и на 2020 год, когда запланирована реконструкция вокзала в направлении Таллинна, железнодорожного переезда в Кейла и сооружение соответствующей системы управления движением. Поскольку это крупные работы, включающие много изменений в схеме станций, на этих участках стоит ожидать перебоев в движении поездов. Движение между Валингу и Кейла будет закрыто предположительно в июне-июле. Помимо этого, просим жителей Кейла с пониманием отнестись к строительству железнодорожного переезда, который будет закрыт на две недели. На период его закрытия планируется построить временный переезд.

Реконструкция железнодорожного вокзала Палдиски планируется на лето 2020 года. В ходе работ будет выстроена дополнительная колея вдоль платформы, которая позволит принимать одновременно два поезда. Пассажирам следует учитывать примерно двухнедельный перерыв в движении поездов, запланированный на период с конца июня по конец августа. На участке дороги между станциями Пяэскола и Лаагри будет реконструирован участок длиной примерно 1,5 км. Здесь также стоит ожидать связанных со строительными работами перерывов в движении поездов. Elron будет извещать обо всех изменениях пассажирского движения.

Что будет с экспрессом до Палдиски?

Работы в западном направлении ведутся уже несколько лет. В дополнение к перечисленным работам 2020 года, в 2021 году планируются работы на станции Пяэскола и Балтийском вокзале. Согласно плану, в 2022 году предстоит начать строительство второй магистрали Кейла – Пяэскола, что создаст возможность для уплотнения графика движения и запуска электричек-экспрессов.

NB! ЖИТЕЛЬ ВОЛОСТИ ЛЯЭНЕ-ХАРЬЮ



Начиная с 1 декабря 2019 года житель волости Ляэне-Харью может ездить на поездах ELRON с 60% скидкой!

Если Ты все еще не прописан в волости Ляэне-Харью, зарегистрируй свое место жительства до 31.12.2019!

Подробная информация о льготном проезде и регистрации места жительства: www.laaneharju.ee

ЗАПАДНОЕ НАПРАВЛЕНИЕ I-IV ЗОНЫ
-60%

ELRON



ПЕРЕДОВАЯ СТАТЬЯ

Уважаемые жители!

Янус Саат,
волостной старейшина

» Завершается еще один год, настает время подбивать итоги и ставить новые цели. 2019 год был наполнен эмоциями и событиями. Много сделано, многое еще предстоит сделать. Результаты требуют времени.

Покупая подарки к праздникам, задумайтесь, действительно ли они нужны одариваемому? Вещи не приносят счастья, ну, разве что на минуту. Давайте дарить своим близким не вещи, а положительные эмоции, проводя праздники вместе с ними. Заметьте своих соседей и пообщайтесь с близкими, с которыми, может, не слишком часто связываетесь.

Желаю Вам прекрасного Рождества и счастливого Нового года!

Давайте замечать и беречь то, что у нас есть, и благодарить за это.

IMAGE BY LARISA KOSHKINA FROM PIXABAY

Желаем Вам в праздники
звонкого смеха, блеска в
глазах, рождественского
чуда и сердечных встреч!
Спокойного Рождества
и счастливого
Нового года!

Волостное собрание
и волостное управление
Ляэне-Харью

Волостное собрание приступило к обсуждению бюджета на следующий год

» 28-е заседание волостного собрания первого созыва состоялось 26 ноября в Народном доме Падизе.

Финансовый план на ближайшие годы

Волостное собрание рассмотрело бюджетную стратегию на предстоящие 4 года. Крупные инвестиции планируется совершать при поддержке банковских займов. В 2020 году будет взяты кредиты на сумму 6,7 миллионов евро, что покрывает все запланированные на следующий год инвестиции. Наши самые крупные строительные объекты – это водоснабжение и канализация для Лауласмаа, пристройка к школе Лауласмаа и детский сад Кейла-Йоа. Нетто-нагрузка на бюджет волости повысится на 58,6% объема доходов от основной деятельности. Кредиты позволят сдать крупнейшие объекты за четыре года. Затем запланирован возврат кредитов, и в 2023 году, согласно бюджетной стратегии, долговая нетто-нагрузка волости наконец снизится до 41%, что позволит принимать дополнительные инвестиционные решения.

Изменен устав волости

На заседании волостное собрание уточнило для депутатов условия передачи материалов. До сих пор в уставе имелся пункт, допускавший обмен документами на бумажном носителе, то есть по почте. Волостное собрание приняло решение отказаться от этого варианта, поскольку распечатка объемных материалов на согласуется с требованиями охраны окружающей среды и экономически нецелесообразна.

Пользование муниципальным жильем

Волостное собрание утвердило порядок эксплуатации принадлежащих муниципалитету жилых помещений и предельную ставку арендной платы.



Нетто-нагрузка на бюджет волости повысится на 58,6% объема доходов от основной деятельности.

Жилой фонд волости сдается в аренду прежде всего как социальное жилье, хотя иногда им пользуются и люди, лишившиеся дома в результате чрезвычайного происшествия. Помимо этого, волость должна обеспечить жильем нанятых на работу в волостных учреждениях специалистов, которых не удалось набрать среди жителей волости. Принятый порядок определяет сдачу в аренду жилых помещений волости. Установлены предельные ставки арендной платы для пользователей принадлежащего волости жилья. Помимо арендной платы, съемщик оплачивает еще коммунальные расходы, т.е. водоснабжение, канализацию, подогрев воды и электроэнергию. Размер арендной платы волостная управа устанавливает в соответствии с состоянием жилплощади и установленными предельными ставками.

Предельная ставка наемной платы за находящиеся в собственности волости Ляэне-Харью жилые помещения сейчас составляет 2,50 евро за один квадратный метр общей площади жилого помещения в месяц. Эта цена сформирована с учетом покрытия расходов на техническое обслуживание и ремонт здания и относящихся к нему инженерных систем, на страхование, поддержание порядка в помещениях общего

пользования и на территории здания и т.п.

Опорный центр волости Ляэне-Харью

28 ноября в здании бывшей школы Эмари открылся опорный центр волости Ляэне-Харью. Волостная управа утвердила устав нового учреждения. Опорный центр создан для того, чтобы лучше организовать консультирование нуждающихся в помощи людей и семей, работу детских садов и социальную опеку над детьми, пожилыми и людьми с особыми потребностями. Учреждение призвано организовать экстренную социальную помощь, а также предлагать социальное жилье и услуги дневного центра.

Школьное здание частично переоборудовано в ночлежный дом для нуждающихся в оппорных услугах жителей волости, где на первом этапе построены комнаты на одного, двух или трех человек и предлагается койко-место, возможность помыться и безопасная обстановка. Сотрудники опорного центра полномочны оценивать возникающие инциденты и при необходимости обращаться за помощью (в скорую помощь, полицию и т.п.).

Убежище будет предоставляться разным целевым группам, среди которых могут быть лица без определенного места жительства, жертвы семейного насилия и бездомные. Услуга предоставления убежища – временная мера, позволяющая людям не остаться на улице. Если убежище понадобится человеку, не являющемуся жителем волости, расходы по этой услуге будет нести самоуправление, в котором он зарегистрирован.

Второй этаж опорного центра Эмари планируется перестроить в 2020 году. Здесь разместятся маленькие съемные площади с кухней, предназначенные прежде всего семьям с детьми. С каждым получателем

временной жилплощади будет заключаться договор аренды, согласно которому тот должен оплачивать коммунальные платежи.

Бюджет на 2020 год прошел первое чтение

В бюджете на 2020 год запланирован 21 миллион евро доходов и 19,3 миллиона евро расходов. В расчете доходов заложен 3%-ный рост поступлений подоходного налога с физических лиц по сравнению с 2019 годом. Поступления от земельного налога взяты на основе данных 2019 года.

60% расходов составляют затраты, связанные с образованием. С 1 января 2020 года нижняя месячная ставка заработной платы работающих на полную ставку учителей общеобразовательных школ повышается до 1315 евро, учителей детских садов – до 1184 евро. Зарплата помощников учителей детского сада будет повышена на 50 евро и с 2020 года составит 700 евро в месяц. Ставки заработной платы работников волостной управы и других муниципальных служащих согласно бюджету остаются на уровне 2019 года. На содержание строящегося опорного центра выделено 150 000 евро, включая хозяйственные расходы и оплату труда. В 2020 году волость возвращает кредиты на сумму 650,2 тысячи евро и берет в целях инвестирования новые кредиты на общую сумму в 6,7 миллиона евро.

