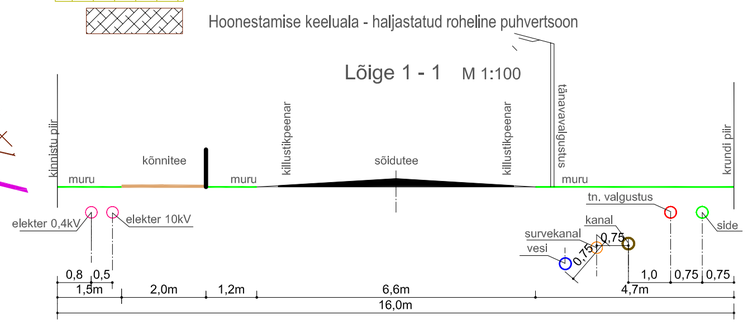
Leppemärgid:

- Kehtestatav planeeritava ala piir
- Algatatud planeeritava ala piir
- Katastriüksuste piirid
- Aadress ja katastritunnus (Pajo 29501:007:1289)
- Olevad säilivad hooned
- Uued lõplikud krundipiirid
- Vajadusel moodustatavate kruntide või liidetavate kruntide piirid
- Hoonestusala krundil
- Hoonestusala kuhu võib ehitada kruntide liitmisel
- Sõiduteed ja parklad
- Jalgteed / Varem projekteeritud kergliiklustee
- Maantee kaitsevöönd 30m
- Olevad kraavid ja tiigid
- Kanakulli (Accipiter gentilis) elupaik
- Hoonestamise keeluala - haljastatud roheline puhvertsoon

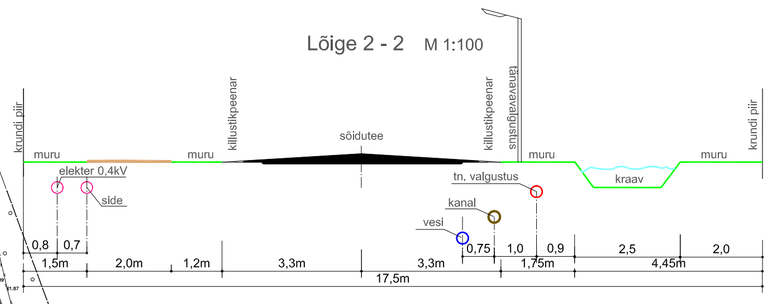
Krundi ehitusõigus:

Krundi number | Krundi maakasutuse sihtotstarve | Pos.1 EP 7869m² | 10/7 2/1 | 600m² | 1/3 | Suurim lubatud hoonete arv põhihoone / abihoone | Krundi pindala | Maksimaalne hoonete alune pind | Hoonete suurim lubatud kõrgus põhihoonel / abihoonel | Maksimaalne korruste arv põhihoonel / abihoonel

Lõige 1 - 1 M 1:100



Lõige 2 - 2 M 1:100

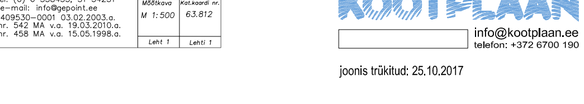


Leppemärgid (vee- ja kanalisatsioonivarustus)

- Planeeritud isevoolne reovete kanalisatsiooni torustik
- Planeeritud reoveekanalisatsiooni survetorustik
- Planeeritud joogiveetorustik
- Planeeritud kuivhüdrandi isevoolne tarnetoru
- Planeeritud kuivhüdrant
- Planeeritud tuletõrjevee mahutid
- MK Planeeritud maakraan (liitumispunkt) krundi piiril
- PK Planeeritud piirikaev (liitumispunkt) krundi piiril
- Planeeritud kanalisatsioonipumpla Nr.1 (kuja 20m) ja Nr.2 (kuja 10m)
- Seatav kuivhüdrandi isevoolse tarnetoru servituudiala koridori laiusega 4m
- Olemasolev puurkaev (vajadusel rekonstrueeritav) kaitsevöönd 50m

EP	Üksikelamu maa
ÜL	Haridus- ja lasteasutuse maa
ÄK	Kaubandus-, toitustus- ja teenindushoone maa
LT	Tee ja tänava maa
LK	Kergliiklusmaa
HP	Haljasala maa
HL	Looduslik maa
OV	Vee tootmise ja jaotamise ehitiste maa
OE	Elektrienergia tootmise ja jaotamise ehitiste maa

Elektritoiteskeem



Leppemärgid (elektri- ja sidevarustus)

- Planeeritud trafoalajaam , ümber alajaama 2m laiuse servituudi vajadusega ala (trafoalajaama maakasutuse suurus 45 m²)
- 2W2 Planeeritud 2 10kV kaabelliini
- W2 Planeeritud 10kV kaabelliinid
- W1 Planeeritud 0,4V kaabelliinid
- W1.1 Planeeritud teevalgustuse kaabelliin
- S1 Planeeritud sideliini peaosa
- S2 Planeeritud sideliini majaühendusosa
- Likvideeritav 0,4kV õhuliin
- LK Planeeritud liitumiskilp
- JK+LK Planeeritud jaotus- ja liitumiskilp
- HLK Planeeritud hargnemis-liitumiskilp
- Olemasolev 10kV õhuliin kaitsevööndiga 10m+10m

Märkused:

1. Kehtestataval planeeringualal on planeeritud on 53 krunti, neist 43 on ehitusõigusega krundid: 38 üksikelamu krunti, 2 ärikrunti, 2 ühiskondliku ehitise krunti (lastead, haridusasutus), 1 puurkaev-pumbamaja krunt, 2 haljasmaa krunti ja 8 teede ja tänavate krunti.
2. Sõltumata tee omandisuhtest on tehnovõrgud transpordimaal talumiskohustusega rajatised.
3. Detailplaneeringuga planeeritud krunte Pos.6, Pos.7, Pos.8, Pos.9, Pos.10, Pos.11 ja Pos.60 ei kehtestata.

Aadress: HARJU MAAKOND KEILA VALD MEREMÕISA KÜLA			Objekt: INNU MÜ TOPO–GEODEETILINE ALUSPLAAN TEHNOVÕRKUDEGA		Töö nr. 15–G069
AMET	NIMI	ALLKIRI	GEODEESIAKESKUS GEOPOINT Pärnu mnt 139 D TALLINN tel. (0) 6 558455, 51 34231 e-mail: info@geopoint.ee ehitusregister EG10409530–0001 03.02.2003.a. mõõdistamisilitsents nr. 542 MA v.a. 19.03.2010.a. mõõdistamisilitsents nr. 458 MA v.a. 15.05.1998.a.		Kuup. 27.04.2015.a.
Koostas		Angeelika Sepp			Mõõtkava M 1:500
Kontrollis		Mart Kalm			Kat.kaardi nr. 63.812
					Leht 1 / Lehti 1

Meremõisa külas
INNU MAAÜKSUSE DETAILPLANEERING

Harju maakond — Keila vald

1 : 1000

TEHNOVÕRKUDE KOONDPLAAN

Töö nr. H-172-15

Tellija : Ülle Jalakas

KOOTPLAAN
info@kootplaan.ee
telefon: +372 6700 190

joonis trükitud: 25.10.2017