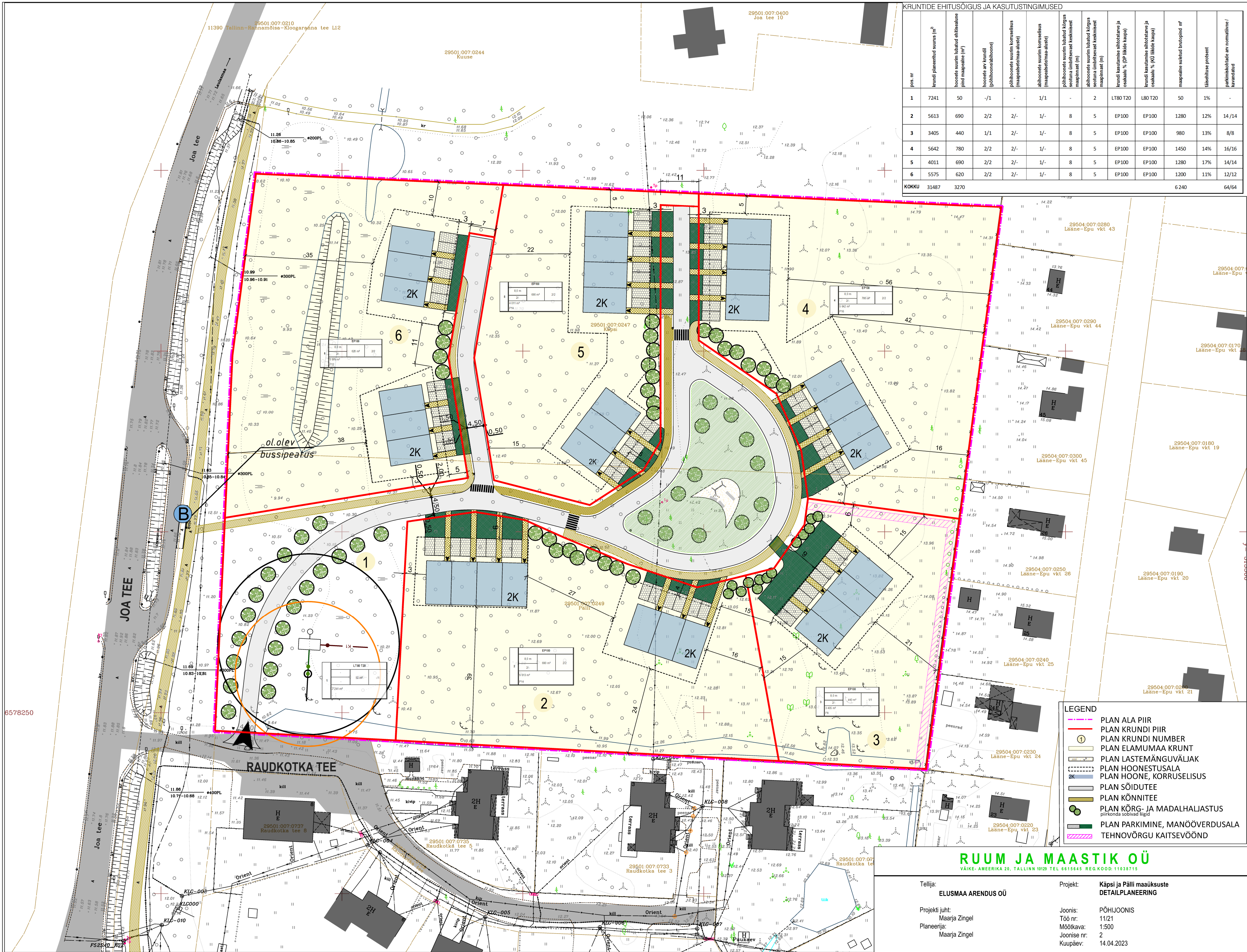




KRUNTIDE EHTUSÕIGUS JA KASUTUSTINGIMUSED											
pos. nr	krundi planeeritud suurus (m²)	hoone suurim lubatud ehitisealune pind maa-pinnale (m²)	hoone av krundi (põhihooneala) (m²)	põhihoone suurim korruselisus (maapealsete maa-aluste)	alhoone suurim korruselisus (maapealsete maa-aluste)	põhihoone suurim lubatud kõrgus sealn ümbritsetavate kerkimist maapinnast (m)	alhoone suurim lubatud kõrgus sealn ümbritsetavate kerkimist maapinnast (m)	krundi kasutamise sihtotstarve ja osakaal % (DP liide kaupa)	krundi kasutamise sihtotstarve ja osakaal % (KU liide kaupa)	maapinnale sisetud bruto pind m²	parkimiskohtade arv normalive / kvantiteet
1	7241	50	-/1	-	1/1	-	2	LT80 T20	L80 T20	50	1%
2	5613	690	2/2	2/-	1/-	8	5	EP100	EP100	1280	12%
3	3405	440	1/1	2/-	1/-	8	5	EP100	EP100	980	13%
4	5642	780	2/2	2/-	1/-	8	5	EP100	EP100	1450	14%
5	4011	690	2/2	2/-	1/-	8	5	EP100	EP100	1280	17%
6	5575	620	2/2	2/-	1/-	8	5	EP100	EP100	1200	11%
KOKKU		31487	3270							6240	64/64

- LEGEND
- PLAN ALA PIIR
 - PLAN KRUNDI PIIR
 - PLAN KRUNDI NUMBER
 - PLAN ELAMUMAA KRUNT
 - PLAN LASTEMÄNGUVALJAK
 - PLAN HOONESTUSALA
 - PLAN HOONE, KORRUSSELISUS
 - PLAN SÕIDUTE
 - PLAN KÖNNITEE
 - PLAN KÕRG- JA MADALHALJASTUS
 - PLAN PARKIMINE, MANÖÖVERDUSALA
 - TEHNOVÕRGU KAITSEVÕÖND

RUUM JA MAASTIK OÜ
VÄIKE- AMEERIKA 20, TALLINN 10129 TEL 6615645 REG.KOOD: 11038715

Tellijä: ELUSMAA ARENDUS OÜ
Projekt: Kapsi ja Pälli maaukuste DETAILPLANEERING
Projekti juht: Maarja Zingel
Planeerija: Maarja Zingel
Joonis: PÕHJJOONIS
Töö nr: 11/21
Mõõtka: 1:500
Joonise nr: 2
Kuupäev: 14.04.2023