Изменения в составе волостного собрания и совета

Волостное собрание утвердило на должность члена управы кандидатуру депутата Пеэтера Шнейдера, состоявшего ранее в составе волостного собрания. Представивший 1 ноября заявление о прекращении своих полномочий Кулдар Васильев приступает к исполнению обязанностей члена волостного собрания.

Опорный центр ждет первых жильцов в январе

Ольга Кугал,
директор опорного центра

» Реализацией и развитием Ляэне-Харьёского волостного опорного центра я активно занимаюсь с начала года. Как председатель комиссии волостного собрания по социальным делам я в курсе социальных проблем жителей волости. Кроме того, я член волостной жилищной комиссии и имею представление о волостных жилых помещениях, знаю проблемы людей, знаю, к чему мы стремимся. Я в курсе, что в нашей волости есть люди совсем без жилплощади, и ими надо заниматься.

Возглавить опорный центр я приняла как большой вызов. Я надеюсь, что смогу в этой работе использовать уже накопленный опыт и применить свои знания и умения для запуска опорного центра. Мы с членами социальной комиссии посещали многие центры подобного



назначения и социальные дома в других самоуправлениях.

Надеюсь, в 2020 году дом у нас заработает полностью. Планируется открыть дневной центр для пожилых и людей с особыми потребностями, а также построить опорному центру II этаж. Я хочу, чтобы в будущем опорный центр оказывал нуждающимся разные социальные услуги.

Думаю, что открытие опорного центра оживит и жизненную среду поселка Эмари, бывшее здание школы найдет новое применение, и мы предложим окрестным жителям и работу. Эмари по-прежнему останется местом, где людям живется хорошо и безопасно.

Руководить опорным центром в следующем году начнет Ольга Кугал.



Волость поздравила новых граждан

На праздник малышей, который прошел 28 ноября в школе Лаула-смаа, были приглашены родившиеся в волости во втором полугодии 56 детей, а также их родители. В качестве сувенира волость подарила младенцам чудесное, со стилизованной картой коврик для игр.



ФОТО: АННЕЛА САМУЭЛЬ



Школьники из Падизе посетили священный дуб в Рийдика

Ахто Каасик
руководитель Hiite Maja SA

» Созданная несколько лет назад духовная инициатива объединяет школы и классы, решившие регулярно посещать то или иное священное место предков.

В октябре по приглашению школы Падизе я обобщенно рассказывал о природных святынях и древнем наследии. Многие из рассказа показались новым не только детям, но и взрослым, так что в дубраву Рийдика мы отправились и с учениками, и с учителями.

Стоящий на маленькой каменной горке полый засохший дуб почитается и сейчас, на закате своих дней. Опираясь на слова лесоведа Аннели Пало, нам пришлось признать, что нет более полного жизни дерева, чем мертвое. На стволе дуба обильно растут мох и лишайники, водоросли, грибы и другая мелкая жизнь. В сложном рисунке древесины застыли вихри минувших веков. Высохший дуб прекрасен неземной красотой...

Определить точный возраст священного дерева в Рийдика пока невозможно – только приблизительный, на который указывает достигающая 10 см тол-



Ахто Каасик и школьники из Падизе в деревне Кобру, возле священного дуба на земле хутора Рийдику.

ФОТО: МАРИКА ЛААНЕС

щины глубоко растрескавшаяся кора. Мы с детьми измерили сохранившуюся часть ствола: ее обхват составляет 530 см. Вокруг дуба мы заметили молодые побеги нескольких видов священных деревьев. Священно все, что находится и растет в священном месте. Эта святыня – сама природа вместе с происходящими в ней изменениями.

В этом походе школьники установили возле дерева собственноручно изготовленную табличку. Повесили на дуб ритуальные ленты из деревенской шерсти, исполнили руническую песню под аккомпанемент варганов и выкриков.

Возможно, причиной тому, что школьники из Падизе такие славные и спокойные, служит окружающий школу прекрасный сосновый бор. В такую школу я и сам ходил бы с удовольствием.

Год за годом посещая священную рощу, непосредственно узнавая ее природное и культурное наследие и ухаживая за святым местом, дети приобретают важные знания и изучают родные места.

О движении языческих школ можно прочитать здесь: <http://hiiepaik.ee/tegutse/hiiekoolid/>

Гонка за рождественским покоем

» Сегодня, в день выхода газеты, до Рождества остаются считанные дни. Список не сделанных дел, не купленных подарков и предстоящих мероприятий все еще длинный и у меня и, наверняка, у многих читателей. То, какую бешеную гонку мы устраиваем себе в преддверии мирного Рождества, по-своему комично. Это напоминает напряженный, нервный марафон ради достижения покоя.

Мы становимся хорошими бегунами с детства: услышав хлопок стартового пистолета, сразу мчимся к финишу. Никто не знает, где он, некогда подумать, ради чего мы бежим – знаем только, что нужно спешить, отстающие не выживают.

Господь Бог говорит: «Если вы вернётесь ко Мне, то будете спасены. Вы обретёте силу свою, если поверите в Меня. Будьте спокойны и терпеливы; но вы не хотите и говорите: «Мы убежим и ускорим на конях». Это верно, вы помчитесь на конях, но и кони вашего врага будут быстры (Библия, Исайя 30:15 и далее). Неужели мы беженцы, утрачивающие в спешке и покое, и терпение?»

“
Бог воплотился
среди людей для
того, чтобы по-
мочь глубинному
изменению – что-
бы мы могли очи-
ститься и освободиться.

Зажигая четвертую свечу Адвента, подарите себе минуту раздумий о том, куда и во имя чего вы спешите, от кого или чего убегаете. И что действительно заслуживает стараний, ожиданий и надежд?

Конечно, дел перед Рождеством много. Нужно подготовиться, навести порядок в доме и вокруг, самим навести красоту. Но Богу нет дела до декора и причёсок. Он ищет человека. Поэтому время перед Рождеством предназначено для раскаяния, для того, чтобы перед встречей с Ним душа открылась и открылась, чтобы в ней не было гнева или укоров совести.

Раскаяние – это не легкий душевный подъем и праздничное благочестие. Это не пара добрых дел или пожертвование для облегчения совести. А на большее мы зачастую уже не способны. Собственную тень не обгонишь.

Бог воплотился среди людей для того, чтобы помочь глубинному изменению – чтобы мы могли очиститься и освободиться. Раскаяние – это внутреннее обновление, кардинальное изменение направления жизни. Это отказ от эгоизма, страха, злобы и жадности. Это обращение к Богу и одновременно к людям.

«Если вы вернётесь ко Мне, то будете спасены. Вы обретёте силу свою, если поверите в Меня. Будьте спокойны и терпеливы; но вы не хотите...» – говорит Господь. Самое время ответить ему, что все-таки хотим. Нам недостает покоя и надежды. Дай нам Бог мудрости остановиться и вернуться!

Только остановившись, мы видим идущего навстречу Господа. Он нес ждёт, он готов предложить нам столько хорошего: прощение и согласие, наполненную жизнь, радость бытия, отвагу и покой. Его близость воодушевляет нас, не позволяя превращаться в ваяльных кукол, которых изготавливают к Рождеству. С началом Адвента перед нами открывается дверь: узкая, но достаточная для того, чтобы в нее мог проникнуть луч света, зовущий нас к настоящей жизни.

ФОТО: ЛИС ТЕРИМАНН

Благотворительный поход

ajaleht@laaneharju.ee

» 17 ноября, в день недоношенных детей, волость Ляэне-Харью передала в фонд поддержки Таллиннской детской больницы 2350 евро, собранных участниками благотворительной серии походов Kõnnime laste ja tervise heaks («Ходим на благо детям и здоровью»). Эта сумма была собрана за 18 походов.

По словам участников, они нашли на тропе новых друзей, узнали много интересного от инструкторов и повидали необычные места. Сердечно благодарим Юргена Лепу за проведение серии походов в пользу недоношенных детей! Спасибо всем участникам, туристам и жертвователям!

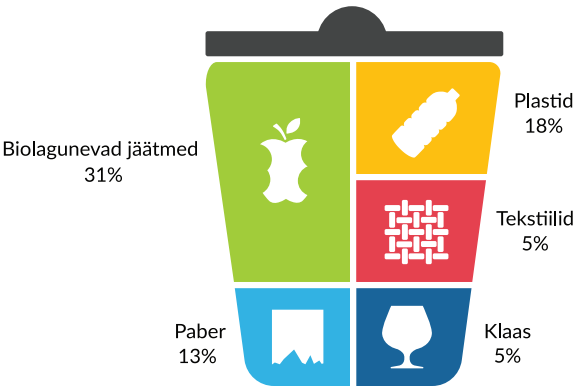


Медики Детской больницы получили благотворительный купон.

