



MAA-AMET

Erki Ruben  
Lääne-Harju Vallavalitsus  
info@laaneharju.ee

Teie 15.06.2023 nr 6-1/135-3

Meie 26.06.2023 nr 6-3/23/3709-3

**Tallinna mnt 7, Tallinna mnt 9, Pallase haljasala 6, Tallinna mnt 11, Tallinna mnt 17, Tallinna mnt 21, Tallinna mnt 23, Vanatalu, Ida tn L1 katastriüksuste ja lähiala detailplaneering**

Teavitasite Maa-ametit 15.06.2023 kirjaga nr 6-1/135-3 võimalusest esitada ettepanekuid Paldiski linna üldplaneeringu muutmise ettepanekut sisaldava Tallinna mnt 7, Tallinna mnt 9, Pallase haljasala 6, Tallinna mnt 11, Tallinna mnt 17, Tallinna mnt 21, Tallinna mnt 23, Vanatalu, Ida tn L1 katastriüksuste ja lähiala detailplaneeringu lähteseisukohtadele. Detailplaneering on algatatud Lääne-Harju Vallavolikogu 31.01.2023 otsusega nr 1. Planeeringu koostamise eesmärk on muuta planeeritaval alal olevate maaüksuste sihtotstarve riigikaitsemaaks, määrata kruntidele ehitusõigus, juurdepääsude ja tehnorajatiste põhimõttelised asukohad, haljastuse ja heakorra põhimõtted. Paldiski linna üldplaneeringus (kehtestatud Paldiski Linnavolikogu 14.06.2005 määrusega nr 15) on planeeringualal maatulundusmaa, ärimaa, tootmismaa ja riigikaitsemaa juhtotstarbed. Tegemist on Paldiski linna üldplaneeringut muutva detailplaneeringuga.

Planeeritav ala piirneb läänes Tallinna mnt 5a (tunnus 43101:001:1186) katastriüksusega, mille osas on maareformi toimingud lõpule viimata.

Maa-ametil ei ole vastuväiteid ega ettepanekuid detailplaneeringu lähteseisukohtadele.

Lugupidamisega

(allkirjastatud digitaalselt)

Kaili Ojaperv

maatoimingute osakonna planeeringute ja ehitusprojektide büroo peaspetsialist büroo juhataja ülesannetes

Kaili Ojaperv  
5697 0494 kaili.ojaperv@maaamet.ee