



**Päevakorra algus** 28.01.2025 17:01

**Päevakorra lõpp** 28.01.2025 18:35

Juhataja Külli Tammur

## **Istungi protokoll Lääne Harju Volikogu 28.01.2025**

### **1. Päevakorra kinnitamine (protseduuriline)**

**kl 17:01:23-17:05:42**

Küllli Tammur: Nagu meil uue süsteemiga kombeks, siis on esimene päevakorrapunkt protseduuriline. Päevakord on teile ette saadetud, seega küsin, kas on muudatusettepanekuid. Kui ei ole, siis palun hääletada.

Avalik hääletus

Kohal: 18; Poolt: 18; Vastu: 0; Erapooletu: 0; Ei hääletanud: 0

Armo Hiie - Poolt

Eda Arusoo - Poolt

Eduard Hmeljov - Poolt

Ena Soodla - Poolt

Irina Helasmäki - Poolt

Jelena Razdorskaja - Poolt

Juhan Idnurm - Poolt

Jüri Alter - Poolt

Küllli Tammur - Poolt

Madis Vaikmaa - Poolt

Nikolai Pitšugov - Poolt

Olga Kugal - Poolt

Reigo Krutto - Poolt

Simo Veskioja - Poolt

Tanel Lambing - Poolt

Valentina Pivovarova - Poolt

Viktoria Visbek - Poolt

Vladimir Kamoza - Poolt

**Istungi päevakord kinnitati ühehäälselt.**

### **2. Juhan Idnurme ja Armo Hiie 17.12.2024 arupärimisele vastamine**

**kl 17:05:51-17:20:52**

Küllli Tammur: Esitasin arupärimisele vastuse kirjalikult, kuid paluti ka suulist selgitust. Minu elukoht on alati olnud ja on ka siiani Lääne-Harju vallas (varem Padise vald), aadress on Padise keskus 8-2.

Lisaks on mul rahvastikuregistrisse märgitud lisa-aadressina teisene elukoht, nagu seadus seda võimaldab. Rohkem detaile sellel teemal lisada ei ole.

Kaasettekandja Anti Pärtel: Vallavalitsusele saadetud arupärimises paluti kaaluda menetluse algatamist ja järelvalve teostamist. Minu osakonnas töötavad isikud kes tegelevad rahvastikuregistri toimingutega ja on vastutavad selle eest.

Arupärimises märgitud kohtulahend viitab vajadusele küsida ruumiomaniku arvamust. Ruumiomanik, kelle suhtes olid kahtlused, andis oma arvamuse. Siseministerium on oma

selgitustes rõhutanud, et mitme elukoha puhul on inimesel õigus valida, milline aadress kantakse rahvastikuregistrisse elukohana. Ei ole tekkinud kahtlusi, et midagi oleks võltsitud või valesti tehtud, siis leian, et menetluse algatamiseks puudus põhjus.

Armo Hiie küsimus Anti Pärtelile: Väidate, et menetluse alustamiseks puudusid põhjused. Menetlust oleks võinud ikkagi alustada, et pinged maha võtta. Millel selline usk põhineb, kas vaid teie väidetel? Ka teistel volikogu liikmetel võis tekkida küsimus mis aadress ikka on peamine elukoha aadress.

Anti Pärteli vastus: Kontrollisin kinnistusraamatut, kuhu Külli Tammur on kantud nimetatud korteriomandi omanikuna. Riigikohtu lahendites on toodud, et elukohaandmed kustutatakse juhul kui seda nõuab elamispinna omanik või, kui omavalitsus on teadlik, et isik ei viibi kohaliku omavalitsuse territooriumil. Isiku saab antud aadressilt küll kustutada, aga registrisse jääb ta ikkagi Lääne-Harju valla täpsusega.

Küllli Tammuri kommentaar: Oleksin väga tänulik, kui keegi ei hakkaks mind kodunt välja kirjutama. Samuti ei pea ma mõistlikuks hakata kontrollima kõigi volikogu liikmete koduaadresse lihtsalt seetõttu, et kellegi tundub see kahtlane olevat. Sellised päringud iga istungi ajal ei oleks mõistlik teha.

Juhan Idnurme küsimus: Meil tekkis kahtlus lugedes Päevalehte, kus artikkel avaldati. Kas ei peaks avaldama ajalehes õiendi.

Küllli Tammuri repliik: Seadus lubab märkida rahvastikuregistrisse oma põhielukoha aadressiks ükskõik millise tema omanduses olevast kinnisvarast, teised elukohad kantakse rahvastikuregistrisse lisa-aadressidena.

Ena Soodla küsimus: Kuidas määratakse kindlaks isiku püsiv elukoht, kui tal on mitu elukohta, et tagada tema vastavus esindatava piirkonna või omavalitsuse nõuetele? Püsielukoht peaks olema ikka see, kus ta ajaliselt kõige rohkem viibib ehk siis omavalitsus, kus ta volikogu liikmena esindab rahvast.

Küllli Tammuri repliik: Selline küsimuse asetuse on küll meelevaldne. Kõige suurema osa ajast viibin ma oma töökohas.

Ena Soodla kommentaar: See on siis Tallinn.

Olga Kugali küsimus: Minu küsimus on suunatud eelnenud küsimuste esitajatele. Kas teie arvates esindab Külli Tammur valda ebapiisavalt? Kui inimene töötabki Tallinnas ja viibib seal ka ööpäevaringselt. Mis tähtsust sellel on, millise omavalitsuse elanik ta on ja kas tema ametlik elukoht või tegelik viibimiskoht peaks olema määrav? Inimesed käivad ju ka pikaajalistes lähetustes, kuidas siis elukohta määrata. Küsimused on norivad.

Armo Hiie kommentaar: Aitäh, et sain taas sõna. Vastuseks eelkõnelejale - me kõik oleme võrdsed volikogu liikmed ja soovin selgitada, et me ei tegele kellegi eraelu uurimisega ega kellegi järele luuramisega st ei käi vaatamas, kus keegi käib, millal tuleb või läheb. Me lähtusime puhtalt sellest, et kui keegi on avalikus meedias deklareerinud, et on omavalitsuse elanik, siis tekkiski küsimus tema elukoha kohta. See on piisav põhjus küsimuste esitamiseks. Meie eesmärk on selgitada, kas isik on Tallinna elanik või mitte, vastavalt valimisseaduse mõttele nagu Ena Soodla samuti viitas. Teema on oluline ja õigustatud.

