















# MEREMÕISA KÜLA RÄTSEPA METS KATASTRÜKSUSE JA LÄHIALA DETAILPLANEERING

PÕHIJONIS M 1:500




## LEPPEMÄRGID:

-  Planeeringuala piir
-  Krundi piir
-  Katastrüksuse piir
-  Rätsepa mets 43101:001:1929 maa-tulundusmaa 3,20 ha
-  Olemasolev madalpingeõhuliin
-  Olemasolev kõrgepingekaabel
-  Olemasolev kraav
-  Olemasoleva tehnovõrgu kaitsevöönd
-  Hoonestusala
-  Säilitatav kõrghaljastusega ala
-  Juurdepääs alale
-  Juurdepääs krundile
-  Puurkaevu hooldusala 10 m
-  Servituudi vajadusega ala alajaama tarbeks

## KRUNDI EHITUSÕIGUS:

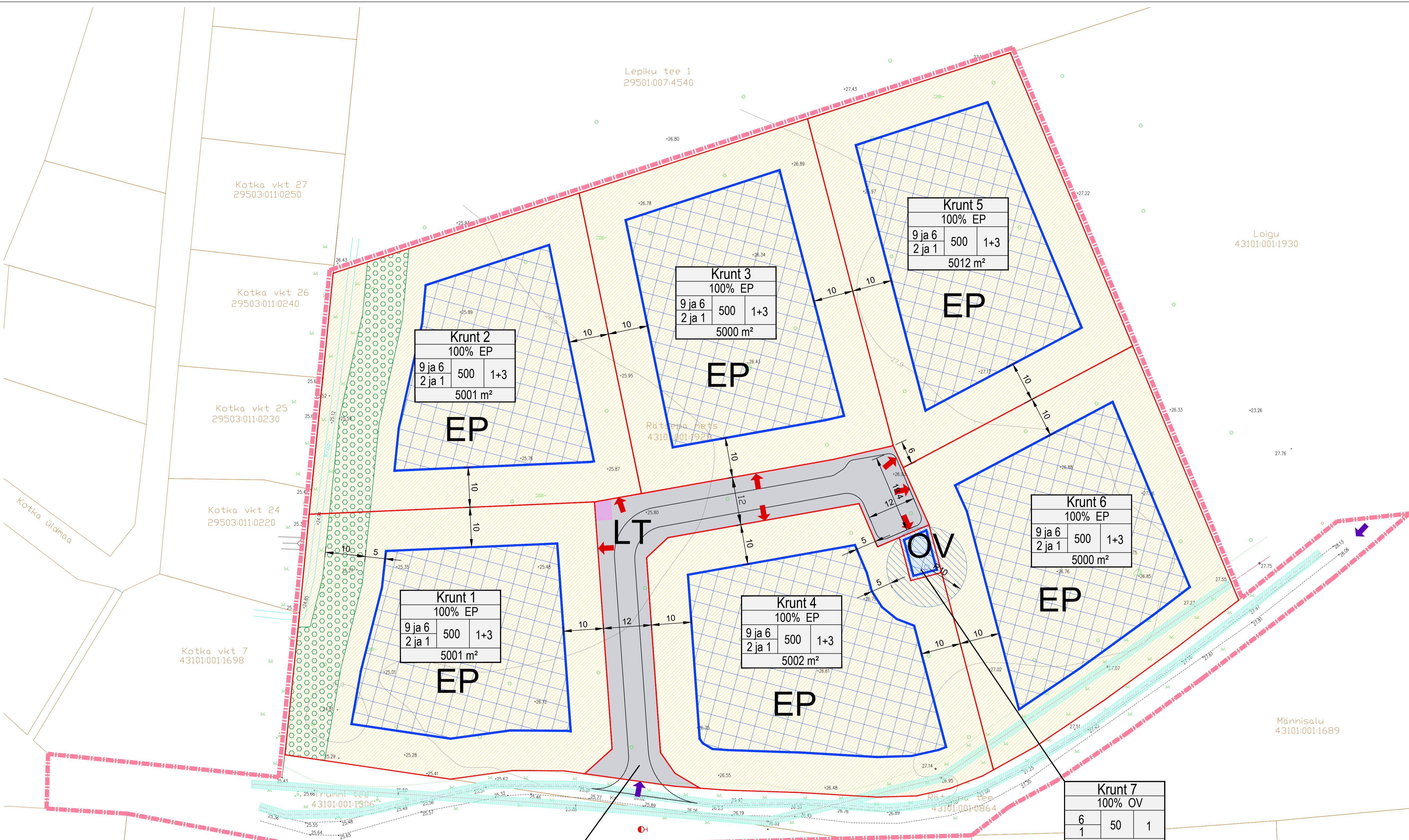
<b>1</b>	— Krundi pos number	
	Krundi nr	
	sihtotstarve % detailplaneeringu liikides	
	kõrgus (m)	hooneite arv
	(elamu ja abihoone	krundil
	korruste arv	(1 elamu
	(elamu ja abihoone)	+3 abihoonet)
	Krundi suurus	

## KRUNDI KASUTAMISE SIHTOTSTARVE:

-  Elumaa
-  Transpordimaa
-  Tootismaa

Märkused:  
1. Aluskaardi koostas Jaagu Kinnisvara OÜ, töö nr 2022-007, jaanuar 2022. a. Koordinaadid L-EST97 süsteemis. Kõrgused EH2000 süsteemis. Katastripiirid on saadud maa-ameti geoportaalist seisuga jaanuar 2022. a.

OÜ Enne Enk Põhja pst 100E, 13312 Tallinn Tel 6 17 7430 enne@enne.ee reg.nr. 10449905		Töö nimetus MEREMÕISA KÜLA RÄTSEPA METS KATASTRÜKSUSE JA LÄHIALA DETAILPLANEERING
Tellija Levi Foods OÜ	Joonise nimetus PÕHIJONIS	
Projekti juht Janne Tekku		
Arhitektiplaneeringu Janne Tekku		
Koostamise kuupäev Vajalikkimise kuupäev	27.09.2023. a 28.09.2023. a	Töö nr 1409/22
		Staadium DP
		Joonise nr 3
		Mõõtkava M1:500



<b>Krunt 2</b>		
100% EP		
9 ja 6	500	1+3
2 ja 1	5001 m <sup>2</sup>	

<b>Krunt 3</b>		
100% EP		
9 ja 6	500	1+3
2 ja 1	5000 m <sup>2</sup>	

<b>Krunt 5</b>		
100% EP		
9 ja 6	500	1+3
2 ja 1	5012 m <sup>2</sup>	

<b>Krunt 6</b>		
100% EP		
9 ja 6	500	1+3
2 ja 1	5000 m <sup>2</sup>	

<b>Krunt 4</b>		
100% EP		
9 ja 6	500	1+3
2 ja 1	5002 m <sup>2</sup>	

<b>Krunt 1</b>		
100% EP		
9 ja 6	500	1+3
2 ja 1	5001 m <sup>2</sup>	

<b>Krunt 7</b>		
100% OV		
6	50	1
1	94 m <sup>2</sup>	

<b>Krunt 8</b>		
100% LT		
-	-	-
1859 m <sup>2</sup>		