

# Vallavolikogu novembri istungi otsused

*Aasta eelviimasel istungil planeeriti 2020. aasta eelarvet, asutati uus valla allasutus ning võeti vastu rongisõidu soodustuse kord.*



## Eelseisvate aastate rahaplaanid

Volikogu vaatas üle järgneva nelja aasta eelarvestrateegia. Suuremate investeeringute finantseerimine on planeeritud pangalaenude abil. 2020. a võetakse laenu 6,7 miljonit eurot, mis katab kogu järgmisel aastal planeeritud investeeringute finantseerimisvajaduse. Suuremateks ehitusobjektideks on Laulasmaa ÜVK, Laulasmaa kooli juurdeehitus ja Keila-Joa lasteaed. Valla netovõlakoormus tõuseb 58,6%-ni põhitegevuse tuludest. Võetud laenuga saavad nelja aasta suuremad objektid tehtud, edaspidi makstakse olemasolevaid laene tagasi ning 2023. a lõpuks langeb netovõlakoormus eelarvestrateegia kohaselt 46%-ni.

## Muudeti valla põhimäärust

Volikogu täpsustas volinikele volikogu istungi materjalide edastamise tingimusi. Seni kehtis määrukses punkt, mis võimaldas dokumente saata ja saada tähitud kirjaga. Volikogu otsustas sellest võimalusest loobuda, sest paber kandjal mahukate materjalide väljaprintimine ei ole keskkonnasõbralik ega majanduslikult mõistlik.

## 2020. aasta eelarve läbis esimese lugemise



*Üle poole valla eelarvevahenditest kulub haridusvaldkonna ülalpidamiseks. Autor: Laulasmaa Kooli Klooga koolimaja*

2020. aasta eelarve tuludeks on prognoositud 21 miljonit ja kuludeks 19,3 miljonit eurot. Tulude arvestuses on füüsilise isiku tulumaksu laekumise kasvuks plaanitud 3% tegelikust tulumaksust 2019. aastal. Maamaksu laekumise prognoos lähtub 2019. a laekunud maamaksu tulust. Kuludest 60% moodustavad haridusvaldkonna kulud. Alates 1. jaanuarist 2020 tõuseb põhikoolide õpetajate töötasu alammäär täistööaja eest 1315 euroni ja lasteaiaõpetajatel 1184 euroni kuus. Lasteaiaõpetajate abide töötasu tõuseb 50 eurot ja moodustab alates 2020. aastast 700 eurot kuus. Vallavalitsuse ja ülejäänud valdkondade töötajate palgamäärad on eelarves 2019. aasta tasemel.

Valmiva tugikeskuse ülalpidamiseks on arvestatud 150 tuhat eurot, mis sisaldab majapidamiskulusid ja tööjõukulusid. 2020. aastal tagastab vald laene 650,2 tuhat eurot ja investeringute tegemiseks võtab uusi laene 6,7 miljonit eurot.

## Valla omandis olevate eluruumide kasutamine

Volikogu kinnitas valla omandis olevate eluruumide kasutamise korra ja üürile andmise piirmäära.

Valla eluruume antakse üürile eeskätt sotsiaaleluruumina, kuid vahel ka

nendele inimestele, kes on õnnetuse tõttu oma kodu kaotanud. Samuti peab vald vajadusel tagama eluruumi neile spetsialistidele, kes asuvad tööle valla ametiasutustesse ja keda on vallal oma ülesannete täitmiseks keeruline leida. Vastu võetud kord sätestab valla omandisse kuuluvate eluruumide üürile andmist. Valla omandis olevate eluruumide kasutajatele kehtestatakse ühtsed üüri piirhinnad. Lisaks üürile tasub üürnik kommunaalmakseid vee ja kanalisatsiooni, elektri ja soojusenergia eest. Üüri suuruse eluruumi üldpinna ühe ruutmeetri kohta kuus kehtestab vallavalitsus, arvestades elamispinna seisundit ning kehtestatud piirmäärasid.