Olga Kugali kommentaar: Inimene võib Tallinnas viibida nii palju kui tahab, tal käib laps võib-olla Tallinnas koolis jm. Kas arvate jätkuvalt, et volikogu esimees teeb Lääne-Harju vallas ebapiisavalt tööd?

Ena Soodla kommentaar: Olgal olid väga head kommentaarid. Siin laua taga on inimesed, kes teavad, kus ta elab. Olen arvamusel, et enamik volikogu liikmetest toetab teatud seisukohta, kuid mõned võivad olla vastu. Kui hakkaksime praegu hääletama, siis oleks vastuhääli vaid kolm. Ma muidugi ei tea, aga selline on minu oletus. Ma tõlgendasin seda, mida kuulsin.

Olga Kugal: Mina võin kinnitada, et näen Külli Tammurit piisavalt oma registrijärgses elukohas.

Küllil Tammur kuvas seinale väljavõtte rahvastikuregistrist oma elukoohaandmetega.

Küllil Tammur: Olen arupärimisele vastanud ja lõpetan selle teema. Alati on õigus esitada uus arupärimine, juhul kui midagi arusaamatuks veel jäi.

### **3. Lääne-Harju valla 2025. aasta eelarve**

**kl 17:21:01-17:37:24**

Riina Karmi ettekanne. Räägin eelarve muudatustest, mis on kahe lugemise vahel aset leidnud. Peamised muudatused puudutavad hallatavate asutuste palgafonde, kuna uuest õppeaastast tulevad koolides uued õppekavad ja suurenenud on ka lasteaedadel vajadused. Kuna oli teada, et palgafondi vajadus suureneb, siis oli esimese lugemise ajal vastavad summad pandud reservide reale. Eelnevalt loodud reservide abil suudeti katta palgavajadused. Majanduskulude osas tehti samuti muudatusi, mis puudutavad keskkonna- ja ehitusosakonda ning haldusosakonda. Täiendavad vahendid 5000 eurot on suunatud teede ja tänavate teehoiule, jäätmekäitluse reale lisati 11 000 eurot, mis on seotud Keila jäätmejaama uues lepingus toodud hindade tõusuga. Muu elamumajanduse reale lisati 7000 eurot. Avalike tualettide ja puhkeparkide korrashoiu reale lisati 20 000 eurot, mis on vajalikud olemasolevate objektide remondiks ja korrashoiuks. Reserviread lähevad nulli.

Investeeringute osas lisandusid tugikeskuse teenuste laiendamise toetusega seotud omafinantseering ja toetus, millest räägib ülejäärgmises päevakorrapunktis Kadri Kurm. Lisandusid ühisgümnaasiumi ja vene põhikooli investeeringud, mis jäid eelmisel aastal tegemata. Kõik muudatused on läbi arutatud vallavalitsuses ja komisjonides.

Simo Veskiõja kaasettekanne.

Eelarve- ja majanduskomisjoni koosolekul käsitleti mitmeid teemasid, sealhulgas Rummu lasteaiale uue pliidi soetamist, mille hind 8500 eurot on väga kallis.

Vallavanem saatis komisjonile lasteaia pliidi kohta selgituse, et võeti hinnapakumised, kuid lasteaia direktori sõnul ei sobinud kõik pakkumised seetõttu, et pliidiplaadi läbimõõt oli 330 mm, kuid lasteaia vajadusteks need ei sobinud. Vaid üks pakkumine oli selline, mis sobis lasteaiale, kuna see on kuue tasapinnaga ja läbimõõduga 370 mm.

Arutati ka administratiivkulude jaotust, kus esines summa, mis vajab tähelepanu, summa 15 000 ellet real tundub liiga suur olevat

Riina Karm: Tegemist oli tehnilise veaga, paljundus- ja printimisteenuse real pidi olema 3000 eurot nagu oli eelmistegi aastate suurusjärg ja reall -Muud kulud- on välja jäänud summas 12 000 eurot.

Nikolai Pitšugovi küsimus: Kas eelarves kajastub ka Paldiski Ettevõtjate Liidu liikmemaks, mis alates 1. jaanuarist tõuseb 720 euro võrra?

Riina Karm: Liikmemaksu tõus on väike summa, mis eelarve seisukohalt erilist rolli ei mängi

Juhan Idnurm küsimus: Komisjonis asutasime eelarve täiendamiseks tehtud ettepanekut. Kas see tuleb ka volikogus arutelule või ei käsitleta seda üldse?

Simo Veskiõja: Komisjonis arutati ettepanekut, kuid enamus komisjoni liikmeid olid seda meelt, et volikogus ei ole seda vaja arutada ja vallavalitsus ei leidnud samuti võimalust ettepanekus toodud objekte ning summasid eelarvesse panna.

Erki Ruben: Ena Soodla poolt tehtud ettepanekud Vasalemma kogukonnamaja ja kooli spordihoone renoveerimiseks olid head. Praegu auditeerime remondivajadustega hoonete seisukorda. Hetkel käsil kogukonnamaja audit, järgneb Padise rahvamaja. Kuna remondivajadus on igal pool suur, siis seame prioriteedid auditite põhjal järjestusse.

Ena Soodla: Kui audited hakkavad venima, siis olukord aina halveneb – katus katki, fassaad lagunenu. Spordihoonel samuti lagunemine, on tekkinud halitus. Ettepanekud ei ole tehtud tunde põhjal, vaid tulenevad veendumusest, et need tööd tuleb ära teha. Millised on teie ettepanekud spordihoonel remondi investeeringute lisamiseks, arvestades hoone halba seisukorda ja reaalsel vajadust?

Külli Tammur: Ei ole mingit kahtlust tehtud ettepanekute vajadusest, aga investeeringute pingerida tekitatakse audite põhjal.

Ena Soodla kommentaar: Ma loodan, et Madis Vaikmaa kinnitab seda, et tegelikult spordihoonel renoveerimiseks on karjuv vajadus. Vallevallitsus on käinud kohal ja see probleem ei ole lihtsalt puusalt võetud.

Madis Vaikmaa kommentaar: Seal on palju tööd vaja teha, otseselt kinnitada ei saa. Vallal on umbes hulgaliselt objekte, mis vajavad hädasti tähelepanu. See on keeruline olukord ja vajaks vähemalt miljon eurot, et midagi ette võtta saaks.

Ena Soodla küsimus: Mis põhjusel lükkate minu ettepaneku tagasi ja me ei saa seda volikogus arutada ning hääletada?