ФОТО: ЧАСТНОЕ СОБРАНИЕ

ЗЕЛЕНАЯ ВОЛОСТЬ

Keskmise leibkonna segaolmeajäätmete prügikasti sisu koosneb biolagunevatest jäätmetest, pakendijäätmetest ja paberist.



Волость получила новый стильный экологический знак

Кайри Нийнепуу-Марк
член рабочей группы «Зеленой волости»

Внимательный читатель волостной газеты наверняка замечает в каждом номере газеты эту рубрику, дающую практические советы по экологически устойчивой организации своей жизни. «Зеленая волость» – общественная инициатива, собравшая под свои знамена научные парки, общины и представителей волости, экспертов, ученых и предпринимателей, чтобы сообща разработать и шаг за шагом реализовать модель жилой среды, основанную на «зеленом» образе мышления.

Мы заботимся о чистоте природы

Осенью рабочая группа «Зеленой волости» через представителей общин собрала информацию о ценностях жителей, в результате чего мы получили вводные данные, показывающие, что люди хотят быть здоровыми и счастливыми и жить в ухоженной, чистой среде.

Мы стремимся достичь всего этого под эгидой «Зеленой волости». Чтобы волость Ляэне-Харью стала действительно экологически чистой, внедряла «умные» решения, создала благоприятную природную и жилую среду, требуется участие и содействие всех наших жителей.

Сейчас мы планируем и реализуем действия по следующим направлениям: охрана природы, энергетика, транспорт, информационная работа с населением и в учебных заведениях, предпринимательство, экономика и обращение с отходами.

В первую очередь рабочая группа намечает логику и внедрение порядка ухода за газонами и посадку цветников. Мы хотим найти возможность прекратить вносить на территории волости ядовитый для растений глифосат, чтобы уберечь почву, почвенные воды и жилую среду, передать землю и воду следующим поколениям экологически чистыми и просто здоровыми. Мы планируем пригласить другие волостные управы к сотрудничеству в этом направлении, чтобы сообща найти наилучшие возможности для сохранения экологических ценностей общин.

Важны для жителей волости и вопросы обращения с отходами. Поэтому мы зафиксировали основные проблемы системы утилизации отходов в волости и посетили соседнюю волость для изучения эффективной модели сбора отходов. Как основные приоритеты здесь выделены внедрение раздельного сбора отходов и усовершенствование системы сбора отходов упаковки.

Умный выбор

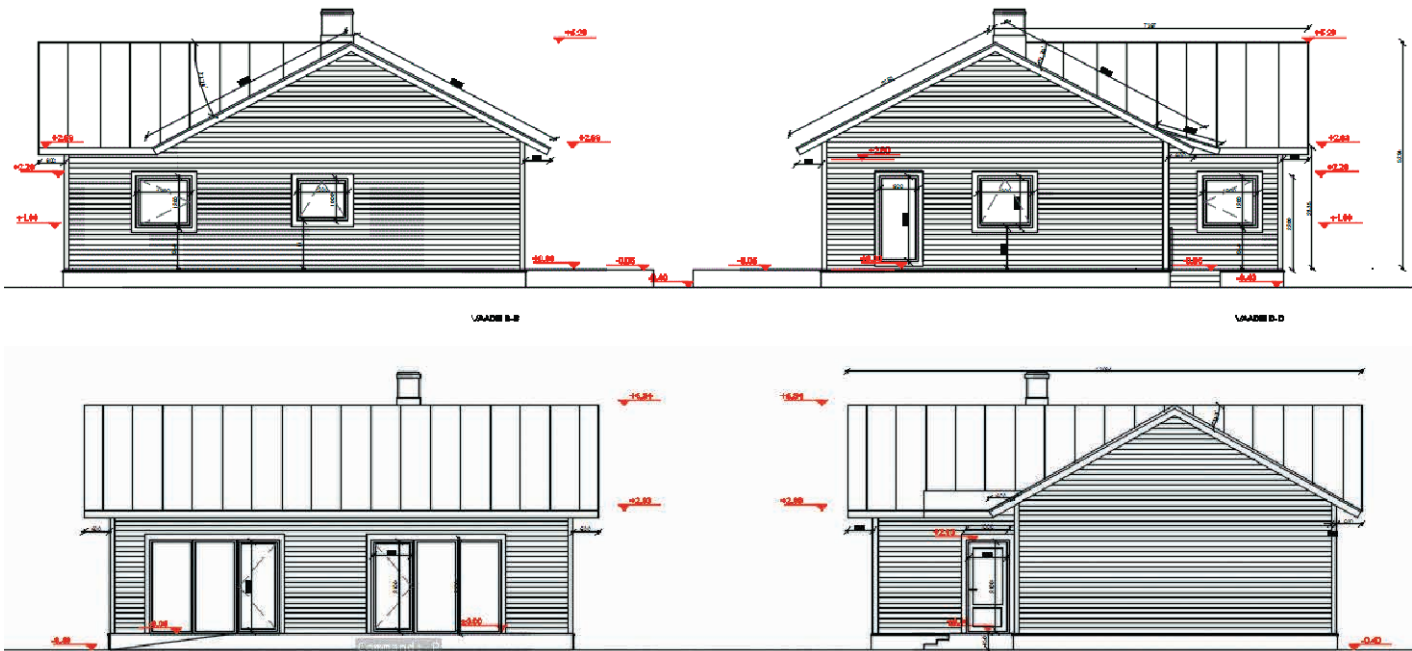
В новом году, при финансовой поддержке в рамках меры LEADER, запускается новая информационная программа «Практика умного выбора», предназначенная населению и охватывающая тематику «зеленой» волости. Приглашаем жителей волости на мастер-классы, практические семинары и дискуссии, позволяющие приобрести знания и навыки в том, чтобы организовать свою жизнь более рационально и бережливо с экологической точки зрения. Мы надеемся с помощью этой программы сплотить общины, чтобы их жители обменивались идеями и мнениями, обсуждая практические вопросы жизни волости.

Как сделать разумный выбор в преддверии праздников?

Если для вас важны бережливость и охрана окружающей среды, воздержитесь от покупки к празднику лишних продуктов, а вместо того, чтобы выбрасывать лишнее, поделитесь с соседями или нуждающимися. Закупку подарков могут заменить альтернативные идеи – домашние заготовки, рукоделия и совместные мероприятия способны принести множество праздничных эмоций. Поставьте себе задачу купить как можно меньше пластика. Праздники предоставляют возможность проявить творческий подход к экономии и выбору подарков, елочных игрушек и елки без ущерба для эмоций и праздничной атмосферы.

Праздники на дворе или нет, участвовать в повышении качества своей жилой среды можно всегда, начиная с собственного дома, его окрестностей или всей общины. Я убежден, что ярмарка идей «Сделаем!» в нашей волости будет с каждым годом привлекать новых участников. Совместная работа позволяет найти оптимальные решения и быстро достичь результатов.

В посвященном «Зеленой волости» тематическом интервью радио Кукку ведущий Рейн Пярн отметил, что волость Ляэне-Харью в то время, когда другие вкладывают значительные ресурсы в создание своего имиджа, уже создала его себе этим проектом. Экологичного Рождества нам всем!



Хороший проектировщик делает эскиз, который отвечает потребностям заказчика и пригоден для подачи в самоуправление.

Начинайте стройку с корректного ходатайства

Ханнес Лийманн
волостной специалист по планировке

Местное самоуправление обязано в случае строений площадью застройки более 60 м² и высотой более 5 м выдавать жителям, ходатайствующим о праве застройки, условия проектирования. К настоящему моменту на выдачу условий проектирования образовалась длинная очередь, в основном по причине недочетов в заявках жителей, стремящихся затеять стройку.

Сроки и очередь

По состоянию на конец декабря строительный отдел волостной управы принял за 2019 год 93 ходатайства, условия проектирования по которым уже выданы либо сейчас выдаются. На столе чиновника ждут своей очереди на рассмотрение 18 присланных в волостную управу ходатайств, полных упущений. Рассмотрение таких ходатайств продлевает ожидание своей очереди для всех желающих получить условия проектирования. Официальный срок их рассмотрения составляет 30 дней, но при этом содержащиеся недочеты ходатайства принимать в производство нельзя. Средний срок рассмотрения в управе ходатайств о выдаче условий проектирования составил в 2019 году 23 дня.

