



LÄÄNE-HARJU VALLAVOLIKOGU

OTSUS

Paldiski

20. detsember 2022 nr 92

Lohusalu luitemetsade kohaliku kaitse alla võtmine ja Lohusalu maastikukaitseala moodustamine

Lohusalu Poolsaare Loodusselts (registrikood 80551530) esitas 07.05.2019 kirjaga nr 5-1/2900 Lääne-Harju Vallavalitsusele loodusobjekti Lohusalu luitemetsad kohaliku kaitse alla võtmise ettepaneku. Kaitse alla võtmise eesmärgiks on Lohusalu poolsaarele omaste maastike, luitemetsade ning vääriselupaikade kaitse. Ettepanekule oli lisatud Anneli Palo ekspertarvamus „Lohusalu luitemetsade loodusväärtuslikkus“ ning Liis Marmori ja Tiiu Kuppari ekspertarvamus „Lohusalu võimaliku kaitseala ning valitud lähedaste alade samblike ning sammalde kaitseväärtused“.

Lohusalu luitemetsade kohaliku kaitse alla võtmise menetlus algatati Lääne-Harju Vallavolikogu 31.08.2021 otsusega nr 71. Otsusega määrati loodusobjekti kaitse alla võtmise menetluse läbiviijaks Lääne-Harju Vallavalitsus.

Looduskaitseseaduse § 8 lõike 3 kohaselt korraldab kaitse alla võtmise algataja ettepanekus nimetatud loodusobjekti kaitse alla võtmise põhjendatuse ja otstarbekuse ning kavandatavate piirangute otstarbekuse ekspertiisi, kaasates selleks vastava ala eriteadmistega isiku. Lohusaare Poolsaare Loodusseltsi poolt esitatud kohaliku kaitse alla võtmise ettepaneku ekspertiisi koostas OÜ Elusloodus (registrikood 12142107) juhataja liige ja zooloog Uudo Timm (edaspidi *ekspert*). Ekspert nõustub, et Lohusalu luitemetsade näol on tegemist piirkondliku tähtsusega alaga, mis rõhutab siinse looduse eripära ja kultuuritraditsioone. Ekspertiisi hinnangul on luitemetsad eelkõige aga kohaliku kogukonna jaoks oluline rekreatiiv- ja loodusharidusliku väärtusega ala. Eelnevast tulenevalt on ala väärtuste kaitseks otstarbekas moodustada kohaliku tähtsusega kaitseala.

Lääne-Harju Vallavalitsus avaldas looduskaitseseaduse § 9 lõike 3 kohaselt teate loodusobjekti kohaliku omavalitsuse tasandil kaitse alla võtmise algatamise kohta kohalikus ajalehes. Teade avaldati 2021. a septembris ilmunud Lääne-Harju Valla Lehes (nr 8 (41)). Lisaks teavitas vallavalitsus menetluse algatamisest valla kodulehel ja huvitatud isikuid ning kaitseala piirinaabreid 15.09.2021 kirjaga nr 5-1/2374.

Loodusobjekti kaitse alla võtmise ettepanekuga ja teiste menetlusdokumentidega oli võimalik tutvuda 20. septembrist 3. oktoobrini 2021. aastal Lääne-Harju Vallavalitsuses (Rae tn 38, Paldiski linn) kohapeal või Lääne-Harju valla kodulehel www.laaneharju.ee. Avalik arutelu toimus 27. oktoobril kell 17.00 Lääne-Harju Vallavalitsuses. Pärast Lohusalu luitemetsade kohalike kaitse alla võtmise algatamist ja esmakordselt avalikustamist ei muutunud Lohusalu luitemetsade kohaliku kaitse alla võtmise põhiseisukohad. Kuna avalikustamise käigus laekus kaitse-eeskirja täiendamiseks arvukalt ettepanekuid, mille alusel täiendati kaitse-eeskirja,

korraldas Lääne-Harju Vallavalitsus teistkordse avaliku väljapaneku 7. märtsist 20. märtsini 2022. a. Uut avalikku arutelu ei korraldatud.

Kohaliku omavalitsuse korralduse seaduse § 21 lõike 1 punkti 37, looduskaitse seaduse § 10 lõike 7 punkti 2, § 11 lõike 1 alusel ning arvestades vallavolikogu keskkonna- ja planeeringute komisjoni 12.12.2022 seisukohta

1. Võtta kaitse alla Lohusalu luitemetsad ja moodustada Lohusalu maastikukaitseala.
2. Kaitseala koosseisu arvatakse järgmised munitsipaalmaa kinnisasjad: Ringmängu (katastritunnus 29501:007:1666), Laheda (katastritunnus 29501:007:1667), Linnuse (katastritunnus 29501:007:1664), Vana-Sadama tee L2 (katastritunnus 29501:001:0508) ja osaliselt munitsipaalmaa kinnisasjad: Lohusalu tee 108 (katastritunnus 29501:001:0774), Vana-Sadama tee L1 (katastritunnus 29501:001:0509), Vainu tee (katastritunnus 29501:001:0453). Kaitstava ala suuruseks on 31,77 ha ja kaitseala jääb täies ulatuses munitsipaalomandis olevale maatulundusmaale ning transpordimaale.
3. Kaitse alla võtmise eesmärk on tagada:
 - 3.1 väärtuslike maastike kaitse;
 - 3.2 kaitsealuste liikide ja nende elupaikade kaitse;
 - 3.3 virgestusvõimaluste säilitamine ja parandamine.
4. Nimetada Lohusalu maastikukaitseala valitsejaks Lääne-Harju Vallavalitsus.
5. Otsus jõustub teatavastegemisest.
6. Otsust on võimalik vaidlustada Tallinna Halduskohtus (Pärnu mnt 7, Tallinn) või esitada vaie Lääne-Harju Vallavolikogule 30 päeva jooksul arvates otsuse teatavastegemisest.

(allkirjastatud digitaalselt)
Külli Tammur
vallavolikogu esimees