



KRUNDI EHTUSÕIGUS	
krundi aadress	Aedevahe
krundi suurus (ha)	22,78
planeeritud hoonete suurim lubatud ehitisealune pind (m <sup>2</sup> )	3000 m <sup>2</sup> *
planeeritud hoonete suurim lubatud arv krundil	2*
krundi kasutamise sihtotstarve	90% põllumajandusmaa (MP) 10% põllumajandusliku tootmishoone ja rajatise maa (TP)
planeeritud hoonete suurim lubatud kõrgus (m)	12
planeeritud hoonete suurim lubatud korruselisus	1
planeeritud hoonete katusekalle kraadides	10 - 45°
planeeritud hoonete minimaalne tulepüsisvusklass	TP2

\* olemasolevate hoonete ehitusõigus säilib

**LEPPEMÄRGID**

- planeeringuala piir
- ol.ol/säiliv krundi piir
- ol.ol/säiliv elektriühuliin
- jalakäijate liikumine
- ol.ol/säiliv elektriühuliini kaitsevöönd
- ol.ol/säiliv tiik
- ol.ol/säiliv hoone
- planeeritud hoonestusala
- ehitiste eeldatav paiknemine hoonestusalas
- planeeritud võimalik kõvkattega ala
- planeeritud võimalik haljasala
- ol.ol/säiliv puu/pöösas
- transpordi liikumissuunad

MÄRKUS: Detailplaneeringu koostamise alusplaaniks on võetud Geodeesia 24 OÜ poolt 17.04.2018 mõõdetud digitaalne alusplaan koos maa-aluste ja maapealsete tehnovõrkudega, täpsusastmega 1:500 (töö nr 2100-18)

Koordinaadid L-Est süsteemis, kõrgused EH2000 süsteemis.

		Töö nimetus		
OÜ Raid Invest Tartu vald Möllatsi küla Käärdi Tartumaa 60519		Lääne-Harju vallas Keelva külas Aedevahe kinnistu ja lähiala detailplaneering		
Tel: +372 5109000 E-post: karin@raidinvest.ee www.raidinvest.ee		Joonise nimetus		
Huvitatud isik <b>Ilse Gošovski</b>		Kuupäev <b>06.09.2018</b>		<b>PÕHIJONIS</b>
Koostaja <b>Karin Raid</b>		Allkiri	Töö nr <b>73/18</b>	Mõõtkava <b>1:1000</b>
			Joonise number <b>4</b>	