Erki Ruben: Kõigepealt tuleb välja selgitada kõige hädapärasemad tööd. Kitsa vaatega ei ole mõtet asjadele läheneda.

Juhan Idnurme kommentaar: Väljendan muret spordihoonel seisukorra suhtes. Hallitusprobleemi ei oleks tõstatatud, kui see ei puudutaks lasteasutust. Lapsed viibivad spordihoonel palju ja hingavad seda tervisele kahjulikku õhku sisse. Kuigi on palju objekte, mis vajavad korrastamist, kuid prioriteediks peaks olema eelkõige koht, kus viibivad lapsed ja hallitus võib ohustada nende tervist. Koosolekul ei käsitletud seda teemat piisavalt.

Ena Soodla küsimus: Mis põhjusel otsustasite alustada auditi tegemist kogukonna majast enne kooli spordihoonel, arvestades, et lapsed viibivad igapäevaselt koolihoonel, kus on niiskusest tekkinud kahjustusi, mis võivad mõjutada nende tervist?

Erki Ruben: Lähtuvalt hoonel seisukorrast. Järgmine auditeeritav koht on Padise rahvamaja.

Ena Soodla kommentaar: Vastuse põhjal saan aru, et Padise rahvamaja on olulisem kui Vasalemma spordihoonel.

Avalik hääletus

Kohal: 19; Poolt: 14; Vastu: 1; Erapooletu: 2; Ei hääletanud: 2

Eda Arusoo - Poolt

Eduard Hmeljov - Poolt

Ena Soodla - Vastu

Irina Helasmäki - Poolt

Jelena Razdorskaja - Erapooletu

Juhan Idnurm - Erapooletu

Jüri Alter - Poolt

Jüri Karisma - Poolt

Külli Tammur - Poolt

Madis Vaikmaa - Poolt

Nikolai Pitšugov - Poolt

Olga Kugal - Poolt

Reigo Krutto - Poolt

Simo Veskioja - Poolt

Tanel Lambing - Poolt

Viktoria Visbek - Poolt

Vladimir Kamoza - Poolt

## **OTSUSTATI:**

Kehtestada poolthääletamusega volikogu 28.01.2025 määrus nr 1 „Lääne-Harju valla 2025. aasta eelarve“

#### **4. Arvamuse andmine Vasalemma IV uuringuruumi geoloogilise uuringu loa taotlusele kl 17:37:24-17:42:34**

Keskkonna- ja ehitusosakonna juhataja Kerli Lambingu ettekanne. Keskkonnaamet geoloogilise uuringu loa andjana edastas vallavalitsusele tutvumiseks ja arvamuse andmiseks AS-i Nordkalk geoloogilise uuringu loa taotluse Vasalemma IV uuringuruumis, mis asub Ohtu ja Lemmaru külas. Uuringuruumi pindala on 31,13 hektarit ja see hõlmab nii riigi kui ka eraomandis olevaid maid. Uuringu eesmärk on selgitada uurimisruumis leviva lubjakivi kasutamise- ja kaevandamisvõimalusi, kusjuures hinnanguline maavara kogus on 4 216 tuhat kuupmeetrit. Lähimad majapidamised asuvad 135 ja 460 meetri kaugusel ja tiheasustusalaade piir jääb umbes 370 meetri kaugusele. Harju maakonnaplaneering rõhutab, et kasutuselevõetud maardlates tuleb varud maksimaalselt ära kasutada ja pärast majandustegevuse lõppemist korrastada. Endise Keila valla üldplaneeringus ei ole sellel alal mäetööstuse maa-ala ette nähtud. Vasalemma valla üldplaneeringu kohaselt on olemasolev ja perspektiivne mäetööstuse ala ette nähtud olemasoleval Vasalemma karjääri mäeeraldisel. Kohalik omavalitsus vastutab üldplaneeringu koostamise ja elluviimise eest. Üldplaneering on omavalitsuse kõige olulisem töövahend ruumilise arengu kavandamisel ja kohaliku elu strateegilisel juhtimisel. Arvestades olemasolevate majapidamiste ja tiheasustusala paiknemist ei ole otstarbekas uuringuala laiendada nende poole. Lisaks on Vasalemma karjääri mäeeraldisega seotud madalamargilise ehituslubjakivi aktiivse tarbevaru kogus 12 372,68 tuhat kuupmeetrit ja selle kaevandamiseks on ettevõttel kehtiv keskkonnaluba. Märkimist väärrib ka asjaolu, et Harjumaal on 2024. aasta juulikuu seisuga madala kvaliteediga lubjakivi varustuskindlus tagatud 82 aastaks.

Arvestades esitatud asjaolusid, teeme ettepaneku mitte nõustuda geoloogilise uuringu loa andmisega Vasalemma IV uuringuruumis.

Nikolai Pitšugovi kaasettekanne. Keskkonna- ja planeeringutekomisjon nõustub eelnõus toodud keelduva otsusega.

Avalik hääletus

Kohal: 19; Poolt: 18; Vastu: 0; Erapooletu: 1; Ei hääletanud: 0

Armo Hiie - Poolt

Eda Arusoo - Poolt

Eduard Hmeljov - Poolt

Ena Soodla - Erapooletu

Irina Helasmäki - Poolt

Jelena Razdorskaja - Poolt

Juhan Idnurm - Poolt

Jüri Alter - Poolt

Jüri Karisma - Poolt

Küllli Tammur - Poolt

Madis Vaikmaa - Poolt

Nikolai Pitšugov - Poolt

Olga Kugal - Poolt

Reigo Krutto - Poolt

Simo Veskiõja - Poolt

Tanel Lambing - Poolt

Valentina Pivovarova - Poolt

Viktoria Visbek - Poolt

Vladimir Kamoza - Poolt

**OTSUSTATI:**

Kehtestada poolthäälteenamusega volikogu 28.01.2025 otsus nr 1 "Arvamuse andmine Vasalemma IV uuringuruumi geoloogilise uuringu loa taotlusele".