Законное строительство начинается с ходатайства о выдаче условий проектирования, за чем следует подача ходатайства о разрешении на строительство, его получение, извещение о начале строительных работ и разрешение на эксплуатацию. Все перечисленные этапы связаны

между собой и для самоуправления, и для граждан. При этом ходатайствующий о выдаче условий проектирования застройщик должен уже на этом этапе учитывать, что проектный срок службы зданий должен составлять не менее 50 лет!

Представляйте корректные ходатайства!

Начинать нужно с заполнения заявки в Регистре строений (ehf.ee). При правильном заполнении регистр выдает четкие инструкции. В Регистре строений хранится вся строительная документация и ведется дальнейший документооборот.

Для получения условий проектирования нужно, чтобы собственник представлял себе и мог ясно выразить, что именно он хочет построить. Для этого нужно указать следующие сведения: назначение постройки, ее расположение, размеры, доступ, техническая инфраструктура – то, что требуется и для составления проекта. Лучший способ подать данные – это чертежи.

“Для получения условий проектирования нужно, чтобы собственник представлял себе и мог ясно выразить, что именно он хочет построить.”

Эскизные чертежи

Задумавший стройку житель заказывает и представляет вместе с ходатайством о выдаче условий проектирования эскиз нужного строения и чертежи в формате pdf либо dwg (CAD).

Проектная документация, в том числе эскизы, сегодня составляется в виде 3D-моделей. При составлении в CAD проектная документация позволяет чиновникам волости быстрее и проще оценить соответствие строения требованиям, найти недочеты и незамедлительно дать рекомендации по их устранению.

Эскиз – первый этап проектирования здания, его должен представить каждый потенциальный застройщик. Конечно, может показаться, к чему столько предварительной работы, но в действительности она позволяет существенно сберечь время и деньги.

Корректный эскиз помогает быстрее оценить соответствие проекта условиям проектирования. Корректный строительный проект (в стадии основного проекта) сокращает расходы на строительство и запрос разрешения на эксплуатацию. Всегда имеет смысл поручить проектирование соответствующему специалисту, ведь именно компетентный проектировщик способен создать здание, соответствующее потребностям его владельца. Изначальная экономия времени и денег может впоследствии обойтись довольно дорого.

Генеральный план

Расположение строения на участке играет в этом процессе отдельную роль. К нему предъявляется много требований,

и в том числе требования пожарной безопасности: расстояние между зданиями должно составлять не менее 8 м, что в общем случае означает их расположение не менее чем в 4 метрах от границы участка. Если застройщик желает поставить здание ближе к границе, он существенно сужает для соседа возможность пользоваться своим владением. Важно обсудить свои строительные планы с соседями до составления эскизных чертежей.

Здесь можно дать еще один совет: если вы получили извещение о начале соседом производства о получении условий проектирования, это письмо обязательно нужно тщательно изучить, чтобы выяснить планы соседа.

Этап согласований

Перед выдачей условий проектирования в местном самоуправлении ходатайство рассматривают в основном специалисты по планировке, строительству и охране окружающей среды. Помимо этого, к рассмотрению условий обязательно подключаются соседи заявителя по участку и, при необходимости, другие заинтересованные стороны, например, Департамент шоссежных дорог, Земельный департамент, Департамент сельского хозяйства, оборонные структуры, владельцы коммуникаций и т.п.

Специалисты строительного отдела управы работают над тем, чтобы в новом году успевать утверждать подаваемые строительные документы. Для этого нужно в том числе сократить количество ходатайств, суть которых заключается в «хочу что-нибудь построить».

Vald sai uue stiilse rohemärgise

Яан Рохтла,
дизайнер-график

Экологический знак волости Ляэне-Харью представляет собой напоминающий очертаниями дерево стилизованный лист папоротника. Наши папоротники – прямые потомки первых поселившихся на суше растений, что ярко демонстрирует их устойчивость и способность адаптироваться. Именно

эти качества стремится проявлять в своей деятельности волость Ляэне-Харью. Помимо жизнестойкости и способности к адаптации, волость пытается путем устойчивого развития достичь цели, тоже связанной с папоротником, а точнее с его цветком, который в мифологии эстонцев сулит нашедшему не клад, а счастье. А счастье и благополучие жителей – величайшие сокровища волости.



LÄÄNE-
HARJU
VALD

Энергичный лидер ориентировщиков и летних лагерей

Марье Сухаров
ajaleht@laaneharju.ee

» В 2019 году титула «sädeinimene» (лидера) Харьюмаа удостоилась жительница Таллинна Тийу Мяги, сердце которой навсегда отдано Лауласмаа. Ее инициативу можно было бы охарактеризовать поговоркой «Kes teeb, see jõuab» (кто делает, у того и получается). Тийу на протяжении лет руководит популярными молодежными лагерями и фестивалями в Лауласмаа. Помимо этого, она сумела заразить своим интересом к спортивному ориентированию многих сторонников здорового образа жизни, проложить маршрут для ориентирования и организовать захватывающие соревнования.

Дважды в год по следу оборотня

Командное ориентирование, или рогейн, в последние годы набирает в Эстонии популярность, которую подкрепляют и проводимые Тийу Мяги соревнования Libahundi jälg («След оборотня»).

Рогейн — это командное ориентирование на местности, продолжительность соревнований может составлять 4, 6, 8, 12 или 24 часа. Участники получают свернутые свитком карты, на которых отмечены контрольные пункты. «Этой крайне эмоциональное соревнование. Побеждают слаженные команды, а не просто хорошие бегуны», — увлеченно рассказывает Тийу об ориентировании. Она проводит соревнования Libahundi jälg уже 17 лет. На оба состязания этого года — весной на островах Пакри и осенью на полуострове Пакри — пришло множество народа. На Пакри пришли около шестисот спортсменов-любителей, и эти соревнования по рогейну стали самыми массовыми в Эстонии за этот год.

Тийу пришла в ориентирование благодаря своему спутнику жизни, с детства занимающемуся этим видом спорта. «Отправляясь с картой в руках на свою первую дистанцию, я думала, что хорошо бегаю, ну что тут может быть трудного. Но это оказалось совсем нелегко», — она напоминает, что ориентирование — это не только бег, но и работа для мозга. Несколько раз в года Тийу и ее единомышленники участвуют в зарубежных соревнованиях. «Мы часто соревнуемся в горах, в Испании и Португалии. Но я ни в коем случае не звезда спорта, он просто доставляет мне массу эмоций».

Мобильное ориентирование

Проложенная под предводительством Тийу тропа МОВО на полуострове Лохусалу — постоянная тропа для спортивного ориентирования — приглашает к активному движению в окружении природы. Все интересующиеся могут бесплатно скачать приложение МОВО на свои смартфоны. Оно содержит 30 маршрутов в разных уголках Эстонии. «Размеченная нами в Лауласмаа тропа насчитывает 24 пункта, которые расположены в основном вдоль тропинок,



Студия KutiMuti Studio на сцене крупнейшего финского фестиваля культуры в театре Nuori-Suomi.



Удостоенная титула лидера Харьюмаа Тийу Мяги и деятель спорта Юрген Лепп на чествовании деятелей года Харьюмаа в центре Арво Пярта.

и их нетрудно найти», — поясняют Тийу и мастер, проложивший в 2015 году маршрут, замысел маршрута на полуострове Лохусалу. На сегодня тропу посетило более четырех тысяч любителей ориентирования.

Летние лагеря в Лауласмаа

«Лагерь KutiMuti получил свое название в результате проведенного в самую первую смену конкурса. Так оно и закрепилось, ведь дети считают, что в этом лагере собирается крутая компания», — объясняет Тийу появление своеобразного названия.

«Я даже не припомню, что бы когда-то мечтала о работе с

детьми и подростками», — рассказывает Тийу, до появления лагерей накрепко связанная с туристическим предпринимательством, — «Объехала весь мир! А в итоге уже столько лет занимаюсь лагерями, что в них уже приезжают дети первых смен. Впрочем, и моя страсть к путешествиям не прошла».

Первый сезон лагерь провел на территории бывшей базы отдыха Eesti Telefon в Лауласмаа, на Йоа теэ. «Владельцу было нечего делать с начинающей разрушаться базой отдыха, и она была предложена нашей фирме, однако привозить туда требовательных иностранных туристов не стоило», — расска-

зывает Тийу о том, как она появилась в Лауласмаа. «У сотрудников туристической фирмы насчитывалось восемь детей, которым было нечем заняться летом, и мы решили устроить для них собственный лагерь», — излагает она совершенно практические соображения. Одновременно они нашли на лето студентов-практикантов, и в 1996 году открыли лагерь. В первой смене было 26 детей, во второй — 34. Начиная с третьей смены и до сих пор лагерь в лагере заполняются все места.

