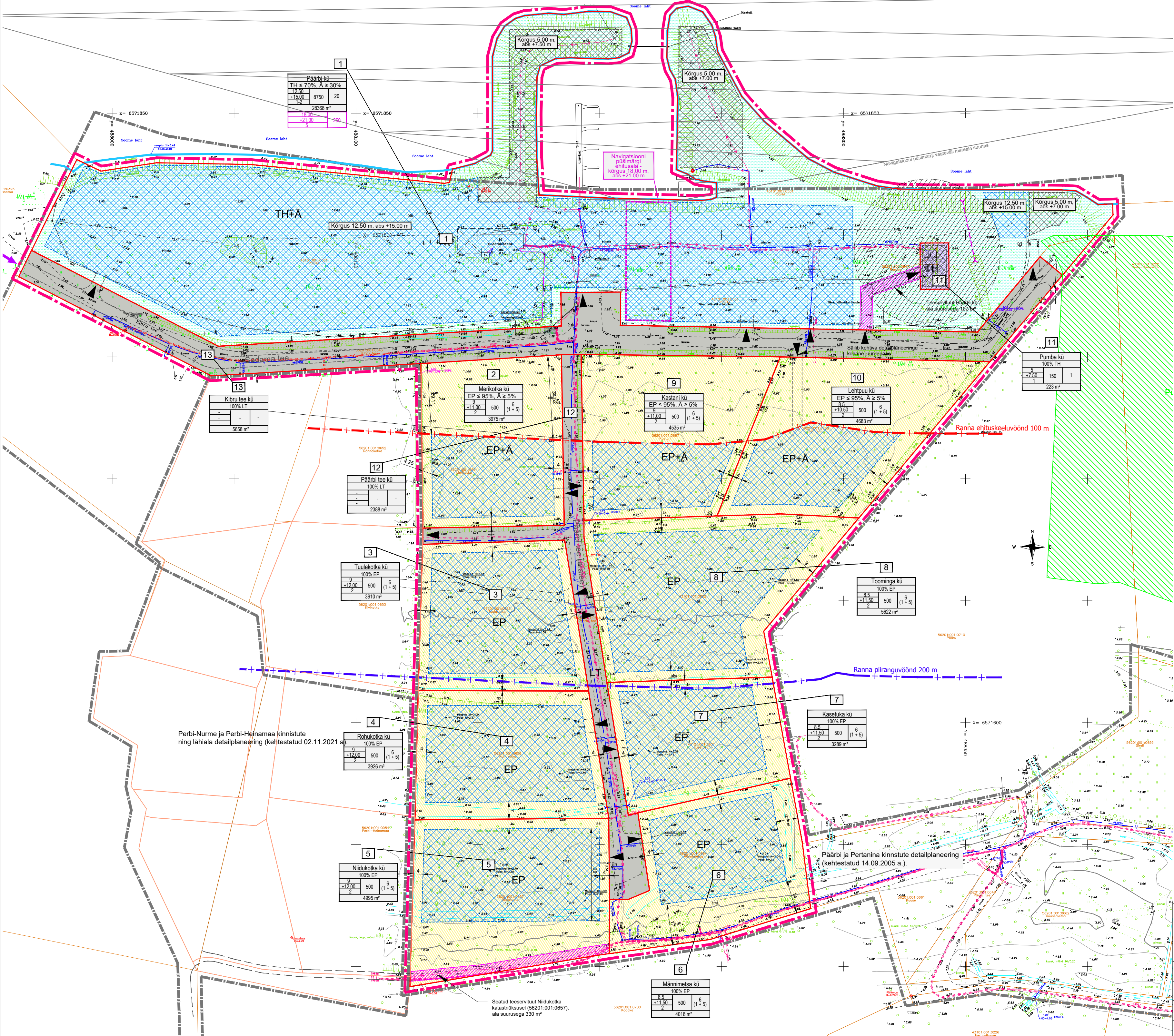


PÄÄRBI, PUMBA, MERIKOTKA, TUULEKOTKA, ROHUKOTKA, NIIDUKOTKA, MÄNNIMETSA, KASETUKA, TOOMINGA, KASTANI, LEHTPUU, PÄÄRBI TEE JA KIBRU TEE KATASTRIÜKSUSTE DETAILPLANEERING PÕHIJOONIS M 1:1000



