

EESTI VABARIIK
HARJU MAAKOND
LÄÄNE-HARJU VALLAVOLIKOGU

OTSUS

Paldiski

30. jaanuar 2018 nr 12

**Veskikülas Lepa kinnistu detailplaneeringu
vastuvõtmine ja avaliku väljapaneku
korraldamine**

Veskiküla Lepa kinnistu detailplaneeringul, mis on algatatud Vasalemma Vallavolikogu 29.12.2015 otsusega nr 69 „Veskikülas Lepa kinnistu detailplaneeringu algatamine ja keskkonnamõju strateegilise hindamise algatamata jätmise“ on võetud arvesse Keskkonnaameti 11.12.2015 seisukoht (vastuskirjas nr HJR 6-8/15/26533-2), et eelnimetatud kinnistu detailplaneeringule ei ole vajalik algatada keskkonnamõju strateegilist hindamist.

Planeerimisseaduse § 87 ja § 142 lõike 2 ja Eesti territooriumi haldusjaotuse seaduse § 14¹ lõike 4¹ alusel ning lähtudes Vasalemma Vallavolikogu 22.04.2003 määrusega nr 11 kinnitatud „Vasalemma valla ehitusmääruse“ punktist 5.5 ja arvestades vallavolikogu keskkonna- ja planeerimiskomisjoni 18.12.2017 ja 18.01.2018 seisukohti

1. Võtta vastu Vasalemma vallas Veskikülas Lepa kinnistu detailplaneering (katastritunnus 86801:001:0251) pindalaga 4,92 ha. Detailplaneeringuga muudetakse Vasalemma valla üldplaneeringus määratletud maakasutuse juhtotstarvet ja hoonestuse kõrguspiirangut. Planeeringuga määratakse hoonete kõrguseks kuni 15 m. Detailplaneeringuga muudetakse kinnistu sihtotstarvet tootmiskaas, määratakse hoonestusala, juurdepääsuteed, vajalikud kommunikatsioonid ja nõutavad servituudid.

2. Vallavalitsusel korraldada Veskikülas Lepa kinnistu detailplaneeringu avalik väljapanek Vasalemma Külaraamatukogus 01.03.2018 – 14.03.2018 ja avalik arutelu.

3. Vallavalitsusel:

3.1 teatada Veskikülas Lepa kinnistu detailplaneeringu avalikust väljapanekust ajalehes “Harju Elu” ja valla veebilehel hiljemalt üks nädal enne avaliku väljapaneku algust.

3.2 panna hiljemalt üks nädal enne avaliku väljapaneku algust vallavalitsuse infostendile välja teade kinnistu detailplaneeringu avaliku väljapaneku kohta.

4. Otsus jõustub teatavastegemisest.

5. Otsust on võimalik vaidlustada Tallinna Halduskohtus (Pärnu mnt 7, Tallinn) või esitada vaie Lääne-Harju Vallavolikogule 30 päeva jooksul otsuse teatavastegemisest arvates.

(allkirjastatud digitaalselt)

Küllli Tammur

vallavolikogu esimees