Полсотни куролесящих детей

В молодежном лагере KutiMuti участникам предоставляется возможность разнообразной активной деятельности на свежем воздухе. Этому способствует и находящийся на территории большой мызный парк. Когда жизнь в лагере бурлит, спорт и игры заставляют детей забыть о телефонах.

«Мне самой очень нравятся занятия, которые мы предлагаем детям. Я человек того типа, который во всем участвует лично. Я подпитываюсь от детей положительной энергией», — считает Тийу, и, если вдуматься, она имеет на это полное право.

В самые многочисленные смены в лагере работают четверо воспитателей, тренеры и начальник лагеря. Помощниками воспитателей работает молодежь, подраставшая в нашем же лагере. На них возлагается помощь воспитателям в организации мероприятий и поддержании порядка в лагере. «Многие из наших воспитателей в Лауласмаа с детства, они сначала просто приезжают на смену, потом становятся дружинниками, проходят курс воспитателей Eesti Noorsootöökeskus и однажды снова возвращаются в лагерь, уже в качестве воспитателей», — рассказывает Тийу. Ей приятно, что буквально с

начала работы лагеря на места воспитателей образуется чуть ли не конкурс. Уже вместе с воспитателями они придумывают сценарий смены, подключая к этому и детей.

Смены молодежного лагеря проводятся для всех возрастных категорий, для младших — скорее игровые, развлекательные, старшим предлагается больше дискуссий, театрализованных затей и командной работы. Активные спортивные занятия включены во все смены. Самостоятельность, начавшись с музыки и пения, работает с первых лет лагеря. «Я выбирала воспитателей, умеющих играть на музыкальных инструментах и любящих спорт», — вспоминает Тийу, которая и сама не прочь иногда взять в руки аккордеон или гитару.

На «ты» с театром

Тийу ежегодно проводит в лагере KutiMuti международный молодежный театральный фестиваль Teenifest и августовский фестиваль Pärtlipäeva pärlid («Жемчужины дня св. Варфоломея»). Тийу, изучавшая право в Тарту и Хельсинки, ближе к пятидесяти годам окончила магистратуру высшего театрального училища. Ее однокурсники всегда готовы участвовать в театральном фестивале в роли ведущих. Так, фестивали вели Инга Лунге, Тийна Мялберг, Кайдо Ранник, Вирко Аннус,



В молодежном лагере KutiMuti участникам предоставляется возможность разнообразной активной деятельности на свежем воздухе.

Гармен Табор. Тийу ведет театральную работу и в Таллинне, в круглогодичной молодежной студии KutiMuti Studio в Хааберсти, включающей и подростков из Ляэне-Харью.

«В моем лагере и студии выросли режиссер Мирко Райас, актеры Саара Пиус, Саара Нюганен, Ярмо Реха, Андрус Попов и Стеффи Пяхн, танцоры и хореографы Аролин Раудва и Сильвия Кёстер, продюсер документальных фильмов Нора Сярак — люди, не требующие специального представления широкой общественности», — гордится она своими учениками.

Отклик придает энергии

Силы для столь многоплановой деятельности ей придает отклик детей и их родителей, их сердечные письма. «Когда я читаю письма, которые пишут мне подростки, я понимаю, что делаю хорошее дело», — удовлетворенно говорит Тийу. Дети уверены, что обретают в лагере лучших друзей на всю жизнь, а для многих он стал переломным пунктом в судьбе. Они находят здесь свое призвание и начинают заниматься тем, что им действительно нравится. И это при том, что у жителей Эстонии принято выражать свою удовлетворенность ходом вещей скорее молчаливым в знак согласия. «Родители часто выражают мне признательность: «Какой отличный лагерь!» К сожалению, родители бывают необъективны в оценке своих детей. Они не хотят признавать, что их ребенок не со всем может справиться сам, что ему нужна помощь. «Зачастую на меня падает огромная ответственность, когда, добившись доверия подростков, я знаю об их личных проблемах больше, чем родители», — с улыбкой рассказывает Тийу о повседневной жизни лагеря, где время от времени разбиваются чьи-нибудь сердца.

Перспективы полуострова Лохусалу

Участникам лагеря KutiMuti и фестивалей ощутимо не хватает здания с большим залом, где можно было бы проводить выступления, танцевальные, театральные и музыкальные репетиции или заниматься спортом. «Место для строительства есть, территория у нас достаточно большая», — делится Тийу большими замыслами.

Еще она в последнее время мечтает создать в Лауласмаа тематический парк, посвященный композитору: «В нашей «поющей деревне» Лауласмаа многое связано с известными композиторами и музыкантами, достойными большего внимания и представления. Можно отметить, например, скамью Хейно Эллера».

Тийу спешит ответить на вопросы снующих вокруг здания строителей. Новый резной фасад цвета папоротника уже почти готов приветствовать следующую смену. Тийу спешит ответить на вопросы снующих вокруг здания строителей. Новый резной фасад цвета папоротника уже почти готов приветствовать следующую смену.

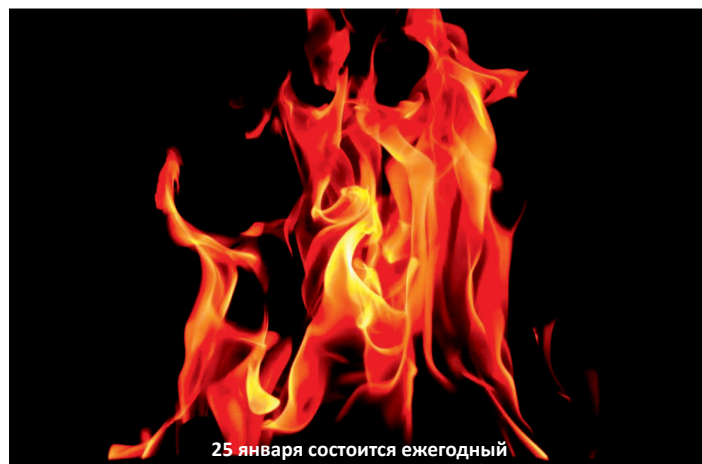


20 декабря, в пятницу, в 17 часов,
в школьном доме Клоога
рождественский концерт
«Волшебная страна зимы»

Герман Голами, тенор
Мерле Коллом, орган
Лембит Саарсалу, саксофон

В программе – жемчужины рождественской
музыки сквозь года

Участвуют также юные певцы
клоогаского филиала школы Лауласмаа под
руководством Эльвиры Маасалу



25 января состоится ежегодный

фестиваль огненных скульптур
среди палдискских холмов Муула

Оденьтесь потеплее, возьмите с собой термос с чаем и хорошее
настроение. Мероприятие бесплатное. Начало в 18.00.

Организатор: музей-ателье Амандуса Адамсона
Поддерживают: Группа поддержки города Палдиски, Калевский
пехотный батальон, научно-производственный парк PAKRI, Kruuni OÜ



Rahvusoooper
Estonia

Культурный и молодежный центр Клоога
приглашает в театр!

Постановки в Национальной
опере «Эстония»:

03.02.2020
«Виндзорские насмешницы»

15.03.2020
опера «Тоска»

Справки по телефону 505 7252, Тийна

H&P WARA OÜ



TEOSTAME EHITUS- JA REMONDITÖÖD
LÄÄNE-HARJU VALLAS!
HJAPWARA@GMAIL.COM, 5818 0613

TUTVU MEIEGA FACEBOOKIS!



H&P WARA

В Лауласмаа проложены первые трубы

Пеэтер Шнейдер, председатель
совета AS Lahevesi

» Передвигаясь по Лауласмаа, нетрудно заметить, что деревня превратилась в стройплощадку – экскаваторы начали земляные работы по проекту водоснабжения и канализации Лауласмаа. В ближайшие два года условия жизни многих жителей деревни станут намного комфортней, но для этого нужно перетерпеть временные неудобства.

Помимо разрытых улиц, сейчас стоит учитывать и то, что под грунтом на значительной части территории находится известняк, так что экскаватор при работе создает сильный шум.

Готовы первые пункты подключения

Первыми были начаты работы на ул. Лилле и в Лыуна-Кяэсалу, на сегодня здесь уже проложены трассы и колодцы и сооружены пункты подключения. Те же работы ведутся и по следующим в очереди адресам.