LEPPEMÄRGID:

- PLANEERINGUALA PIIR
- KEHTESTATUD PLANEERINGUALA PIIR
- OLEMASOLEVA KINNISTU PIIR
- KINNISTU ANDMED: tunnus, nimi
- PLANEERITAV KRUNDI PIIR
- DETAILPLANEERINGUGA PLANEERITUD KRUNDI PIIR*
- VEEPIIR
- RANNA EHITUSKEELUVÖÖND 100 m
- RANNA PIIRANGUVÖÖND 200 m
- TEESERVITUUDI ALA
- PUIURKAEVU SANITAARKAITSEALA 30 m
- PÜSIELUPAIGA SIHTKAITSEVÖÖNDI PIIR
- HOONESTUSALA - 1 KORRUS
- HOONESTUSALA - KUNI 2 KORRUST
- RAJATISE EHITUSALA (navigatsiooni püsimärgi tarbeks)
- JUURDEPÄÄS PLANEERINGUALALE
- JUURDEPÄÄS KRUNDILE
- OLEMASOLEV KRAAV

KRUNDI SIHTOSTARBED:

- EP ELAMUMAA
- EP+Ä ELAMUMAA+ÄRIMAA
- TH+Ä TOOTMISMAA+ÄRIMAA
- TH TOOTMISMAA
- LT TEEMAA

SADAMA KRUNDI EHITUSÕIGUS:

1	- KRUNDI POS NUMBER
Krundi nimi	
sihtotstarve % detailplaneeringu liides	
hooneala kõrgus (m)	ehitusala
hooneala kõrgus (m)	hooneala
hooneala pind (m²)	hooneala
koruste arv	koruste arv
Krundi suurus	
lihtsustatud kõrgus (m)	lihtsustatud
lihtsustatud kõrgus (m)	lihtsustatud
lihtsustatud kõrgus (m)	lihtsustatud
lihtsustatud kõrgus (m)	lihtsustatud

ELAMUKRUNDI EHITUSÕIGUS:

2	- KRUNDI POS NUMBER
Krundi nimi	
sihtotstarve % detailplaneeringu liides	
hooneala kõrgus (m)	ehitusala
hooneala kõrgus (m)	hooneala
hooneala pind (m²)	hooneala
koruste arv	koruste arv
Krundi suurus	
lihtsustatud kõrgus (m)	lihtsustatud
lihtsustatud kõrgus (m)	lihtsustatud
lihtsustatud kõrgus (m)	lihtsustatud
lihtsustatud kõrgus (m)	lihtsustatud

Märkused:
1. Aluskaardid koostas Rakendusgeodeesia ja Ehitusgeoloogia Inseneribüroo OÜ, töö nr TT-5725, (2020. a), töö nr TT-6203 (veebruar 2022. a).
2. Koordinaadid on LEST 97 süsteemis ja kõrgused EH-2000 süsteemis.

OÜ Entec Eesti
Pärnu mnt 100E, 11317 Tallinn
Tel 617 7430
entec@entec.ee
Reg nr. 10449956

Tellijä
Alliklepa Arendus OÜ / Alliklepa Sadam OÜ

Projekti juht
Janne Tekku

Ahitekti-planeerija
Janne Tekku

Koostamise kuupäev
25.08.2022. a

Väljatrükkimise kuupäev
14.02.2023. a

Töö nimetus
PÄÄRBI, PUMBA, MERIKOTKA, TUULEKOTKA, ROHUKOTKA, NIIDUKOTKA, MÄNNIMETSA, KASETUKA, TOOMINGA, KASTANI, LEHTPUU, PÄÄRBI TEE JA KIBRU TEE KATASTRIÜKSUSTE DETAILPLANEERING

Joonis nimetus
PÕHIJOONIS

Töö nr
1287/20

Stadium
DP

Joonis nr
4

Mootkava
M1:1000