## **5. Projekti omafinantseeringu tagamine**

**kl 17:42:36-17:50:01**

Strateegiajuhi Kadri Kurmi ettekanne. Lääne-Harju vald taotles toetust teenuste kättesaadavuse ja sotsiaalkaitsesüsteemi parandamise meetmest projektile "Lääne-Harju valla Tugikeskuse teenuste laiendamine ning sotsiaalteenuste arendamine". Meetme rakendusüksus on Riigi Tugiteenuste Keskus ja rakendusasutus on Sotsiaalministeerium. Keskuse otsusega rahuldati valla taotlus 03.01.2025. Projekti abikõlblike kulude kogumaksumus on 364 003.67 eurot, millest toetuse määr on kuni 80% maksimaalse suurusega 291 202,94 eurot ja valla omafinantseering on minimaalselt 20% ehk 72 800.73 eurot. Eelarves on järgmised abikõlblikud summad: päevakeskuse ruumide ettevalmistused, ehitustööd ja omanikujärelevalve 145 900.00 eurot, teenuste koordinaatori tegevused 73 857.00 eurot, päevakeskuse tööle rakendamise kulud 12 662.52 eurot, transpordikulu 16 080.00 eurot, koolitused 12 103.60 eurot, projektijuhi tegevused 80 280.00 eurot ja otsene personalikulu 23 120.55 eurot

Projekti eesmärk on parandada valla tugikeskuse ruumide ligipääsetavust ja luua turvaline teenuskeskkond, mis annab võimaluse pakkuda päevakeskuse teenust. Projekti tulemusel paraneb vallas ka kodu- ja sotsiaaltransporditeenuste kvaliteet. Ämari tugikeskusesse luuakse uus teenus, mis on päevakeskus, mille eesmärk on toetada väiksema abivajadusega eakaid ja erivajadusega inimesi, kes piisava toe korral saaksid elada oma tavapärasel ehk koduses keskkonnas. Päevakeskuse loomine toetab pereliikmete hoolduskoormuse vähendamist, andes lähedastele võimaluse tuua oma abivajavad pereliikmed turvalisse keskkonda kuni käiakse tööl või vajalikke asjaajamisi tegemas. Ligipääsetava ja turvalise teenuskeskkonna loomine annab võimaluse päevakeskuse teenuseid pakkuda.

Koolituste korraldamine aitab tõsta töötajate teadlikkust ja võimaldab kasutusele võtta uusi lahendusi, mis pakuvad turvalist toetust abivajajatele, kes saavad jätkata teadliku toe abil kvaliteetset ja väärtustatud elu kodustes tingimustes.

Projektis toodud tegevuste tulemusena luuakse teenuste ühtne koordineerimine, mis võimaldab süsteemi loomist, viies teenuste osutamise ühtse juhtimise alla ja aitab tagada teenuse osutamisel kvaliteeti. Vallavalitsuses liiguvad tugikeskuse alla kuus koduhoolustöötajat ja kaks autojuhti. Töötajatele korraldatakse koolitused (töö dementsetega ja töö raskete klientidega), mis annavad neile tööks vajalikke paremaid oskusi. Personalile psühholoogilist ja emotsionaalset tuge pakuvad tegevused ja koolitused aitavad neil paremini toime tulla stressi ja muude vaimse tervise väljakutsetega.

Päevakeskuses korrastatakse 13 ruumi. Saal, mille kasutamisalala on suurim, seal tekib võimalus läbi viia ühisüritusi suurematele rühmadele (erinevad huvialategevused, tähtpäevade tähistamised, infotunnid jne). Köök-tuba, mille esmane kasutusotstarve on toitlustamise korraldamisel, söögi valmistamine ja serveerimine, täidab ka söögitoa funktsiooni, samuti on ruumi võimalik kasutada huvialaringide tegevusteks. Puhkeruum klientidele, kes kasutavad päevakeskuse teenust või tugiteenuseid, seal on võimalus vastavalt enesetundele või tervislikule seisundile puhata. Kabinet on ruum, mida kasutavad töötajad. Kabinetis on kaks töökohta vajaliku inventariga. Lisaks neile ruumidele lisanduvad väiksemad ruumid: 2 WC-d,

1 inva-WC, tualettruum, vaheruum pesemiseks, 2 koristajaruumi, abiruum ja ruume ühendav koridor.

Simo Veskioja kaasettekanne. Eelarve- ja majanduskomisjon kiitis eelnõu heaks ja suunas volikogule.

Viktoria Visbek kaasettekanne: Haridus-, kultuuri- ja sotsiaalkomisjon kiitis eelnõu heaks ja suunas volikogule.

Külli Tammur küsimus: Kui suur on toetusmeetmest saadava toetuse protsent?

Kadri Kurm: Toetuse määr on 80%, ma vist ütlesin 20%, mis on valla omafinantseeringu protsent.

Armo Hiie küsimus. Millised on projekti juhtimise peamised tegevused?

Kadri Kurm: Projekti juhtimine ja aruandlused.

Külli Tammur küsimus. Kas projektijuht võetakse tööle vallavalitsusse ajutise töölepinguga?

Kadri Kurm: Töölepingu sõlmib tugikeskus.

Avalik hääletus

Kohal: 19; Poolt: 16; Vastu: 0; Erapooletu: 2; Ei hääletanud: 1

Armo Hiie - Erapooletu

Eda Arusoo - Poolt

Eduard Hmeljov - Poolt

Ena Soodla - Poolt

Irina Helasmäki - Poolt

Jelena Razdorskaja - Poolt

Juhan Idnurm - Erapooletu

Jüri Karisma - Poolt

Külli Tammur - Poolt

Madis Vaikmaa - Poolt

Nikolai Pitšugov - Poolt

Olga Kugal - Poolt

Reigo Krutto - Poolt

Simo Veskioja - Poolt

Tanel Lambing - Poolt

Valentina Pivovarova - Poolt

Viktoria Visbek - Poolt

Vladimir Kamoza - Poolt

## **OTSUSTATI:**

Kehtestada poolthäälteenamusega volikogu 28.01.2025 otsus nr 2 "Projekti omafinantseeringu tagamine".

## **6. Lääne-Harju Vallavolikogu 23.11.2021 otsuse nr 88 „Vallavanemale ja abivallavanemale töötasu ning vallavalitsuse liikmetele hüvitise määramine“ muutmine kl 17:50:04-17:55:26**

Volikogu esimehe Külli Tammuri ettekanne. Äsja vastuvõetud 2025. aasta eelarves on ettenähtud palgafondi suurendamine, mis on seotud viimaste aastate majanduses toimunud muutustega. Töötasude tõstmine on oluline nii ametnikele kui ka juhtidele, et tagada õiglane kompensatsioon nende panuse eest. Teen ettepaneku tõsta ka vallavanema ja abivallavanema töötasu vastavalt nende tööpanuse suurusele. Seetõttu on laual eelnõu 23.11.2021 otsuse nr 88 muutmiseks.

Ena Soodla küsimus. Kas tegelikult ei peaks üle vaatama struktuuris olevate töötajate palgad, mitte ainult juhtide omad, et tagada õiglane ja motiveeriv tasustamine?