Сейчас трубопровод прокладывается вдоль велосипедной дорожки Лауласмаа – Кейла-Йоа и в Кяэсалу. Заложённые в выемки трубы немедленно закрывают песком и щебнем. Во время работ движение на дорогах и улицах ограничено.



ФОТО: ПЕЭТЕР ШНЕЙДЕР

Прокладка трубопровода на два года превратит деревню Лауласмаа в стройплощадку.

КИК поддерживает частных в прокладке трасс

Центр экологических инвестиций (КИК) запустил меру поддержки подключения жилых домов к центральному водопроводу и канализации. Размер пособия зависит от расстояния от участка до пункта подключения.

Подобную информацию о подаче ходатайства можно найти на сайте центра kik.ee. Помимо прочего, условия подачи ходатайств предусматривают, чтобы жилье было внесено в регистр строений. Так что рекомендуем собственникам участков проверить верность данных

своих строений по базе данных ehr.ee, введя в поле поиска свой адрес. При возникновении вопросов по данным регистра строений смело обращайтесь в волостную управу, к специалистам по строительству.

После оформления актов приема-сдачи по пунктам подключения к центральному водоснабжению и канализации собственник недвижимости подает заявку в волостное предприятие AS Lahevesi, которое предоставит и условия подключения. Затем владельцу участка нужно найти компетентного проектировщика, который составит исполнительный чертеж прокладки трубопровода до пункта подключения. Когда документация будет составлена, можно подать в КИК ходатайство о выделении пособия.

Земляные работы в декабре

Согласно плановому графику работ, в декабре предстоят работы по следующим адресам: От Kaseurva tee 1 до участка совместной собственности Teras 1; от Kaseurva tee до Saare tänav; от Soo tänav до Kaseurva tee 13; от Soo tänav до Männiooka tänav 17; от Viigi vkt 21 до Soo tänav; от Miku vkt 1 до Miku vkt 18; по Krõlli vkt; Mareka vkt; Rannametsa tee; Lõuna-Käesalu vkt; Põhja-Käesalu vk; Kurekella tee.

Для борьбы со снегом и льдом к зиме всё готово

» Для более слаженного ведения зимних работ по уходу за дорогами все дороги волости распределены по четырем регионам. Подробнее об этом можно узнать на карте, размещенной на сайте волости laaneharju.ee.



В регионе Падизе и Харью-Ристи зимнее обслуживание проводит Warren Safety OÜ.

В регионе Вазалемма – JM Company OÜ.

В волости по данным вопросам можно связаться с Меэлисом Рандмяэ, тел. 5666 8487, meelis.randmae@laaneharju.ee.

В регионе Мадизе зимнее обслуживание проводит OÜ Amigo Trans.

В волости обращаться к Леэмету Вайкмаа, тел. 510 9205, leemet.vaikmaa@laaneharju.ee.

В регионе Кейла и Палдиски зимнее обслуживание проводит Harju Kaevetööd OÜ.

В волости обращаться к Марту Аппаку, 504 8737, mart.arrak@laaneharju.ee.



ФОТО: ИЗ ЧАСТНОГО СОБРАНИЯ

Палдискские любители боевого искусства кудо

Валентин Осадчий, тренер

» Наш клуб КУДО существует около четырёх лет. Тренировки проводятся 3 раза в неделю по средам и пятницам в 18.30 и воскресенье в 16.30 в Палдиски в здании Spordikeskus по адресу Пакри 7.

Принципиальным отличием кудо от других боевых искусств является ориентация на максимальную реалистичность спаррингов: разрешены ударная техника, борцовские, болевые и удушающие приёмы. Недаром девиз сторонников этого вида единоборств — “реальнее кудо только сама жизнь”.

В клубе занимается около двадцати человек в возрасте от 12 лет и старше, половина из которых младше 19 лет. В 2019 году мы участвовали в крупных чемпионатах, где спортсмены показали хорошие результаты.

Приглашаю всех желающих на занятия кудо в наш клуб!

09.11.19 Открытый Чемпионат Литвы по кудо в городе Каунас 2019

Сергей Мищенко - 1 место
Егор Портянкин - 2 место
Александр Дябин - 3 место
Александр Чернощев - 3 место



23.11.19 Открытый Чемпионат Таллинна по кудо 2019

Дмитрий Таурис - 1 место
Егор Портянкин - 2 место
Данилин Андрей - 2 место

Сообщения

Сообщения Ляэне-Харьюской волостной управы

► Публичная презентация детальной планировки объекта недвижимости Kaldaveere tee 6 пройдет с 6.01 по 19.01.2020 в библиотеке Лауласмаа по адресу Клоогаранна теэ, 20, деревня Лауласмаа, и в здании Ляэне-Харьюской волостной управы по адресу Раэ, 38, город Палдиски.

Решением от 26.11.2019 за № 821 волостной управы Ляэне-Харью принята детальная планировка находящегося в волости Ляэне-Харью, в деревне Лауласмаа, объекта недвижимости Kaldaveere tee 6 (кадастровый признак 29501:001:0050).

Подлежащий планировке объект недвижимости находится в волости Ляэне-Харью, в деревне Лауласмаа, под береговым уступом, у дороги 11395 Лохусалу – Лауласмаа и начинающейся оттуда Калдавеэре теэ. Согласно общей планировке волости Кейла, целевое назначение данной территории – земля под жилую застройку, поэтому детальная планировка соответствует общей планировке.

Подлежащая планировке территория граничит на востоке с объектом недвижимости Laulasmäe Rohumaa 2 (29501:001:0203), на западе – с Kaldaveere tee (29501:001:0431), на юге – с Kaldaveere tee 4 (29501:001:0051) и на севере – с Kaldaveere tee 8 // Tamme (29501:001:0046), объектом недвижимости под жилую застройку. Площадь подлежащей планировке территории составляет около 0,33 га.

В центре объекта недвижимости находится одиночный природоохранный объект KLO4000634 Lohusalu tammed (лохусалуские дубы) с ограничительной зоной в 30 м. Дуб на участке засох (одна ветка сломалась и поражена гнилью). Департамент окружающей среды своим письмом от 10.10.2019 за № 6-2/19/653-3 высказал мнение относительно местоположения планируемых детальной планировкой построек. В соответствии с пунктами 7 и 8 части 1 статьи 14 Закона об охране природы, при дальнейшем проектировании зданий и подаче заявки на разрешение на строительство требуется согласие Департамента окружающей среды.

На участке под жилую застройку разрешено возвести жилое здание высотой до 9 м и до 2 вспомогательных построек высотой до 4 м при суммарной застраиваемой площади в 400 м² и уклоном крыши в 0–45°. Вопрос водоснабжение решается за счет скважины, канализации – накопительным резервуаром. Наружное пожаротушение предусмотрено строящимся у Клоогаранна теэ гидрантом. На границе участка будет установлен щит подключения электропитания и связи. Доступ на объект недвижимости будет осуществляться по уже существующей Клоогаранна теэ. Для обеспечения общественного доступа на береговой уступ на 2-метровую зону объектов недвижимости Kaldaveere tee 6 и Kaldaveere tee 4 будет установлено право личного пользования в пользу волости Ляэне-Харью. Вопрос канализации хозяйственной воды решен резервуаром сточных вод, водоснабжения – скважиной.

► Публичная презентация детальной планировки объекта недвижимости Orisoо и ближайших окрестностей пройдет с 6.01 по 19.01.2020 в библиотеке Лехола по адресу Орискиюла теэ, 20, деревня Лехола, и в здании Ляэне-Харьюской волостной управы по адресу Раэ, 38, город Палдиски.

Решением от 03.12.2019 за № 849 волостной управы Ляэне-Харью принята детальная планировка находящегося в волости Ляэне-Харью, в деревне Лехола, объекта недвижимости Orisoо (кадастровый признак 29501:001:0259) и его ближайших окрестностей. Площадь подлежащей планировке территории составляет около 0,75 га. Объект недвижимости Orisoо граничит на севере с дорогой 18 Нийтвялья – Кулна (29501:010:0147), на востоке и юге – с сельскохозяйственной землей Rukki (29501:010:0759), на западе – с дорогой 2955020 Орисклиоа. Согласно общей планировке волости Кейла, целевое назначение территории – земля под малую жилую застройку, поэтому детальная планировка соответствует общей планировке.

