

Vallavolikogu augusti istungi otsused ja vallavalitsuse teated

Volikogu päevakorras olid tähtsamad punktid valla 2019. a lisaeelarve ning Padise soojusmajanduse arengukava. Mõlemad said volikogu heakskiidu.



2019. aasta teine lisaeelarve



Padise rahvamaja saal on sobiv kontsertide ja muude rahvarohkete sündmuste tähistamiseks.

Foto: Padise rahvamaja

Volikogu kinnitas teisel lugemisel Lääne-Harju valla 2019. aasta teise lisaeelarve. Üksikisiku tulumaksu planeeritust suurem laekumine 3% võrra tingib eelarves muudatusi. Samuti lisandub eelarvesse toetusfondidest saadud raha ning maavarade kaevandamisest laekuv suurem ressursimaks. Kokku suurendatakse eelarves põhitegevuse tulusid 370 000 euro võrra. Põhitegevuse kuludest on suurenenud muu hulgas vahendid lapsehoiutoetustele ja koolitoitlustusele. Allasutustele eraldatakse vahendeid hädavajalikeks kuludeks. Muudatusettepanekuna läks lisaeelarvesse sisse ka Padise rahvamaja lava remont. Põhitegevuse tulem kasvab 185 488 eurot ning sama palju suureneb ka investeeringute maht.

Padise soojusmajanduse arengukava aastateks 2019–2029

Volikogu kinnitas Padise küla kaugkütte võrgupiirkonna soojusmajanduse arengukava aastateks 2019–2029. Arengukava analüüsib Padise kaugküttepiirkonda komplekselt, hinnates energia- ja kütusevarustuse süsteemide jätkusuutlikkust. Arengukava koostajad soovivad energiatarbe vähendamiseks küttepiirkonnaga liitunud hooneid täielikult või osaliselt renoveerida. Samuti soovitatakse rajada Padisele uus hakkepuidul töötav katlamaja (0,5 MW) koos automaatse kütuselaoga. Selle hinnanguline maksumus on 350 000 eurot.

Kõnealune arengukava on leitav valla kodulehelt www.laaneharju.ee



Möödunud kütteperioodil paigaldas SW Energia OÜ Padisele ajutise konteinerkatlamaja, mis töötab põlevkiviõlil.

Foto: OÜ Pilvero

Müümata jäänud vallavara läheb müüki väiksema hinnaga

Lääne-Harju vallavalitsus tunnistas nurjunuks korduval enampakkumisel olnud korteriomandite müügi. Müümata on jäänud korterid Klooga alevikus Metsa tn 13-1 ning Harju-Risti külas Harju-Risti 4-9, Harju-Risti 4-10 ja Harju-Risti 4-11. Samuti ei ole õnnestunud müüa Paldiskis asuvat kinnistut Sadama tn 16. Nimetatud vallavara võõrandamiseks läbi viidud enampakkumistel ei osalenud ühtki pakkujat.

Volikogu otsustas vähendada müüdava vara alghinda 20% võrra. Vallavara läheb müüki uute alghindadega: Sadama tn 16 kinnistu Paldiskis 24 800 eurot, Metsa tn 13-1 korteriomand Klooga alevikus 12 800 eurot, Harju-Risti 4-9

korteriomand Harju-Risti külas 11 200 eurot, Harju-Risti 4-10 korteriomand Harju-Risti külas 14 400 eurot ja Harju-Risti 4-11 korteriomand Harju-Risti külas 12 000 eurot.

Merenuka küla veevarustuse eest vastutab mittetulundusühing

Volikogu otsustas anda mittetulundusühingule Merenuka Küla (registrikood 80277997) otsustuskorras tasuta kasutada Lääne-Harju vallale kuuluva Merenuka pumbamaja kinnistu (katastritunnus 29501:007:1529, registriosa nr 12938202, pindala 0,22 ha) kuni 31. augustini 2029. Puurkaevu kaudu tagatakse kogu Merenuka küla veevarustus. Lepinguga võtab kasutaja kohustuse hoida korras kinnistut koos rajatistega, samuti katma kõik vara kasutamisele kaasnevad kulud ja tagama õigusaktidest tulenevad keskkonnanõuded.

Vald ostis Kiviringi tee 11 kinnistu

Otsustati omandada tasuta Lääne-Harju vallale Laulasmaa külas Kiviringi tee 11 asuv kinnistu (registriosa nr 11445150, katastritunnus 43101:001:0032, pindala 0,04 ha, sihtotstarve tootmismaa 100%) koos seal asuvate rajatistega. Heliküla ja lähiala detailplaneeringu koostamisel sõlmiti Keila valla ja detailplaneeringust huvitatud isikute vahel leping detailplaneeringu kohase taristu ja juurdepääsuteede väljaehitamiseks ning avalikku ruumi üleandmiseks.