Lääne-Harju valla omandis olevate eluruumide üüri piirmääraks kehtestati 2,50 eurot üldpinna ühe ruutmeetri kohta kuus. Hinna kujundamisel on arvestatud, et see kataks hoone ja selle juurde kuuluvate tehnosüsteemide hooldus- ja remondikulud, kulutused kindlustusele, üldkasutatavate ruumide ja hoone ümbruse korrashoiule jmt.

## Uhiuus allasutus – Lääne-Harju Valla Tugikeskus



*Tugikeskuses on välja ehitatud ühe-, kahe- ja kolmekohalised toad.*

*Foto: Marje Suharov*

Volikogu võttis vastu Lääne-Harju Valla Tugikeskuse põhimääruse. Tugikeskus endises Ämari koolimajas avati 28. novembril.

Tugikeskus loodi, et paremini korraldada toimetulekuraskustega inimeste ja perede nõustamist, lastekaitsealast tegevust ning laste, eakate ja erivajadustega inimeste hoolekannet. Samuti korraldab asutus vältimatut sotsiaalabi ja pakub sotsiaaleluruumi- ja päevakeskuse teenust.

Endine koolimaja on osaliselt kohandatud tuge vajavate elanike sotsiaalmajaks, kus pärast ümberehituse esimest etappi saavad varjualust ligi kolmkümmend inimest. Abisaajate tarvis on kohandatud voodikoht, pesemisvõimalus ja turvaline keskkond. Tugikeskuse töötajad on pädevad

hindama tekkinud olukordi ning vajaduse korral kutsuma abi (kiirabi, politsei). Varjupaigateenust osutatakse erinevatele sihtgruppidele, kelleks võivad olla kindla elukohata isikud, perevägivalda ohvrid ja kodutud. Varjupaigateenus on ajutine abimeede, vältimaks inimese tänavale jäämist. Kui varjupaika vajab isik, kes ei ole Lääne-Harju valla elanik, kannab teenusega seotud kulud isiku rahvastikujärgne omavalitsus.

Ämari tugikeskuse teine korrus plaanitakse välja ehitada 2020. a. Lisanduvad väiksemad üüripinnad koos kööginurgaga, mis on mõeldud eelkõige lastega peredele. Kõigi eluruumiteenuse saajatega sõlmitakse üürileping, millega kohustatakse ruumi kasutajat tasuma kommunaalkulusid.

## **Detailplaneering Kloogaranna ja Laulasmaa külas**

Detailplaneeringu koostamisel täpsustati seni kehtinud Kõltsu ja Oja detailplaneeringu alusel moodustatud merepoolset planeeringualal asuvate kruntide asukohti. Kõltsu ja Oja kinnistute detailplaneeringu elluviimisel selgus, et kehtestatud detailplaneeringu plaanidel näidatud tavaline veepiir ei ole kooskõlas katastrikaardile kantud rannajoonega. Samuti oli lahendamata ehituskeeluvööndi vähendamine lähtuvalt ranna- ja kaldakaitse seadusest. Keskkonnaamet andis nõusoleku ehituskeeluvööndi vähendamiseks Karu tee 18, Karu tee 22, Karu tee 24 ja Karu tee kinnistutele vastavalt esitatud taotlusele. Ülejäänud kruntidel asuvad hoonestusalad lagedatel aladel ja väljaspool ehituskeeluvööndit.

Volikogu otsustas kehtestada Karu tee 6, Karu tee 8, Karu tee 14, Karu tee 16, Karu tee 18, Karu tee 22, Karu tee 24, Karu tee 26, Kotka tee 13, Kotka tee 15, Kotka tee 16, Kotka tee 17, Kotka tee 19, Kõltsu allee 7, Kõltsu allee 8 ja Kõltsu allee 9 maaüksuste detailplaneeringu.