Детальной планировкой для объекта недвижимости допускается разрешение на строительство зданий с максимальной площадью под застройку до 400 м² и с возможностью возведения до 3 строений, включая одно двухэтажное жилое здание высотой до 9 м и две вспомогательные постройки высотой до 5 м. Вопрос водоснабжение решается за счет скважины, канализации – малым очистным сооружением. На участке находится незарегистрированная скважина, которая будет ликвидирована, и будет построена новая. Для электроснабжения будет установлен щит подключения и проложен подземный кабель от имеющегося столба воздушной линии электропередач на участке недвижимости Hindreku (29501:010:0590).

► Публичная презентация детальной планировки объектов недвижимости поселка Румму Järvekalda и Paekalda пройдет с 13.01 по 11.02.2020 в здании Ляэне-Харьюской волостной управы по адресу Раэ, 38, город Палдиски, и в филиале библиотеки в Румму по адресу Айа, 9а.

Волостная управа сообщает, что решением от 26.11.2019 за № 100 волостного собрания Ляэне-Харью «Принятие детальной планировки и организация публичной презентации» для объектов недвижимости поселка Румму Järvekalda (кадастровый признак 86801:001:0898) и Paekalda (кадастровый признак 86801:001:0526) принята детальная планировка подлежащей планировке территории площадью 13,1 га. Подлежащая планировке территория находится в волости Ляэне-Харью, в поселке Румму, на южном берегу озера Румму. Территория граничит на западе с объектом недвижимости Laguuni (86801:001:0821), на востоке – с озером Румму и объектом недвижимости Raemittu (86801:001:0527), на юго-востоке – с объектом недвижимости под коммерческую застройку Murrangu (86801:001:0781), на юге – с объектом недвижимости Rummu (51802:001:0223), на котором находится территория мелиоративной системы LIKERI TTP-527, на севере – с нереформированной государственной землей.

На объекте недвижимости Järvekalda запланированы песчаный пляж общественного пользования, наплавной мост и обслуживающее пляж вспомогательное здание, детская площадка, кабинки для переодевания и уличные туалеты, автомобильная парковка, площадка для пляжного волейбола, обнесенная оградой сцена и танцевальная площадка, зона активного отдыха и смотровая вышка. Суммарная подлежащая застройке площадь объекта недвижимости Järvekalda составляет 1267 м², т.е. 10% площади участка, этажность зданий не более двух. Будут организованы пути доступа, место забора пожарной воды и обозначено прохождение по участку туристической тропы Центра управления государственными лесами. Будет внесено предложение изменить в общей планировке волости Вазалемма целевое назначение участка с сельскохозяйственной земли на парковую зеленую зону общественного пользования (Н). Целевое назначение объекта недвижимости Paekalda будет изменено в 70% на землю под здания торговли, питания и обслуживания (АК) и в 30% – на землю под гостиничное здание (АМ). По данным Регистра строений, на объекте недвижимости Paekalda построен дом отдыха (регистрационный код 120582983) с площадью застройки 154 м² и лодочный мост (регистрационный код 220606132) с площадью застройки 60 м², который на самом деле находится на объекте недвижимости Raemittu. Детальной планировкой намереваются увеличить подлежащую застройке территорию участка на 330 м², чтобы позволить сооружение одного здания для обслуживания и питания. Детальная планировка меняет общую планировку.

С детальной планировкой можно ознакомиться на сайте Ляэне-Харьюской волости по адресу www.laaneharju.ee и в учреждениях самоуправления в часы их работы.

► Решением от 26.11.2019 за № 99 волостного собрания Ляэне-Харью введена детальная планировка земельных участков, расположенных в волости Ляэне-Харью, в Клоогаранна и деревне Лауласмаа по адресам Кару теэ, 6, Кару теэ, 8, Кару теэ, 14, Кару теэ, 16, Кару теэ, 18, Кару теэ, 22, Кару теэ, 24, Кару теэ, 26, Котка теэ, 13, Котка теэ, 15, Котка теэ, 16, Котка теэ, 17, Котка теэ, 19, Кылтсу аллеэ, 7, Кылтсу аллеэ, 8 и Кылтсу аллеэ, 9 (архитектурное бюро ENALA & IRIK OÜ, работа № 499DP).

Площадь зоны детальной планировки составляет 11 га. Согласно общей планировке волости Кейла, подлежащая планировке территория находится в зоне плотной застройки с береговой ограничительной зоной в 200 м и с зоной запрета на строительство в 70 м от обычного уреза воды.

Детальной планировкой уточнены зоны застройки и параметры разрешений на строительство на участках Кылтсу и Оя со стороны моря. На подлежащей планировке территории ранее возведено 4 жилых здания и выдано 8 разрешений на строительство. Детальная планировка составлена в сотрудничестве с Департаментом окружающей среды. На основании принятой детальной планировки волостная управа Ляэне-Харью письмом от 14.05.2019 за № 6-1/2-39 представила Департаменту окружающей среды заявление на сокращение зон запрета на строительство на участках с лесным целевым назначением на Кару теэ, 18 до 112 м, Кару теэ, 22 до 95 м, Кару теэ, 24 до 100 м и Кару теэ до 30 м. Письмом от 09.08.2019 за № 7-13/19/7991-4 Департамент окружающей среды дал согласие на сокращение зон запрета на строительство на Кару теэ, 18, Кару теэ, 22, Кару теэ, 24 и Кару теэ в соответствии с поданным заявлением. Остальные зоны застройки на участках находятся на

В нашей волости родились

Неле Раукас
Армин Тяхе
Уку Вийлас

ПОЗДРАВЛЯЕМ!



равнинных территориях вне зоны запрета на строительство, установленных детальной планировкой волости Кейла.

Согласно договору о передаче финансирования детальной планировки (30.11.2018), связанные с составлением планировки расходы покрывает AS Kapitel. Дороги и сети детальной планировки были построены ранее, в соответствии с детальными планировками Кылтсу и Оя, дополнительных общественных дорог и путей доступа прокладываться не будет. На объекте недвижимости можно построить жилое здание и две вспомогательные постройки суммарной застраиваемой площадью 300–450 м² в зависимости от грунта. Максимально допустимая высота зданий 10 м, уклон крыши 25–45°, устойчивость к ветру TP-3. Парковка разрешена на своем участке.

Водоснабжение обеспечивается за счет имеющейся скважины глубиной 115 м и местной водопроводной сети; пожарное водоснабжение – от гидрантов. Вопрос канализации будет решен сертифицированными накопительным резервуаром или биоочистителем с поднятой зоной впитывания. Ливневые воды будут собираться и направляться в пруд или впитываться на своем участке. Теплоснабжение можно организовать геотермальными контурами, где они обозначены как территория.

Реализация детальной планировки не оказывает существенного влияния на окружающую среду. Предполагаемый экономический эффект положительный.

ОБЪЯВЛЕНИЯ ПРИХОДА РИСТИ

22 декабря, в 13 часов,
служба IV Адвента в церкви Ристи, поет смешанный хор
Падизе, дирижер Marje Матсон

24 декабря, в 16 часов,
предрождественская служба

25 декабря, в 13 часов,
рождественская служба

12 января, в воскресенье, в 13 часов,
новогодняя служба

20 декабря, в пятницу, в 18 часов,
молодежный рождественский вечер (тел. 555 95850, Линда)

3 января, в 18.30,
в приходском доме – открытый библейский кружок

Каждое 2-е и 4-е воскресенье, в 13 часов,
в приходском доме Ристи – детский клуб для 4–12-летних

КОМНАТА ДРУГА, или центр вторичного использования в старом школьном здании Ристи, открыт в четверг, с 11 до 14, и в субботу, с 11 до 16, или по договоренности по телефону 5344 8571 (Маарика). Поддержанная одежда, обувь и прочее.

Пастор Анника Лаатс, 5564 9256, risti@eelk.ee
www.ristikirik.ee

Risti koguduse otsustanud anda hõlpu oma
19. sajandist pärinevatele, ajahambast puretud altari- ja
kantslikatetele ning soetatada kirikusse uued katted.

Need tellitakse tekstiilkunstnik Tiina Puhkaniilt.
2020. aasta jooksul valmistas kunstnik rohelist gobeläänkatted. Komplekti hind on ligikaudu 3000 eurot.

Igaüks saab uute, loodetavasti järgmised sadakond aastat
Risti kirikut kaunistavate katete valmimisele kaasa aidata,
annetades EELK Risti koguduse erikontole EE867700771000773161.
Täname häid annetajaid kauni jõululükingutuse eest!



Fotol
gobeläänist
altarikatte
kavand.

