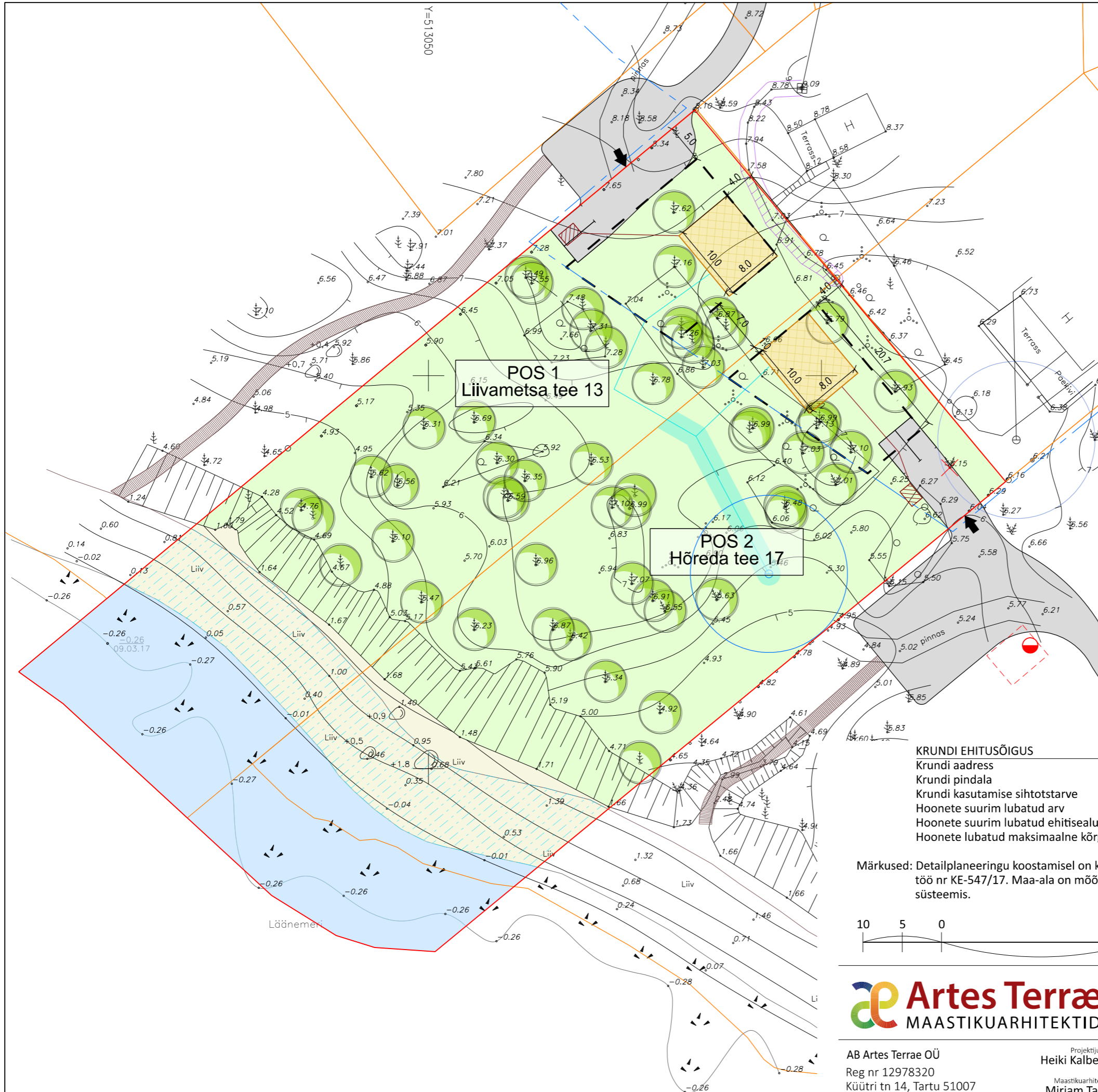




TINGMÄRGID

- Planeeringuala piir
- Olemasolev katastriüksusepiir
- Planeeritud hoonestusala
- Planeeritud hoone näitlik asukoht
- Planeeritud sõidutee ja kõvakattega autoparkla
- Planeeritud jalgsitee kallasrajani
- Planeeritud puurkaev
- Planeeritud veetoru
- Planeeritud veetoru ja puurkaevu servituudiala
- Planeeritud reoveekanalisatsioon
- Planeeritud reovee kogumismahuti
- Olemasoleva elektri kaabelliini kaitsevöönd
- Olemasoleva puurkaevu hooldusala (arvestada Veeseaduses § 154 toodud nõuetega)
- Planeeritud puurkaevu hooldusala (arvestada Veeseaduses § 154 toodud nõuetega)
- Haljasala
- Olemasolev liivarand
- Läänemeri
- Keila valla üldplaneeringu järgne ehituskeeluvöönd
- Kallasrada
- Olemasolev puu
- Juurdepääs krundile
- Planeeritud kuivhüdrant 30 m³ veemahutiga
- Likvideeritav puu



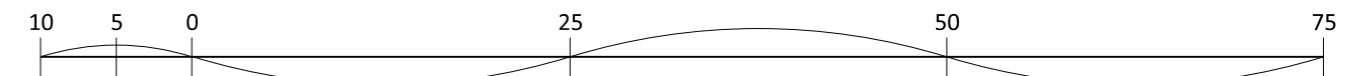
POS 1
Liivametsa tee 13

POS 2
Hõreda tee 17

KRUNDI EHITUSÕIGUS

Krundi aadress	Pos 1 (Liivametsa tee 13)	Pos 2 (Hõreda tee 17)
Krundi pindala	3064 m ²	3040 m ²
Krundi kasutamise sihtotstarve	elamumaa	elamumaa
Hoonete suurim lubatud arv	1+1	1+1
Hoonete suurim lubatud ehitisealune pind	80 m ²	80 m ²
Hoonete lubatud maksimaalne kõrgus	elamul 8 m, abihoonel 4 m	elamul 8 m, abihoonel 4 m

Märkused: Detailplaneeringu koostamisel on kasutatud Optiset OÜ 2017. a märtsis koostatud alusplaani täpsusastmega 1:500 töö nr KE-547/17. Maa-ala on mõõdistatud riigi koordinaatide süsteemis L-EST97 ja kõrgused Balti 1977 a. kõrguste süsteemis.



Töö: Liivametsa tee 13 ja Hõreda tee 17 kinnistu ja lähiala detailplaneering

Joonis: Põhijoonis

AB Artes Terrae OÜ
Reg nr 12978320
Küütri tn 14, Tartu 51007
artees@artees.ee
www.artees.ee

Projektjuht:
Heiki Kalberg
Maastikuarhitekt:
Mirjam Tasa

Huvitatud isik: **Leho Kaljas**
Asukoht: **Laulasmaa küla, Lääne-Harju maakond**
Faili nimi: **22030DP3_Laulasmaa.dgn**

Staadium: **DP**
Töö nr: **22030DP3**
Kuupäev: **30.05.2023**
Mööd: **1:500**
Joonise nr: **4**