## **Järvekalda ja Paekalda detailplaneering Rummu alevikus**

Volikogu võttis vastu detailplaneeringu, millega täpsustatakse kruntide maakasutuse sihtotstarbeid, määratakse hoonestusalad ja ehitusõigus puhke- ja äriotstarbeliste ehitiste ja rajatiste püstitamiseks. Järvekalda kinnistule on planeeritud avaliku kasutusega liivarand ja ujuvsild, randa teenindav

abihoone, mänguväljak lastele, riietuskabiinid ja välikäimlad, autoparkla, rannavolleplats, aiaga piiratud lava ja tantsuplats, maastikul paiknev aktiivpuhkuse ala ja vaatetorn. Rajatakse juurepääsutee, tuletõrje veevõtukoht ja tähistatakse RMK matkaraja kulgemine krundil. Vasalemma valla üldplaneeringus tehakse ettepanek muuta maatulundusmaa juhtotstarve pargi- ja üldkasutatavaks rohealaks.

Paekalda kinnistu kasutamise sihtotstarbed muudetakse 70% kaubandus-, toitlustus- ja teenindushoonete maaks ja 30% majutushoone maaks.

## Rongisõitjatest vallaelanikke rõõmustab sõidusoodustus

Volikogu kinnitas Lääne-Harju valla elanikele rongisõidul soodustuse saamise korra. Vastavalt Elroni ja Lääne-Harju vallavalitsuse vahel sõlmitud lepingule hakkab alates 1. detsembrist Elroni rongiga I kuni IV tsooni piires sõites kehtima vallapoolne hinnasoodustus 60%. Üksikpiletiga kehtib soodustus vaid läänesuuna rongides, kuupiletiga aga kõikidel suundadel. Näiteks maksab valla elanikule Paldiski-Tallinna üksikpilet edaspidi 1,40 eurot senise 3,40 euro asemel, kuukaart aga 28,65 eurot senise 71,62 euro asemel.

Valla soodustuse saamiseks peab sõitjal kaasas olema isikustatud ühiskaart (nn Harjumaa ja Tallinna roheline kaart) ning isikut tõendav dokument.



*Saue valla kogemusele tuginedes võib eeldada, et soodustust võiks hakata kasutama ca 40% kõikidest sõitjatest. Sel juhul läheb rongisõidu kompenseerimine vallale maksma ca 150 000 eurot aastas. Seda kulu aitaks katta valla elanikkonna kasv.  
Foto: elron.ee*

Täpsemat infot vallapoolse soodustuse kohta leiab valla kodulehelt, rongipiletite hindade ja ostu kohta veebilehtedelt elron.ee ning pileet.ee

## **Muudatus vallavalitsuse ja volikogu koosseisus**

Vallavolikogu kinnitas vallavalitsuse liikmeks Peeter Schneideri, kes seni oli vallavolikogu liige. 1. novembril valitsuse liikme kohalt tagasiastumiseks avalduse esitanud Kuldar Vassiljev asus täitma volikogu liikme kohustusi.

## **Valminud on roheline valla sümbolika**



Lääne-Harju valla rohemärgisel on kujutatud stiliseeritud sõnajalaleht, mis vihjab samaaegselt ka topograafiast tuttavale puusümbolile. Sõnajalgtaimede eellased olid taimeriigi evolutsioonis esimesed maismaataimed – fakt, mida demonstreerib eredalt nende kestvus ning võime kohaneda.

Täpselt samu väärtuseid soovib oma arengusuundadega evida ka Lääne-Harju vald. Lisaks kestvusele ja kohanemisvõimele püüab vald jätkusuutliku arengu kaudu liikuda lähemale oma sõnajalaõiele, sest sõnajalaõis tähistab mütoloogias õnne sümbolit. Just õnnelikud ja rahulolevad inimesed on valla suurim väärtus.

## **Imelist advendiaega!**

Lääne-Harju vallavalitsus 28.11.2019