Küllli Tammur: Eelarves kajastub juba ametnike palgatõus. Seletuskirjas on võrdlusandmed teiste naaberomavalitsuste juhtide töötasude suurustega. Meie juhtide töötasud on juba kaks aastat olnud väiksemad, kui naabritel v.a Keila linnajuhtidel. Usun, et meie vallavanema ja abivallavanema tööle ei tohiks kellelgi olla etteheiteid, kuna meie vald on paljudes valdkondades tunnustusi saanud.

Armo Hiie küsimus. Kas vallavanema ja abivallavanema palkade nii suur tõus on õigustatud, arvestades, et üldine palgafondi kasv on 7,25% ja näiteks muusikakooli õpetajate palgatõus on vaid 3,8%?

Avalik hääletus

Kohal: 19; Poolt: 14; Vastu: 3; Erapooletu: 2; Ei hääletanud: 0

Armo Hiie - Vastu

Eda Arusoo - Poolt

Eduard Hmeljov - Poolt

Ena Soodla - Vastu

Irina Helasmäki - Poolt

Jelena Razdorskaja - Erapooletu

Juhan Idnurm - Vastu

Jüri Alter - Poolt

Jüri Karisma - Poolt

Küllli Tammur - Poolt

Madis Vaikmaa - Poolt

Nikolai Pitšugov - Poolt

Olga Kugal - Poolt

Reigo Krutto - Poolt

Simo Veskiõja - Poolt

Tanel Lambing - Poolt

Valentina Pivovarova - Erapooletu

Viktoria Visbek - Poolt

Vladimir Kamoza - Poolt

## **OTSUSTATI:**

Kehtestada poolthälteenamusega volikogu 28.01.2025 otsus nr 3 "Lääne-Harju Vallavolikogu 23.11.2021 otsuse nr 88 „Vallavanemale ja abivallavanemale töötasu ning vallavalitsuse liikmetele hüvitise määramine“ muutmise".

## **7. Sundvalduse seadmine ja eratee avalikuks kasutamiseks määramine**

**kl 17:55:28-18:03:45**

Abivallavanema Erki Ruben ettekanne, milles selgitas kohalike teede arendamise ja omandiküsimuste lahendamise protsessi. Seinale kuvati teed, mille osas praegu tööd käivad, sealhulgas Sireli tee ja Uuemõisa tee. Teede avalikuks kasutamiseks on vaja saavutada kokkulepped maaomanikega, mis võib olla aeganõudev protsess. Kokkulepped hõlmavad ka kompensatsioonimakseid, mis mõjutavad eelarvet. E. Ruben tõi näiteid juba saavutatud kokkulepetest, kus maaomanikud on andnud tähtajatud kasutusõigused teatud teelõikudele. Endise Padise valla üldplaneeringu kohaselt on Padise külas asuvad Sireli ja Uuemõisa teed ette nähtud avalikuks kasutamiseks ja on juba aastakümneid terviktedena olnud Padise valla teede nimekirjas.

Pärast valdade liitmist jäid aga avalikeks teedeks vaid need teed, mille maakasutus oli lahendatud kehtivas seaduses sätestatud korras. Lääne-Harju valla teede nimekirjas ei olnud eraomandis olevaid teelõike ja seetõttu tegelemegi nende teelõikudega vastavalt võimalustele. Eelnietatud kinnisasjade omanikud andsid nõusoleku teede avalikuks kasutamiseks tähtjatu



sundvalduse seadmiseks. Seega määratakse avalikuks kasutuseks Sireli tee kinnisasjal asuv 49 meetrine Sireli tee teelõik ja makstakse selle eest omanikule ühekordset sundvalduse taluvustasu 453 eurot ning Uuemõisa kinnisasjal asuv 152 meetrine Uuemõisa tee teelõik, mille eest makstav ühekorne taluvustasu on 1256 eurot. Sundvalduse alal asuvate teede ja teemaa korrashoiu, hooldaduse-, remondi- ja rekonstrueerimistööde teostamisega seotud kulud kannab vald. Julgustan pidama avatud arutelusid, et leida parimaid lahendusi edasisteks sammudeks.

Sireli tee ja Uuemõisa tee teelõigud kantakse valla teede nimekirja lissasse nr 1.

Nikolai Pitšugovi kaasettekanne. Keskkonna- ja planeeringutekomisjon arutas eelnõud ja suunas selle volikogule. Koosolekul leiti, et vallavalitsuse meeskond on teinud selles valdkonnas head ja inspireerivat tööd.

Ena Soodla küsimus. Kuidas menetlete ligipääsu taotlust territooriumile ja kui kaua see aega võtab?

Erki Ruben: Menetlus toimub vastavalt üldplaneeringule või teede nimekirja kinnitamise otsusele. Muudel juhtudel otsustab kohus. Äriühingutel on juurdepääsu lahendamine detailplaneeringu üks põhiülesandeid.

Külli Tammur küsimus Kui ma ostan kinnistu, millel puudub juurdepääsutee, kas notar peab mind sellest teavitama või on see minu vastutus, kui ma pole objektiga ise tutvunud?

Erki Ruben: Notar peab teavitama.

Avalik hääletus

Kohal: 19; Poolt: 19; Vastu: 0; Erapooletu: 0; Ei hääletanud: 0

Armo Hiie - Poolt

Eda Arusoo - Poolt

Eduard Hmeljov - Poolt

Ena Soodla - Poolt

Irina Helasmäki - Poolt

Jelena Razdorskaja - Poolt

Juhan Idnurm - Poolt

Jüri Alter - Poolt

Jüri Karisma - Poolt

Külli Tammur - Poolt

Madis Vaikmaa - Poolt

Nikolai Pitšugov - Poolt

Olga Kugal - Poolt

Reigo Krutto - Poolt

Simo Veskiõja - Poolt

Tanel Lambing - Poolt

Valentina Pivovarova - Poolt

Viktoria Visbek - Poolt

Vladimir Kamoza - Poolt

## **OTSUSTATI:**

Kehtestada ühehäälselt volikogu 28.01.2025 otsus nr 4 “Sundvalduse seadmine ja eratee avalikuks kasutamiseks määramine”.

## **8. Sundvalduse seadmine ja eratee avalikuks kasutamiseks määramine**

**kl 18:03:46-18:05:54**

Abivallavanema Erki Rubeni ettekanne.

