



KRUNTIDE EHTUSÕIGUS NING KITSENDUSED										
Po. s. nr	Krundi planeeritud suurus (m²)	Hoonete alune pind (m²)	Max korruselise / hoone kõrgus (m)	Hoonete arv krundil	Maa sihtotstarve ja osakaalu % (detailplaneeringu liikide kaupa)	Maa sihtotstarve ja osakaalu % (katastriüksuse liikide kaupa)	Hoonete suletud brutopind (m²)	Tulepüsus	Parkimis-kohtade arv	Kitsendused
1	3737	500	2 / 9 m	1+2	EP (üksikelamu maa) 100%	E (elamumaa) 100%	900	TP3	3	Biopuhasti kaugus kaevu hooldusalast 50 m
2	5061	700	2 / 9 m	1+2	EP (üksikelamu maa) 100%	E (elamumaa) 100%	900	TP3	3	Biopuhasti kaugus kaevu hooldusalast 50 m
3	3387	700	2 / 9 m	1+2	EP (üksikelamu maa) 100%	E (elamumaa) 100%	900	TP3	3	Biopuhasti kaugus kaevu hooldusalast 50 m
4	6329	700	2 / 9 m	1+2	EP (üksikelamu maa) 100%	E (elamumaa) 100%	900	TP3	3	Biopuhasti kaugus kaevu hooldusalast 50 m
5	5242	400	2 / 9 m	1+2	EP (üksikelamu maa) 100%	E (elamumaa) 100%	900	TP3	3	Biopuhasti kaugus kaevu hooldusalast 50 m
6	3405	400	2 / 9 m	1+2	EP (üksikelamu maa) 100%	E (elamumaa) 100%	900	TP3	3	Biopuhasti kaugus kaevu hooldusalast 50 m
7	1960	-	-	-	LT (tee ja tänava maa) 100%	L (transpordimaa) 100%	-	-	-	-
	29121	3400					5400		18	

- TINGMÄRGID**
- OLEMASOLEVA KINNISTU PIIR
 - PLANEERITUD KINNISTU PIIR
 - PLANEERITUD SISSEPÄÄS KRUNDILE
 - PLANEERITUD HOONESTUSALA
 - PROJEKTEERITUD TEE OSA (EXTech Design Oü töö nr 22080)
 - PLANEERITUD TEE
 - PARKIMISKOHTADE ARV KRUNDIL
 - PLANEERITUD EL. KILBID
 - PLANEERITUD KOMPLEKTALAJAAM
 - PLANEERITUD MADALPINGE ELEKTRIKAABEL
 - PLANEERITUD KÕRGEPINGE ELEKTRIKAABEL
 - PLANEERITUD KAEV+HOOLDUSALA 10 m
 - PLANEERITUD VEETRASS
 - PLANEERITUD KANALISATSIOONITRASS
 - PLANEERITUD ELEKTRIKAABLI KAITSEVÖÖND
 - TULETÕRJE VEEVÕTUKOHT
 - PLANEERITUD BIOPUHASTI KOOS IMMUTUSALAGA+KUJA 10m (immutusala keskelt)

MÄRKUSED

- Planeeritud kaevude ja omapuhaste asukohast tuleb järgnevates projekteerimisetaappides kinni pidada - biopuhasti immutusala kaevu hooldusalast 50 meetri kaugusel, arvestada tuleb ka naaberkrundidel asuvate kaevude ja biopuhastitega.
- Hoonete paigutamisel hoonestusalale arvestada väärtuslike puude paiknemisega (hoonestusalad on planeeritud piisavalt suured)

1	Positsiooni number
EP 100%	Krundi sihtotstarve
9,0 m 370 m² 1+2	Hoonete arv krundil
Krundi pind	Ehitusalune pind

<p>STUDIO KMK Stúdio OÜ 6542312 info@kkmstudio.eu</p>	TELLIJA	Tarmo Ilo	PROJEKTI JUHT	Mari Kallas	LEHT	03
	PROJEKT	Laoküla Jaamametsa maauksuse detailplaneering	ARHITEKT	Mari Kallas	STAADIUM	DP
JOONIS	Detailplaneeringu põhijoonis	MÖÖT	TÖÖ NR.	2210	KOOSTATUD	12.07.2023
				1:1000		