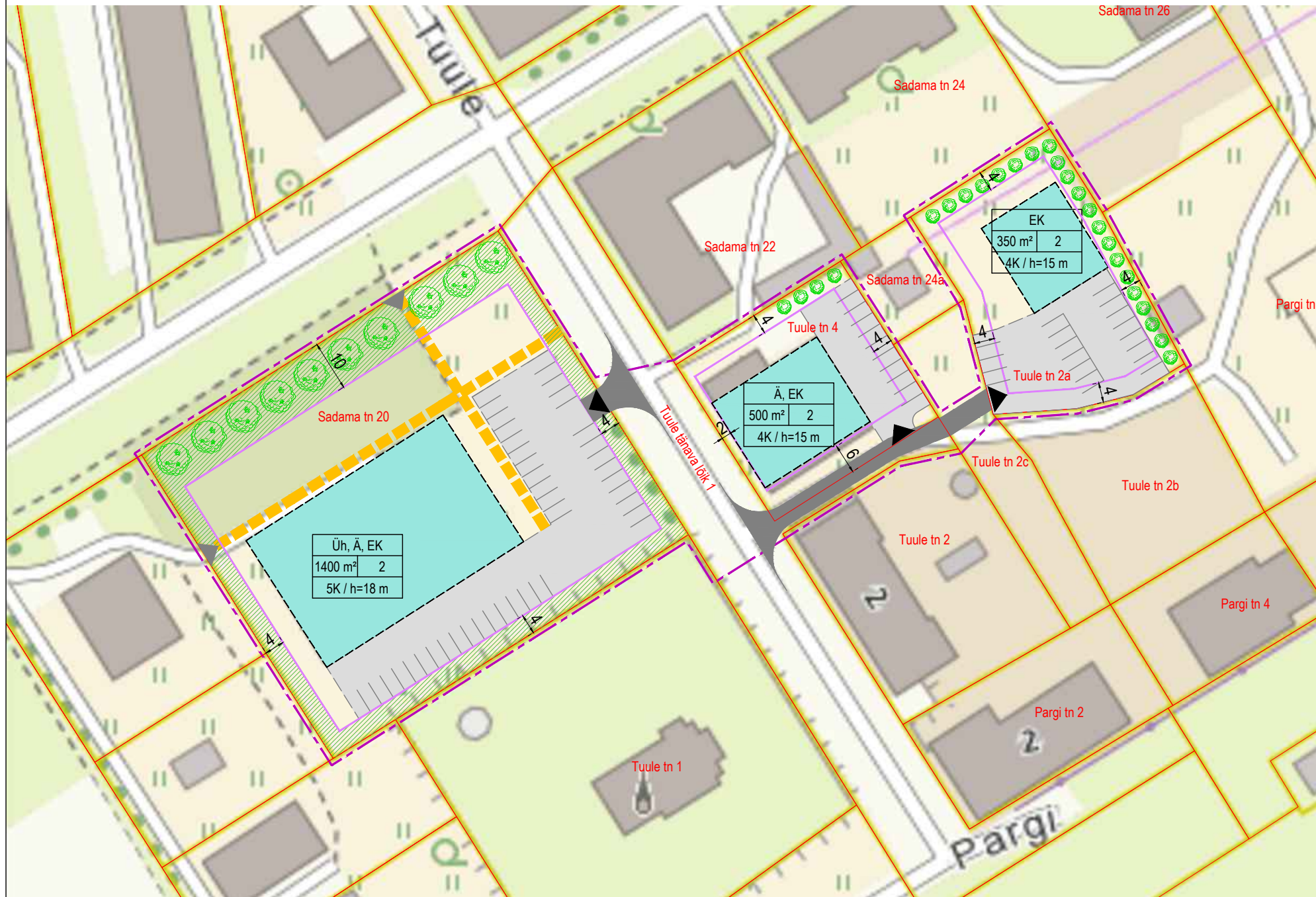


PLANEERINGU LAHENDUSE ESKIIS ALGATAMISEKS



Andmed planeeritava ala kohta:

Katastriüksuse nimetus:	Tuule tn 4	Tuule tn 2a	Sadama tn 20	Tuule tänava lõik 1
Katastriüksuse tunnus:	58001:002:0320	43101:001:0161	58001:002:0068	58001:001:0403
Sihtotstarve:	100% ärimaa	100% elumaa	100% ühiskondlike ehitiste maa	100% transpordimaa
Pindala:	1434 m ²	1762 m ²	6034 m ²	planeeringu alas ca 700 m ²

EHITUSÕIGUSE TABEL

Krundi pos nr	Lähiaadress	Pindala (m ²)	Planeeritav kasutamise sihtotstarve detailplaneeringu liigi järgi	Hoonete suurim lubatud ehitisealune pind (m ²)	Hoonete suurim lubatud arv krundil	Hoonete suurim lubatud korruselisus / kõrgus maapinnast (m)
1	Sadama tn 20	6034	Üh, Ä, EK	1400	2	5K / 18
2	Tuule tn 4	1434	Ä, EK	500	1	4K / 15
3	Tuule tn 2a	1762	EK	350	1	4K / 15

Ehitusõiguse tabel:

Planeeritav krundi kasutamise sihtotstarve	
max eh.alune pind	max hoonete arv
max hoone korruselisus / kõrgus maapinnast	

Tingmärgid:

- planeeritav maa-ala
- ol.olev maaüksuse piir
- planeeritav hoonestusala
- planeeritud kergliikluse juurdepääs krundile
- planeeritud autoga juurdepääs krundile
- hoone võimalik asukoht
- võimalik liikluspind / parkla
- võimalik haljastuse asukoht
- planeeritav juurdepääsutee
- võimalik jalgte

Alus: Maa-ameti maainfo kaart

Märkused:

- Detailplaneeringu eskiisi seletuskiri kuulub lahutamatu osana joonise juurde.
- Hoonestusalade, hoonete, liikluspindade, juurdepääsude ning haljasalade suurused ja asukohad on joonisel tinglikud, tegelik lahendus selgub planeerimise ja projekteerimise käigus.