Endise Padise valla üldplaneeringu kohaselt on Padise külas asuvad Sireli tee ettenähtud avalikuks teeks, mis oli aastate vältel Padise valla teede nimekirjas ja vald hooldas seda.

Vallavalitsuse korraldusega tagastati Kivirehe kinnistu kahele isiku kaasomandisse, kes ei ela Eestis. Kui Lääne-Harju vald koostas teede nimekirja jäi seda kinnistut läbiv tee eraomandisse. Lääne-Harju vald alustas Sireli tee avaliku kasutuse menetlust sundvalduse kaudu. Probleem tekkis seoses kaasomandiga, kus üks omanik on lahkunud ja pärimisprotsess pole veel lõpule jõudnud. Seoses sellega leiti, et on oluline leida lahendus, mis võimaldaks tee kasutamist ka sellistes olukordades. Menetluses saadud informatsioonile tuginedes avaldati sundvalduse teade Ametlikes Teadaannetes, kuna Kivirehe kinnisasja läbiv tee on avalikes huvides vajalik ja puuduvad sundvaldust välistavad asjaolud. Vastuväiteid teatele ei esitatud. Seega on otuse eelnõuga tehtud volikogule ettepanek seada tähtajatu sundvaldus Kivirehe kinnistut läbiva ca 73 meetri pikkuse, 5 meetri laiuse ja 362 ruutmeetrise kasutusala Sireli tee teelõigu avalikuks kasutamiseks. Kinnisasja omanikule makstava ühekordse sundvalduse talumistasu on 362 eurot. Ühtlasi kantakse see teelõik valla teede nimekirja lissasse nr 1 kohaliku teena.

Nikolai Pitšugovi kaasettekanne. Keskkonna- ja planeeringutekomisjon kiitis eelnõu heaks ja esitas selle volikogule.

Avalik hääletus

Kohal: 19; Poolt: 19; Vastu: 0; Erapooletu: 0; Ei hääletanud: 0

Armo Hiie - Poolt

Eda Arusoo - Poolt

Eduard Hmeljov - Poolt

Ena Soodla - Poolt

Irina Helasmäki - Poolt

Jelena Razdorskaja - Poolt

Juhan Idnurm - Poolt

Jüri Alter - Poolt

Jüri Karisma - Poolt

Küllli Tammur - Poolt

Madis Vaikmaa - Poolt

Nikolai Pitšugov - Poolt

Olga Kugal - Poolt

Reigo Krutto - Poolt

Simo Veskiõja - Poolt

Tanel Lambing - Poolt

Valentina Pivovarova - Poolt

Viktoria Visbek - Poolt

Vladimir Kamoza - Poolt

## **OTSUSTATI**

Kehtestada ühehäälselt volikogu 28.01.2025 otsus nr 5 “Sundvalduse seadmine ja eratee avalikuks kasutamiseks määramine”.

### **9. Sundvalduse seadmine ja eratee avalikuks kasutamiseks määramine**

**kl 18:05:55-18:09:41**

Abivallavanema Erki Rubeni ettekanne. Ettekandja kuvas hetkeolukorra kaardi seinale. Kurkse tee on suur avalik tee, mis viib paljude nimeste kinnistuteni ja kasutamine on piiratud. On palju vallale kuuluvaid teelõike, mis vahelduvad eraomanikele kuuluvate teelõikudega. Vaadates omandivormi kaarti, siis tee tagumise otsa omanikega on vald juba kokkulepped saavutanud.

Endise Padise valla üldplaneeringu kohaselt oli Kurkse külas asuv Jüritoa tee ettenähtud avalikuks kasutuseks.

Lääne-Harju Vallavalitsus on asunud eraomandis olevate Jüritoa tee teelõikude avaliku kasutuse ettevalmistava tegevusega. Omanik nõustus Soogna-Põllu kinnistu ja Põllu-Välja

kinnistu Põllu-Välja katastrüksusi läbivte teelõikude avaliku kasutusega sundvalduse kaudu. Sundvaldus setakse tähtajatult valla kasuks. Kinnisasja omanikule tasutakse teelõigu ja selle teenindusmaa avaliku kasutuse eest sundvalduse ühekordne tasu 1088 eurot.

Vald omab küll juba teatud teelõike, kuid esineb veel lahendamata küsimusi, eriti seoses ühe planeeringualaga, sest oodatakse planeeringu lõplikku kinnitamist. Kokkuvõttes keskenduti teede omandiküsimustele ja planeeringute kooskõlastamisele. Eelnimetus Jüritoa tee teelõigud kantakse valla teede nimekirja lisasse 1 kohaliku teena.

Nikolai Pitšugovi kaasettekanne. Keskkonna- ja planeeringutekomisjon arutas eelnõud, kiitis selle heaks ja suunas volikogule.

Juhan Idnurm küsimus. Kuidas saavad teed kasutada need, kellel sundvaldust ei ole? Kas sõidavad üle teiste kinnistute?

Erki Ruben: Jah, seni teid kinni pandud ei ole ja lubatakse heast tahtest neid kasutada.

Avalik hääletus

Kohal: 19; Poolt: 19; Vastu: 0; Erapooletu: 0; Ei hääletanud: 0

Armo Hiie - Poolt

Eda Arusoo - Poolt

Eduard Hmeljov - Poolt

Ena Soodla - Poolt

Irina Helasmäki - Poolt

Jelena Razdorskaja - Poolt

Juhan Idnurm - Poolt

Jüri Alter - Poolt

Jüri Karisma - Poolt

Küllli Tammur - Poolt

Madis Vaikmaa - Poolt

Nikolai Pitšugov - Poolt

Olga Kugal - Poolt

Reigo Krutto - Poolt

Simo Veskiõja - Poolt

Tanel Lambing - Poolt

Valentina Pivovarova - Poolt

Viktoria Visbek - Poolt

Vladimir Kamoza - Poolt

Vladimir Kamoza - Poolt

## **OTSUSTATI**

Kehtestada ühehäälselt volikogu 28.01.2025 otsus nr 6 “Sundvalduse seadmine ja eratee avalikuks kasutamiseks määramine”.

## **10. Sundvalduse seadmine ja eratee avalikuks kasutamiseks määramine**

**kl 18:09:4-18:13:59**

Abivallavanema Erki Rubeni ettekanne. Kuvast kaardi seinale.

