

Vallavolikogu oktoobri istungi otsused

25. oktoobril 2-aastaseks saanud Lääne-Harju valla volikogu kinnitas oma viimasel istungil järgmise kolme aasta olulised investeeringuplaanid ning seadis joonde käesoleva aasta eelarvenumbrid.



Lähiaastate eelarvestrateegia

Enne uue aasta eelarve vastuvõtmist peab olema kinnitatud eelarvestrateegia. See koostatakse arengukavas sätestatud eesmärkide saavutamiseks, et planeerida kavandatavate tegevuste finantseerimist.

2020. aastaks planeeritav investeeringute maht on 17 miljonit eurot, millest suure osa moodustab käesoleval aastal alustatud Laulasmaa ÜVK rajamine, mis jätkub veel järgmisel kahel eelarve-aastal. 2020. a teostatakse KIK-i kaasrahastusel töid 10,7 miljoni euro eest, millest vald tasub omaosalusena 1,6 miljonit. Teine mahukas investeering on Laulasmaa Kooli laienduse ja spordihoone ehitus, mis nõuab järgmisel aastal 3,5 miljonit eurot ning mille tarbeks võtab vald laenu.

Jätkatakse Lääne-Harju tugikeskuse ehitamisega Ämaris, valmib Paldiski keskväljak ning Keila-Joa lapsed saavad endale järgmisel aastal nelja rühmaga lasteaia. Renoveeritakse Harju-Risti ja Padise reoveepuhasteid ning Rummu vee- ja kanalisatsioonitrasse, mille teostamiseks esitab vald KIK-ile rahastustaotluse.

Investeeringute finantseerimiseks võtab vald laenu 6,7 miljonit, mis kasvatab valla netovõlakooormuse 54,9%-ni.

Volikogu suunas ühehäälselt valla eelarvestrateegia aastateks 2020-2023 teisele lugemisele.

Käesoleva aasta kolmas lisaeelarve

Volikogu suunas teisele lugemisele 2019. a kolmanda lisaeelarve, milles täpsustatakse valla tulusid vastavalt tegelikule raha laekumisele. Täiendavalt laekus 2019. a eelarvesse riigi toetusena 9752 eurot Kaitseväge Klooga harjutusvälja kasutamise eest. Mõned selleks aastaks planeeritud investeeringud lükkuvad edasi järgmisse eelarveaastasse. Näiteks alustatakse Laulasmaa kooli juurdeehitusega 2020. a.

Suurenenud on kulutused vallavalitsuse palgafondis. Tööle on võetud järelevalve-, haldus- ja lastekaitse spetsialist. Reservfondi vahenditega tagatakse Klooga raudteeparkla ehituse omafinantseering 38 773 eurot. Tulu- ja kuluridade muudatustega eelarve üldmaht ei muutu.

Kalmistute registri põhimäärus



Harju-Madise vanale kalmistule maetute nimed on kirjas ainult kirikuraamatus.

Foto: Marje Suharov

Vallas on seitse kasutusel olevat kalmistut ning viis vana surnuaeda, mis on kantud kultuurimälestiste registrisse. Volikogu võttis vastu Lääne-Harju valla kalmistute registri põhimääruse. Sellega viiakse Lääne-Harju valla haldusalas olevate kalmistute andmekogud vastavusse kehtivate õigusaktidega. Uuendatud register lihtsustab matmiskohtade kasutusse andmist, haldamist ja taaskasutusse võtmist ning kalmistutega seotud e-teenuseid.

Muudatus vallavalitsuse struktuuris

Volikogu nõusolekul lisatakse vallavalitsuse ehitus-, planeeringute ja keskkonnaosakonna koosseisu juurde üks keskkonna peaspetsialisti ametikoht. Keskkonna valdkonna ametnike seas on nüüd kaks keskkonna peaspetsialisti ning üks keskkonna spetsialist.

Volikogu võõrandas korteri pikaegsele üürnikule

Rummu alevikus vallale kuuluv 2-toaline korter Sireli 3-10, mille üldpind on 36,30 m² otsustati müüa hinnaga 3200 eurot korteri pikaegsele rentnikule. Hoonest on välja lülitatud kaugküte ning korter on halvas seisukorras. Kortoris on vahetatud aknad ning alustatud remonttöödega.

Enampakkumised vallavara võõrandamiseks



*1894. aastal ehitatud Kloostri (Padise) vallamaja, kus omavalitsus tegutses 1994. aastani
Foto: Marje Suharov*

Avalikul enampakkumisel võõrandatakse Padise külas asuv Vana-Vallamaja kinnistu (registriosa number 6124750, katastritunnus 56201:001:1299, pindala 10 281 m², sihtotstarve elamumaa) alghinnaga 46 000 eurot. Kinnistul paiknevad remonti vajavad hooned: elamuna kasutatav endine, tsariaegne vallamaja, kuur ja saun. Kinnistu jääb erinevate kitsenduste kaitsevööndisse: riigikaitse, teekaitse, elektripaigaldis, elektri õhuliinid ja sideehitis.