Nüüd on kinnistu ühisomanikud avaldanud soovi valmis krunt koos väljaehitatud rajatistega vallale üle anda. Omandataval kinnistul on välja ehitatud tuletõrje veemahuti ja mahuti täitmiseks vajalik veetorustik. Krundile 7 asukohaga Laulasmaa küla, Kiviringi tee L1, katastritunnus 43101:001:0033 on välja ehitatud avaliku kasutusega tee.

Rummu korterite võõrandamine

Volikogu otsustas võõrandada otsustuskorras Rummu alevikus Lääne-Harju vallale kuuluvad korteriomandid Sireli tn 5-4 (kinnistu registriosa nr 9027402, üldpind 36,00 m², hind 3500 eurot) ja Sireli tn 5-13 (kinnistu registriosa nr 9028302, üldpind 36,80 m², hind 4500 eurot) korteri senisele üürnikule. Nimetatud eluruumid ei ole vallale oma ülesannete täitmiseks vajalikud.

Lõpetati detailplaneeringu koostamine

Vallavolikogu nõustus Vasalemma aleviku Jaama 26 kinnistu (katastritunnus 86801:002:0157) uue omaniku sooviga tühistada varasemalt algatatud Vasalemma valla üldplaneeringut muutva detailplaneeringu koostamine. Kinnistu uus omanik ei soovi jagada Jaama 26 kinnistut kaheks krundiks, vaid planeerib ehitada ühe üksikelamu, mis sobitub piirkonna hoonestuslaadiga ja võimaldab krundil säilitada suures ulatuses looduslikku metsaala.

Algatati üldplaneeringut muutev detailplaneering

Volikogu otsustas algatada üldplaneeringut muutva detailplaneeringu Lääne-Harju vallas Rummu alevikus Aia 15 kinnistul (katastritunnus 43101:001:0144) ja lähialal. Planeeringuala ligikaudne suurus on 0,36 ha. Varasemalt oli antud kinnistu kasutusel mootorikütuse hoidlana. Sel otstarbel kinnistut enam ei kasutata. Huvitatud isiku soov on muuta kinnistu ärimaa sihtotstarve elamumaaks ja määrata sinna ühepereelamu ja kuni kolme abihoone ehitusõigus. Kuna planeeringuga kavandatu ei oma olulist keskkonnamõju, otsustas volikogu jätta algatamata planeeringu keskkonnamõju strateegilise hindamise.

Laulasmaa ÜVK ehitustööd viibivad

22. augustil sõlmis AS Lahevesi riigihanke "Laulasmaa reoveekogumisala ühisveevärgi ja -kanalisatsiooni arendamine" võitnud AS-ga TREV-2 GRUPP ehitustööde teostamiseks lepingu. Samas ilmnes Telia Eesti AS-iga ja Elektrilevi OÜ-ga tegevusi kooskõlastades vajadus uuendada Laulasmaa ÜVK piirkonna kohta 2014. aastal koostatud geoalust ning seetõttu lükkub ehitustööde tähtaeg kuu kuni paar hilisemaks. Uue geoaluse valmides alustavad tööd kaheksa brigaadi, kes erinevatel tööaladel ehitavad 18–20 meetrit trassi päevas. Kinnistute omanikud saavad postkasti hiljemalt nädal aega enne kaevetööde algust selle kohta teate. Ehitustöid teostatakse ka talveperioodil, v.a suure pakasega (rohkem kui 15 külmakraadi). Pärast liitumiskoha vastuvõtmist ja koordinaatide väljastamist on kinnistuomanikel võimalik taotleda toetust KIK-i programmist "Eraisikute vee- ja kanalisatsioonitaristu rajamine." Täpsemalt saab KIK-i toetatava tegevuse kohta lugeda veebilehelt www.kik.ee

Karjakülla jalgsi ja rattaga



Karjaküla alevikku Keilaga ühendavat kergliiklusteed on oodatud ja planeeritud kaua. Valla rajatav 2,5 kilomeetri pikkune Keila–Karjaküla kergliiklustee on saanud mustkatte. Järgmise tööna paigaldatakse valgustuspostid, millega loodetakse valmis saada enne pimedat sügist. Projekti kaasrahastatakse Euroopa Liidu Regionaalarengu Fondist.

Foto: Mart Arrak

Meie valla kaheksa kooli esimesse klassi läheb sel aastal 106 õpilast. Õppeaasta avaaktused toimuvad 1. ja 2. septembril.

Head uut kooliaasta algust!

Lääne-Harju vallavalitsus 29.08.2019