Teede avalikuks kasutamiseks andmine peab olema hästi läbi mõeldud ja kooskõlastatud kohaliku omavalitsusega. Endise Padise valla üldplaneeringu kohaselt on Änglema küla Nõmmeste kinnistut läbiv Laudametsa tee ca 314 meetrine teelõik ettenähtud avalikuks kasutamiseks ja vald hooldas seda tervikteena. Pärast valdade liitmist jäi Laudametsa tee erateeks. Menetlused on erinevat laadi ja sel korral esitas kinnistu omanik vallale avalduse, milles soovis anda tema kinnisasja läbiva teelõigu vallale tasuta avalikku kasutusse sundvalduse kaudu. Sundvalduse alal asuva tee ja teemaa hoiab korras ning tee hooldus-, remondi- ja rekonstrueerimistöde teostamise kulud katab vald. Laudametsa tee teelõik kantakse valla teede nimekirja lisasse nr 1 kohaliku teena.

Nikolai Pitšugovi kaasettekanne. Keskkonna- ja planeeringutekomisjon arutas eelnõud, kiitis selle heaks ja suunas volikogule.

Juhan Idnurm küsimus. Kas vald fikseerib sundvaldused ka kinnistusraamatus?

Erki Ruben: Võib selliseid kandeid teha, kuid ei tee seda seetõttu, et kannete tegemine on tasuline. Kõik teomandi muudatused kantakse pärast otsuse vastuvõtmist Maa-ameti kaardile.

Avalik hääletus "

Kohal: 19; Poolt: 19; Vastu: 0; Erapooletu: 0; Ei hääletanud: 0

Armo Hiie - Poolt

Eda Arusoo - Poolt

Eduard Hmeljov - Poolt

Ena Soodla - Poolt

Irina Helasmäki - Poolt

Jelena Razdorskaja - Poolt

Juhan Idnurm - Poolt

Jüri Alter - Poolt

Jüri Karisma - Poolt

Küllli Tammur - Poolt

Madis Vaikmaa - Poolt

Nikolai Pitšugov - Poolt

Olga Kugal - Poolt

Reigo Krutto - Poolt

Simo Veskioja - Poolt

Tanel Lambing - Poolt

Valentina Pivovarova - Poolt

Viktorija Visbek - Poolt

Vladimir Kamoza - Poolt

## **OTSUSTATI**

Kehtestada ühehäälselt volikogu 28.01.2025 otsus nr 7 "Sundvalduse seadmine ja eratee avalikuks kasutamiseks määramine".

### **11. Loa andmine kinnisasja omandamiseks kl 18:14:02-18:26:27**

Abivallavanema Erki Rubeni ettekanne.

Laheva OÜ esitas detsembris vallavolikogule taotluse, milles palus luba Paldiski linnas asuva Uuemardi kinnistu omandamiseks. Ala pindala 197 576,0 m<sup>2</sup>, sihtotstarve 100% maatulundusmaa ja selle kõlvikulises koosseisus on 175 237 m<sup>2</sup> metsamaad.

Kinnisasja omandamise kitsendamise seaduse alusel on juriidilisel isikul õigus omandada metsamaad kümme hektarit või rohkem sisaldav kinnisasi, kui ta on kinnisasja omandamise tehingu tegemise aastale vahetult eelnenud kolmel aastal tegelenud metsamajandusega. Kui juriidiline isik seda teinud ei ole, siis metsamaad või põllumajandus- ja metsamaad kokku kümme hektarit või rohkem sisaldava kinnisasja saab üksnes omandatava kinnisasja asukohajärgse kohaliku omavalitsuse üksuse volikogu loal.

Seadus mõte on vältida suurte ja väärtuslike metsamaa massiivide sattumise pahatahtlike või oskamatute firmade kätte. Laheva OÜ ei ole tegelenud metsa majandamisega ega põllumajandustoodete tootmisega.

Vallavolikogu andis 2022. aasta augustis loa tuntud arendajale TOM Holding OÜ-le Uuemardi kinnistu omandamiseks. TOM Holding OÜ soovib Uuemardi kinnistu omandi üle anda temaga seotud ettevõttele Laheva OÜ omandisse. Uuemardi kinnistu on kehtiva

üldplaneeringu järgi kavandatud elamu reservmaaks. Lahepere OÜ taotluse alusel algatati vallavalitsuse korraldusega Uuemardi, Meriküla tee 17, Raja tn 11, Raja põik 3, Raja põik 4, Raja põik 12 ja Raja tn 4a katastriüksuste ning lähiala detailplaneering nimetusega „Uuemardi detailplaneering“, mis näeb Uuemardi kinnistule ette elukondliku hoonestuse. Kinnistu üleandmine on vajalik menetletava detailplaneeringu alusel kavandatava arendusprojekti elluviimiseks.

Laheva OÜ kavatseb kinnistul kasvava metsa lähiajal säilitada. Metsamajanduskava ei ole senini tellitud, sest detailplaneeringu keskosasse on ette nähtud suur üldkasutatav kõrghaljastatud pargiala krunt, kus vald on ette näinud väärtusliku kõrghaljastuse säilimise. Haljasala koos rajatistega kavandatakse avalikuks kasutamiseks kõigile piirkonna elanikele ja külalistele ning on ette nähtud pärast valmimist tasuta võõrandada kohalikule omavalitsusele. Metsamajanduskava koostamisel tuleb arvestada detailplaneeringu lahendusega, et ei tekiks olukorda, kus raielankide paigutus ja asukohad ei arvesta planeeringus ette nähtud haljastustingimustega ja säilitamisele jäävate haljasalade asukohaga.

Laheva OÜ kinnitab, et omandatavat kinnisasja hakatakse kasutama vastavalt selle sihtotstarbele efektiivselt, jätkusuutlikult ja sihipäraselt. Taotlusele lisatud dokumentidest nähtub, et taotleja kasutuses on tegevuskavas kirjeldatud tegevuste elluviimiseks piisavalt vahendeid, sealhulgas finantsvahendeid. Firma taotlus koos lisadega on põhjalikult motiveeritud ja ammendav. Loa taotlus on põhjendatud ja vastab seaduses sätestatud nõuetele. Loa andmine ei ole vastuolus avaliku huviga ega valla üldplaneeringuga, samuti ei takista see kohaliku omavalitsuse üksusel täita talle seadusega antud ülesandeid.

Sellest lähtuvalt koostatud eelnõuga tehakse volikogule ettepanek anda Laheva OÜ-le luba Uuemardi kinnisasja omandamiseks.

Nikolai Pitsugovi kaasettekanne. Keskkonna- ja planeeringutekomisjon arutas eelnõud, kiitis selle heaks ja suunas volikogule.

