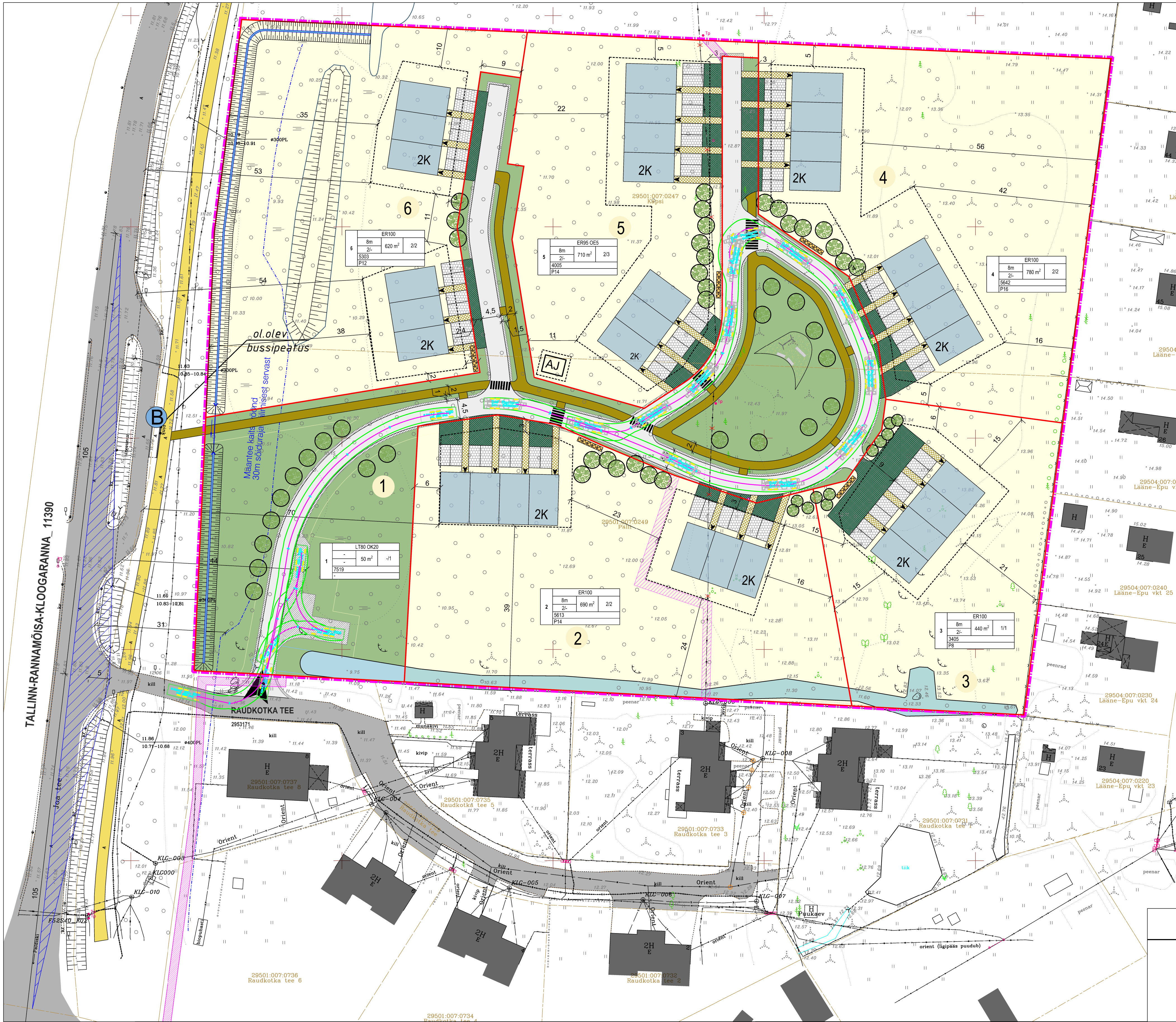




KRUNDIDE EHTUSÕIGUS JA KASUTUSTINGIMUSED												
pos. nr	krundi planeeritud suurus (m²)	hoone suurim lubatud ehitisealine pind maa-alune (m²)	hoone arv krundil (põhihoone/abihoone)	hoone suurim korruselise (maapealsete maa-alune)	abihoone suurim korruselise (maapealsete maa-alune)	hoone suurim lubatud kõrgus (m)	hoone suurim lubatud korruste arv	hoone suurim lubatud korruste arv (põhihoone/abihoone)	hoone suurim lubatud korruste arv (põhihoone/abihoone)	hoone suurim lubatud korruste arv (põhihoone/abihoone)	hoone suurim lubatud korruste arv (põhihoone/abihoone)	hoone suurim lubatud korruste arv (põhihoone/abihoone)
1	7519	50	-/1	-	1/1	-	2	L780 OK20	L80 T20	50	1%	-
2	5613	690	2/2	2/-	1/-	8	5	ER100	E100	1280	12%	14/14
3	3405	440	1/1	2/-	1/-	8	5	ER100	E100	980	13%	8/8
4	5642	780	2/2	2/-	1/-	8	5	ER100	E100	1450	14%	16/16
5	4005	710	2/3	2/-	1/-	8	5	ER95 OES	E95 T5	1280	18%	14/14
6	5303	620	2/2	2/-	1/-	8	5	ER100	E100	1200	12%	12/12
KOKKU	31487	3290								6240		64/64

LEGEND

- PLAN ALA PIIR
- PLAN KRUNDI PIIR
- PLAN KRUNDI NUMBER
- PLAN HOONESTUSALA
- PLAN HOONE JA KORRUSSELISUS
- PLAN SÕIDUTE
- PLAN ÄÄREKIVI
- LIITUMISNÄHTAVUS RIIGI TEEGA
- RIIGITEE KAITSEVÖÖND (30M)
- PLAN PARKIMINE, MANÖÖVERDUSALA
- OLEMASOLEV KÖNNITEE
- PLAN KÖNNITEE
- PLAN KRUNDI SISENE KÖNNITEE
- PLAN LASTEMÄNGUVÄLJAK
- JUURDEPÄÄS KRUNDILE
- JUURDEPÄÄS HOONESSE
- PLAN ELAMUMAA
- PLAN HALJASTUS
- PLAN KÕRG- JA MADALHALJASTUS piirkonda sobivad liigid
- PLAN ALAJAAM
- PLAN TEHNOVÕRGU KAITSEVÖÖND
- LIKVIDEERITAV OBJEKT
- OLEMASOLEV BUSSIPEATUS
- OLEMASOLEV SÄILIV VEEKOGU
- PLAN. KRAAV
- PLAN. TRUUP
- PLAN. JÄÄTMEKONTAINER KÕVAKATTELISEL ALAL, VÕIMALIK ASUKOHT

sihtotstarve	ehitisealune pind maa-alune
hoone kõrgus	ER100
krundi pos. nr	1
hoone suurim korruselise	5613 m²
parkimiskohtade arv	P14

RUUM JA MAASTIK OÜ

VAIKE- AMERIKA 8 TALLINN 10129 TEL 5242 92 REG.KOOD: 11038715

Huvitatud isik:	ELUSMAA ARENDUS OÜ	Projekt:	Tuulna külas Käpsi ja Pälli katastrialuse DETAILPLANEERING
Projekti juht:	Maarja Zingel	Joonis:	PÕHJJOONIS
Planeerija:	Maarja Zingel	Töö nr:	11/21
	Marek Kõnsa	Mõõtka:	1:500
		Joonise nr:	2
		Kuupäev:	03.09.2025