



# LÄÄNE-HARJU VALLAVOLIKOGU

## OTSUS

Paldiski

27. september 2022 nr 71

### Vallavara kasutusse andmine

Lääne-Harju Vallavolikogu 30.04.2019 määruse nr 5 „Vallavara valitsemise kord“ § 16 lõike 1 punkti 1 ja lõike 2 punkti 2 ning § 17 punkti 1 alusel ja lähtudes AS Lahevesi taotlusest kasutada haldusteenuse osutamiseks vallale kuuluvat kinnisasja ning arvestades vallavolikogu alatise eelarve- ja majanduskomisjoni 20.09.2022 seisukohta

1. Anda otsustuskorras aktsiaseltsile Lahevesi (registrikood 11492271) tasuta kasutusse mõtteline osa Lääne-Harju valla omandis olevast Harju maakonnas Lääne-Harju vallas Paldiski linnas asuvast Peetri tänav lõik 1 kinnisasjast, mille üldpindala on 12 614 m<sup>2</sup> ja ligikaudne kasutusala 750 m<sup>2</sup> (registriosana nr 12028450, katastritunnus 58001:001:0396, sihtotstarve transpordimaa 100%) (lisa asukohaskeem) järgmistel tingimustel:

1.1 mõtteline osa kinnisasjast antakse kasutada tasuta sihtotstarbeliselt haldusteenuseid osutava valdkonna tarbeks, sealhulgas õigusega piirata kasutusala aiaga ja hoiustada sellel tehnikat ning konteinereid;

1.2 mõtteline osa kinnisasjast antakse kasutusse tähtajatult, 3-kuulise lepingu lõpetamise õigusega, kui kinnisasja osa on vallale vajalik muuks otstarbeks;

1.3 vallal on õigus antud kinnisasja mõttelist osa teistele isikutele avalikes huvides kasutada anda;

1.4 kasutada antava mõttelise osa kinnisasja korrashoiu ja ehitatava(te) ehitise(te) säilimise, ohutuse ning korrashoiu eest vastutab aktsiaselts Lahevesi;

1.5 lepingu lõppemisel jäävad kinnistule rajatud ehitised kinnisasja omaniku omandisse ja nende eest kompensatsiooni ei maksta.

2. Volitada vallavanemat sõlmima punktis 1 nimetatud kinnisasja mõttelise osa tasuta kasutamise lepingut.

3. Otsus jõustub teatavastegemisest.

4. Otsust on võimalik vaidlustada Tallinna Halduskohtus (Pärnu mnt 7, Tallinn) või esitada vaie Lääne-Harju Vallavolikogule 30 päeva jooksul arvates otsuse teatavastegemisest.

(allkirjastatud digitaalselt)

Olga Kugal

vallavolikogu aseesimees