

Eesti Vabariik
Harju maakond

LÄÄNE-HARJU VALLAVOLIKOGU
ALATISE EELARVE- JA MAJANDUSKOMISJONI KOOSOLEK

KOOSOLEKU PROTOKOLL

Paldiski

18.06.2019

Algus kell 16.03, lõpp kell 16.23

Istungit juhatas: komisjoni esimees Mati Vetevool

Protokollis: Janika Roosileht

Istungist võtsid osa: Komisjoni esimees Mati Vetevool komisjoni aseesimees Indrek Migur ja komisjoni liikmed: Vahur Kukk, Peeter Schneider, Toomas Simanson, Aleksei Šatov, Tiiu Mets, Andrei Pevgonen.

Koosolekust võtsid osa vallavanem Jaanus Saat, abivallavanem Erki Ruben, finantsjuht Riina Karm (osavõtjate nimekiri lisatud protokollile).

8 poolthäälega poolthäälega kinnitati alljärgnev päevakord:

PÄEVAKORD:

1. Majandusaasta aruande kinnitamine

Ettekandja: finantsjuht Riina Karm

2. Vallavara otsustuskorras võõrandamine

Ettekandja: abivallavanem Erki Ruben

3. Vallavara võõrandamine avaliku enampakkumise korras

Ettekandja: abivallavanem Erki Ruben

4. Vallavara võõrandamine avaliku enampakkumise korras

Ettekandja: abivallavanem Erki Ruben

5. Informatsioon ja kohalalgatatud küsimused

1. Majandusaasta aruande kinnitamine

Kuulati finantsjuht Riina Karmi ettekannet.

2018. aasta aruanne on audiitori poolt kontrollitud. 2017. aastal oli neli eraldiseisvat omavalitsust. Laenu ei pidanud võtma. Sõltumatu vandeaudiitori arvates kajastab konsolideeritud raamatupidamise aastaaruanne kõigis olulistes osades õiglaselt grupi konsolideeritud finantsseisundit seisuga 31. detsember 2018 ning sellel kuupäeval lõppenud majandusaasta konsolideeritud finantstulemust, konsolideeritud rahavoogusid ja konsolideeriva üksuse eelarve täitmist kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga.

Toimus arutelu.

A. Šatov: haridus-, kultuuri- ja spordikomisjoni seisukoht on, et esitada Lääne-Harju valla 2018. aasta majandusaasta aruanne revisjonikomisjoni positiivse seisukoha korral vallavolikogule.

OTSUSTATI:

1.1 esitada Lääne-Harju valla 2018. aasta majandusaasta aruanne vallavolikogule.

2. Vallavara otsustuskorras võõrandamine

Kuulati abivallavanem Erki Rubeni ettekannet.

08.05.2019 esitatud avaldus, millega soovitakse osta Änglema külas asuvate Lauri-Vanatoa ehitiste ½ mõttelist osa, mis kuulub Lääne-Harju vallale. Müügihinnaks on 1500 eurot.

Toimus arutelu.

OTSUSTATI:

2.1 esitada otsuse eelnõu “ Vallavara otsustuskorras võõrandamine“ vallavolikogule (8 poolthäält).

3. Vallavara võõrandamine avaliku enampakkumise korras

Kuulati abivallavanem Erki Rubeni ettekannet.

Võõrandada avalikul enampakkumisel Lääne-Harju valla omandis olev kinnistu (asukoht Rae tn 32, Paldiski linn, Lääne-Harju vald, Harju maakond) alghinnaga 72 000 eurot. Kinnistu on hoonestatud, kinnistul asub teenindusmaja. Enampakkumise tagatisraha on 7200 eurot, mis tuleb tasuda enne enampakkumise läbiviimist Lääne-Harju Vallavalitsuse arvele.

Toimus arutelu.

A. Šatov: kas huvilisi on?

E. Ruben: rentnik on huvitatud.

OTSUSTATI:

3.1 esitada otsuse eelnõu “Vallavara võõrandamine avaliku enampakkumise korras“ vallavolikogule (6 poolthäält, 1 erapooletu, 1 vallavolikogu liige ei hääletanud).

4. Vallavara võõrandamine avaliku enampakkumise korras

Kuulati abivallavanem Erki Rubeni ettekannet.

Põlenud hoone, Karjaküla, Vilde tee 5, kinnistul on varisemisohtlik ja silmariivav ning vajab korrastamist. Kogu katastriüksuse müük on võimalik, kuna kõik korteriomandid kuuluvad alates 13.04.2019 Lääne-Harju vallale.

Kinnistu on hoonestatud põlenud korterelamuga. Antud hoone seisukorra puhul ei ole korteriomandite eraldi kasutamine võimalik, seetõttu müüakse enampakkumisel kogu katastriüksus, pindalaga 1 196. Enampakkumise alghind on kõigi kuue korteriomandi eest kokku 8 000 eurot.

Tingimuseks on garaaži kiiremas korras likvideerimine.

OTSUSTATI:

4.1 esitada otsuse eelnõu “Vallavara võõrandamine avaliku enampakkumise korras“ vallavolikogule (8 poolthäält).

5. Informatsioon ja kohalalgatatud küsimused

V. Kukk: kaugel on Laulasmaa kooli projekt?

E. Ruben: eelprojekti tasemel

Komisjoni esimees Mati Vetevool kuulutas koosoleku lõppenuks.

Mati Vetevool
Komisjoni esimees