



LÄÄNE-HARJU VALLAVOLIKOGU

OTSUS

Paldiski

18. juuni 2024 nr 31

Vallavara omandamine

Lääne-Harju Vallavalitsus taotles Transpordiametilt Benita kodu bussipeatusesse (Paldiski suunalisele teepoolele) riigitee nr 8 Tallinna - Paldiski tee km 30,87 ootekoja paigaldamiseks nõusolekut. Transpordiamet nõustus 11.05.2022 kirjas nr 7.1-2/22/8291-2 ootekoja paigaldamisega ja andis projekteerimiseks tingimused, mille kohaselt tuleb lahendada maa kasutusõigus. Kavandatav ootepaviljon jääb Lääne-Harju vallas Valkse külas 8 Tallinn - Paldiski tee (registriosa 10129350, katastritunnus 29501:007:0657) riigiomandis olevale kinnisasjale (objekti kood KV11860, Kliimaministeeriumi valitsemisel, volitatud asutus Transpordiamet). Ootekoda toetav nõlv jääb Vana-Allika tee 1 (registriosa 78902, katastritunnus 29501:007:1712) eraomandis olevale kinnisasjale. Vana-Allika tee 1 kinnisasja omanik nõustus sõlmima ootekoja ja selle nõlva toetamiseks isikliku kasutusõiguse lepingu. Riigile kuuluva transpordimaa kasutamiseks tuleb esitada taotlus.

Riigivaraseaduse § 33 lõike 1 punkti 1, ühistranspordiseaduse § 13 lõike 1 punkti 4 alusel ja lähtudes Lääne-Harju Vallavolikogu 30.04.2019 määruse nr 5 „Vallavara valitsemise kord“ § 6 lõike 5 punktist 2 ning arvestades vallavolikogu alatise eelarve- ja majanduskomisjoni 13.06.2024 seisukohta

1. Taotleda riigilt Lääne-Harju valla kasuks Harju maakonnas Lääne-Harju vallas Valkse külas 8 Tallinn - Paldiski tee (registriosa 10129350, katastritunnus 29501:007:0657) kinnisasja kasutamiseks isiklik kasutusõigus riigitee nr 8 Tallinn - Paldiski tee km 30,87 Benita kodu bussipeatuse ootekoja ehitamiseks, remontimiseks, korrashoiuks, hooldamiseks, asendamiseks ja kasutamiseks, kasutusala ligikaudu 11 m² vastavalt piiratud asjaõiguste ruumiandmete infosüsteemi tunnusele PARI ID 58694 (lisa 1) ning sõlmida vastav notariaalne isikliku kasutusõiguse leping.

2. Sõlmida tasuta ja tähtajatu notariaalne isikliku kasutusõiguse leping Lääne-Harju valla kasuks Harju maakonnas Lääne-Harju vallas Valkse külas Vana-Allika tee 1 (registriosa 78902, katastritunnus 29501:007:1712) kinnisasjale bussipeatuse ootekoja ja seda toetava nõlva ehitamiseks, remontimiseks, korrashoiuks, hooldamiseks, asendamiseks ja kasutamiseks, kasutusala ligikaudu 10 m² vastavalt piiratud asjaõiguste ruumiandmete infosüsteemi tunnusele PARI ID 62465 (lisa 2).

3. Volitada vallavanemat edasivolitamise õigusega sõlmima käesoleva otsuse punktis 1 ja 2 nimetatud notariaalseid lepinguid ning tasuda lepinguga seotud notaritasud ja riigilõivud.

4. Otsus jõustub teatavastegemisest.

5. Otsust on võimalik vaidlustada Tallinna Halduskohtus (Pärnu mnt 7, 15082 Tallinn) või esitada vaie Lääne-Harju Vallavolikogule 30 päeva jooksul otsuse teatavakstegemisest arvates.

(allkirjastatud digitaalselt)

Külli Tammur

vallavolikogu esimees