ОБЪЯВЛЕНИЯ ПАЛДИСКОГО НИКОЛАЕВСКОГО ПРИХОДА

21 декабря в 12:00 Рождественское богослужение и общение членов прихода в церкви Палдиски

22 декабря в 11:00 Месса 4-го воскресенья Адвента

24 декабря в 14:00 Богослужение в Рождественский Сочельник

25 декабря в 11:00 Месса Рождества Христова

31 декабря в 11:00 Новогодняя месса

ОБЪЯВЛЕНИЯ ПРИХОДА МАДИЗЕ

24 декабря, в 16 часов, КАНУН РОЖДЕСТВА,
служба, помогает приходской смешанный хор

25 декабря, в 11 часов,
РОЖДЕСТВО ХРИСТОВО, или 1-й ПРАЗДНИК РОЖДЕСТВА,
служба и причастие, помогают Пирет Арикайнен и дети

29 декабря, в 11 часов,
первое рождественское воскресенье, служба и причастие,
помогают Хелен Хийе и дети

Пастор РЕЭТ ЭРУ, 5690 4754, reet.eru@eelk.ee

Во время долгих праздников – купаться!

ajaleht@laaneharju.ee

► В Палдиски купальщиков ждет бассейн с шестью дорожками, две из которых всегда свободны для любителей. Построенный для военных в 1967 году бассейн имеет 3,8 метра в глубину и 25 метров в длину.

В смутный переходный период, когда уходили советские войска, а новая Эстония еще не встала на ноги, бассейн был закрыт. В 2005 году после ремонта спортивный центр открылся снова. Кроме бассей-

на, в спортивном центре Палдиски есть большой спортзал, зал боевых искусств и небольшая качалка.

С 2010 года центр возглавляет Владимир Камоза, который призывает людей активно двигаться и заниматься спортом. Залы спортивного центра Палдиски и бассейн находятся по адресу Пакри, 7 и открыты: Вт. 16–21, Ср. 14–22, Чт. 15–22, Пт. 16–11, Сб. и Вс. 14–20

Во время наступающих долгих праздников центр будет закрыт 24, 25 и 31 декабря, а также 1 января.

Цены на услуги спортивного центра Палдиски

Название услуги	Цена билета *	Цена льготного билета **
Билет на одно посещение бассейна	3,50 евро	2,00 евро
Абонемент на 10 посещений бассейна ***	25,00 евро	15,00 евро
Семейный билет в бассейн		
2 взрослых + 1 ребенок	7,00 евро	* Билет действителен 1,5 часа ** Для пенсионеров, людей с ограниченными возможностями, детей и учащихся (в т.ч. гимназической ступени) *** Абонемент на 10 посещений бассейна или спортзала действителен шесть месяцев с даты его приобретения
2 взрослых + 2 детей	9,00 евро	
Бронирование и пользование одной дорожкой бассейна	10,00 евро	
Бронирование и пользование всем бассейном	100,00 евро	
Пользование большим спортивным залом	30,00 евро	
Пользование малым спортивным залом	20,00 евро	
Подводное плавание	8,00 евро	

Частные объявления

Покупка автомобилей. Автомобиль может быть в состоянии требующем ремонта, без техосмотра или не на ходу. Tel 58190200, autohoov@gmail.com

Следующая волостная газета Ляэне-Харью выйдет 21 января.

WHAT POWERS THEM, POWERS YOU.




Замена масла за 38€
HR-SERVICE
содержит масло, фильтр и замену
PETRONAS SYNTIUM FIGHTS EXCESSIVE ENGINE HEAT
Кампания действует до 31 декабря 2019 года и объемом до 2399 см³

Paldiski mnt 33, Keila | www.hr-service.ee | +372 51 909 103



Основной школе Вазалемма с 6 января 2020 года понадобится

ПОМОЩЬ ПРЕПОДАТЕЛЯ,

рабочим заданием которого будет поддержка и обеспечение надзора за учащимися с особыми потребностями.

Необходимо как минимум среднее образование. Заявление и копию документа об образовании присылать не позднее 31 декабря по адресу vasalemmapk@gmail.com.

СПРАВКИ ПО ТЕЛЕФОНУ 671 3335.



Väikesed asjad muudavad palju

Telefon:
+372 53 524308

E-mail:
pisirem@gmail.com

Koduleht:
www.pisirem.ee

Pisirem OÜ on kohalik ettevõtte, mis aitab parandada pisemaid tehnilisi- ja remondiprobleeme kodus, aias ja kontoris. Teostame muu hulgas järgmisi töid:

- Remont- ja parandustööd (seinad, laed, põrandad)
- Väiksemad elektritööd
- Sanitaartehtnilised tööd
- Kodumasinat ja seadmete remont ja paigaldus
- Arvutiparandus



Info 53 442 444 / info@keilahaldus.ee / www.keilahaldus.ee

Keila Haldus OÜ pakub korteriühistutele haldus- ja hooldusteenust
ööpäevaringset avariiteenust (56 21 4444)
raamatupidamist
sise- ja väliskoristust, muruniitmist



Metsakeskus

Ostame kasvavat metsa, põllumaad ja metsakinnistuid hinnaga kuni 10 000 eurot/ha. Kinnistud võivad olla tehtud raietega või asetseda piiranguvööndis. Tel: 56 111 900



TEHNIKAKESKUS.EE
müük • hooldus • remont • rent

Toome Sinu muruniiduki, murutraktori ja trimmeri ise hooldusesse!

Lääne-Harju vallas edasi-tagasi transport alates **10 EUR**

Kampaaniainfo: tel: 51 900 402
www.tehnikakeskus.ee

HOOLDUS-KAMPAANIA





TOETUSE VÄEJUHATUS

Toetuse väejuhatuse eesmärk on tagada Eesti Kaitseväge võitlusvalmidus ja jätkusuutlikkus vajalike materjalide, teenuste ja väljaõppega. Olgu see logistika, tootlustuse, raamatupidamise, meditsiini, sotsiaal- ja psühholoogialase toetuse, muusika või ajateenijate väljaõppega seotud ülesanded. Te olete oodatud meie meeskonda.



KONTAKTISIK
Igor Novitski
5854 4475
igor.novitski@kra.ee

Toetuse väejuhatuse otsib oma meeskonda

KOKKA

SINU TÖÖÜLESANDED

- Valmistad ette kalkulasioonidele, tehnoloogiale ja tervisekaitse nõuetele vastavad toiduained toitlustusgraafikus ettenähtud ajaks

OOTAME SINULT

- Vähemalt põhiharidust, millele lisandub toitlustusalane ettevalmistus (kutsesuhendus, täiendkoolitus)
- Kogemust erialasel töökohal vähemalt 2 aastat
- Eesti keele oskust kesktasemel (B2)
- Kehtiva tervisetõendi olemasolu
- Valmisolekut läbida taustakontroll

KANDIDEERIMISEL ANNAVAD EELISE

- Eelise annab suurkõõgis töötamise kogemus

OMALT POOLT PAKUME

- Põhipuhkust 35 päeva aastas
- Vajadusel tööandja poolset transporti tööle sõiduks Keilast ja Tallinnast
- Usaldusväärset ja kindlat töösuhet koos stabiilse sissetulekuga
- Vaheldusrikast tööd vahetustega graafiku alusel
- Sõbralikku ja vastutulelikku meeskonda

TEENISTUSTASU

- 910 eurot (bruto)

KANDIDEERIMISE TÄHTAEG

- 22.12.2019

TÖÖAEG, -KOHT JA TÖÖLE ASUMINE

- Vahetustega täistööaeg. Pikk nädal ETRLP, lühike nädal KN. Tööajad vastavalt graafikule: 4.30-17.00 või 8.00-20.30
- Ämari, esimesel võimalusel

LISAINFORMATSIOON

- Ämari toitlustuskompleksi juhataja Britta Nurme / Tel: 5887 7606
- Ootame kandideerima ka kõõgi abitöölise positsioonile.
- Kandideerimiseks edasta oma soov või CV igor.novitski@kra.ee või võta ühendust te 5854 4475.

28. detsembril 2019 algusega kell 11.00
PADISE RAHVAMAJAS

LÄÄNE-HARJU VALLAVALITSUS
KUTSUB PERESID

JÕULUJÄRGSELE LAUPÄEVA HOMMIKULE KOOS MULLIMEISTRI JA PIIP JA TUUT TEATRIGA

ÜRITUS ON TASUTA!



KELL 11-11.40 MULLIMEISTER
KELL 12-13.00 PIIP JA TUUT

LISAINFO: +372 53040839