Veel otsustas volikogu müüa avalikul enampakkumisel Lääne-Harju valla omandis olevast kinnistust (registriosa nr 11845302) jagamisel tekkiva hoonestamata kinnistu Paldiskis Suitsupääsukese 12 (katastritunnus 43101:001:0483, pindala 5392 m², sihtotstarve elamumaa 100%) alghinnaga 5100 eurot.

Samuti müüakse avalikul enampakkumisel Lääne-Harju valla omandis olev kinnistu (registriosa number 1586102, katastritunnus 58001:002:0240, pindala 2060 m², sihtotstarve elamumaa 100%) Paldiski linnas Sadama tn 24. Müüki läheb kinnistu alghinnaga 40 000 eurot. Kinnistul paikneb renoveerimist vajav elamu (ehitisregistri kood 116016470).

Volikogu menetleb valla eluruumide kasutuskorda

Valla omandis on käesoleval hetkel ca 150 eluruumi. Vallale kuuluv korter antakse reeglina üürile sotsiaaleluruumina abivajajale. Samuti peab vald vajadusel tagama töö või teenistuse ajaks eluruumi isikutele, kes asuvad tööle valla ametiasutustesse või nende hallatavatesse asutustesse. Eelkõige on mõeldud spetsialiste, keda on vallal oma ülesannete täitmiseks vaja.

Volikogu määrusega kehtestatakse vallale kuuluvate eluruumide kasutamise kohta kõigis valla piirkondades ühtsed alused, sh üüri piirmäärad. Lääne-Harju valla omandis olevate eluruumide üüri piirmääraks kujuneb 2.50 eurot eluruumi üldpinna ühe ruutmeetri kohta kuus. Hinna kujundamisel on arvestatud, et see kataks hoone ja selle juurde kuuluvate tehnosüsteemide hooldus- ja remondikulud, kulutused kindlustusele, üldkasutatavate ruumide ning hoone ümbruse korrashoiule jmt. Sedasi tekib ka fond eluruumide parendamiseks.

Valla omandis olevate eluruumide kasutust reguleerivad õigusaktid suunas volikogu teisele lugemisele.

Tuulna külas korrastati aadresse

Volikogu otsusega muudeti Tuulna külas asuva Oomega väikekoha ruumikuju. Sellega seoses said sealsed elukohad omale aadressi tänava nimetuse järgi. Tänavate ehk liikluspinna järgi nimetatud aadressid on üldjuhul selgemad ning operatiivteenistustele ning muudele teenuste pakkujatele kergemini leitavad.

Vallavara kasutuseks sõlmiti lepingud

Rummu alevikus Lääne-Harju vallale kuuluvaid maatükke Aia 14 (katastritunnus 86801:001:0909, registriosa nr 7046950, pindala 37654 m²) ja Koidu 2 (katastritunnus 86801:001:0944, registriosa nr 10465550, pindala 28860 m²) on ümbruskonna korrusmajade elanikud



kasutanud aiamaana ilma maaomaniku loata. Volikogu otsustas anda Aia 14 ja Koidu 2 aiamaad pikaajaliselt maad kasutanud aiapidajatele tähtajata kasutada ning kohustas vallavalitsust selleks sõlmima aiapidajatega tasuta kasutamise lepingud.

Aiapidajad peavad hoidma maatükid korras ning järgima ja täitma keskkonnaalaseid ja sanitaarkaitse nõudeid.

Foto:Marje Suharov

Mereranda pääseb ümber Merenuka küla viivalt metsarajalt

Merenuka küla alal kehtiva detailplaneeringu järgi on ette nähtud, et mööda erateed peab olema tagatud juurdepääs mere ja jõe kallasrajale. Eratee kinnistu omanik tegi taotluse detailplaneeringu antud punkti tühistamiseks, sest juurdepääs kallasrajale on tagatud ka looduses tähistatud raja kaudu väljaspool eraomaniku kinnistut läbi riigiomandis oleva Keila-Joa parkmetsa. Volikogu otsustas, et puudub vajadus täiendava ligipääsu tagamiseks üle eramaa. Vallavalitsusel tuleb inimestele mere äärde pääsu tagamiseks sõlmida RMK-ga isikliku kasutusõiguse leping.

Rahulikku hingedeaga!



Lääne-Harju vallavalitsus 01.11.2019