Armo Hiie küsimus. Kas ma saan õigesti aru, et kui me anname nõusoleku, siis on meil õigus arendajale ka tingimusi seada? Terve krunt ei ole ju arendusega seotud.

Erki Ruben: Menetluse mõtte on see, et kontrollida, et ei oleks selline arendaja, kellel on varjitud kavatsused vara edasimüügiks. Uuritud on kõike detailplaneeringu käigus ja see oli avalik protsess.

Külli Tammuri repliik. Arendaja on heasoovlik. Puudub alus arvata, et ta soovib ala vaid lagedaks raiuda. Tema eesmärk on pigem luua mõnus elukeskkond, et edaspidi see võimalikult kõrge hinnaga edasi müüa.

Ena Soodla küsimus. Tehing on sooritatud oksjonil 2022. aastal, praegu on aasta 2025, mis vahepeal toimus?

Erki Ruben: TOM Holding OÜ ostis kinnisasja riigilt avalikul enampakkumisel. Seejärel toimus detailplaneeringu koostamine.

Ena Soodla küsimus. Ma tahan asjadest õigesti aru saada Firma on selle kinnistu omandanud ja siis on ta tegelikult ju selle omanik. Mis põhjusele meie veel peame nõusoleku andma?

Erki Ruben: Nõusoleku andmist näeb ette seadus. Ehkki pahatahtlikuna oleks ta võinud suure tüki teha mitmeks väikseks tükiks, kuid see ei olnud tema eesmärk.

Reigo Krutto kommentaar. Mina mõistan seadusega pandud kohustust. Vald peab omama ülevaadet, kui suured maatükid omanikku vahetavad. Peame omama infot toimuva kohta, et

mõista, mis toimub ja kes on uued omanikud. Eesmärk ei ole anda üksnes nõusolekut, vaid tagada läbipaistvus ja vältida võimalikke ebaseaduslikke tegevusi nagu nt lageraie.

Juhan Idnurm küsimus. Suure tüki ostmiseks on vaja volikogu luba, samas kas oleme uurinud palju ettevõtjal väiksemaid maatükke on. Väiksemad tükid võivad kokkuvõttes anda suurema mahu.

Erki Ruben: Väiksemate tükide osas ei pea vald arvet pidama.

Ena Soodla repliik. Kuna maailma toimub nii palju erinevaid sündmusi, siis kas võime teinekord teha ka eitavaid otsuseid? Kas meil on pädevus teha eitavaid otsuseid? Kas siis ei antagi ettevõtjale luba ja seal ei toimugi midagi?

Erki Ruben: Kui meil jääb pädvusest pudu, siis same alati seaduseandja poole pöörduda.

Külli Tammur repliik: Vallal on keeldumiseks üsna kitsad võimalused.

Avalik hääletus

Kohal: 19; Poolt: 15; Vastu: 0; Erapooletu: 4; Ei hääletanud: 0

Armo Hiie - Erapooletu

Eda Arusoo - Poolt

Eduard Hmeljov - Poolt

Ena Soodla - Erapooletu

Irina Helasmäki - Poolt

Jelena Razdorskaja - Poolt

Juhan Idnurm - Erapooletu

Jüri Alter - Poolt

Jüri Karisma - Erapooletu

Külli Tammur - Poolt

Madis Vaikmaa - Poolt

Nikolai Pitšugov - Poolt

Olga Kugal - Poolt

Reigo Krutto - Poolt

Simo Veskioja - Poolt

Tanel Lambing - Poolt

Valentina Pivovarova - Poolt

Viktoria Visbek - Poolt

Vladimir Kamoza - Poolt

## **OTSUSTATI**

Kehtestada poolthäälteenamusega volikogu 28.01.2025 otsus nr 8 "Loa andmine kinnisasja omandamiseks".

## **12. Lääne-Harju Vallavolikogu 29.06.2021 otsuse nr 53 „Lääne-Harju valla teede nimekirja kinnitamine“ muutmise" kl 18:26:30-18:31:19**

Abivallavanema Erki Rubeni ettekanne.

Lääne-Harju valla poolt omandatud kinnisasjadel olevad teed ühendavad omavahel Keila linna ja Valkse küla. Seoses teede omandamise ja detailplaneeringu elluviimisega muutub osa Tammiku teest Aru teeks. Keila linna territooriumil asuval Tammiku tee T4 katastriüksusel asuv praegune Tammiku tee 271 m pikkune teelõik jääb edaspidi Aru tee esimeseks lõiguks, Valkse külas Aru tee L1 kinnisasjale jääb endise Tammiku tee teelõigu asemel Aru tee teelõik, mis on eratee. Tammiku tee teelõik 3074-3575 m kustutatakse nimekirjast, sest detailplaneeringu elluviimisel on ehitatud selle teelõigu asemel uued teed. Samuti kustutatakse Tammiku tee teelõik 3575–3709 m, sest selle asemel kantakse teede nimekirja Aru tee teelõik 271-405 m. Teede nimekirja kantakse uue teena Arutammiku tee teelõik 0-559 m. Kuna Tee 485 102 m pikkune teelõik 669-771 m muutub Arutammiku tee osaks, siis kustutatakse Tee 485 viimane teelõik 669-771 m nimekirjast. Seoses detailplaneeringu

elluviimisega kantakse teede nimekirja uute teedena ka Tammelehe tee teelõik 0-169 m, Aru kergliiklustee teelõik 0-169 m ja Arutammiku kergliiklustee teelõik 0-53 m.

Volikogu otsusega kanti Rummu alevikus transpordimaa sihtotstarbega Raua tänava kinnisasjal asuv Raua tänava teelõik 0–213 m teede nimekirja kohaliku teena ja anti number 4310028. Tee tegelik pikkus on 209 m, seetõttu muudetakse teede nimekirja Raua tänava pikkuse osas.

Vana-Kivirehe kinnisasja omanik sulges 2024. a kevadel Sireli tee liiklusele, seetõttu algatas vallavalitsus Sireli tee ja Uuemõisa tee avaliku kasutuse menetluse. Menetluse käigus lahendati eraomandis olevate teelõikude avalik kasutus ühekordsete hüvitistega ja anti avalikku kasutusse.

Notariaalselt sõlmitud lepingutega seati valla kasuks mitmed isikliku kasutusõiguse seadmise lepingud, mis määratakse avalikku kasutusse.

Valla teede nimekirja lisasse nr 1 kantakse 13 teelõiku kohaliku teena ja üks teelõik erateena. Teede nimekirja lisast kustutatakse kolm teelõiku.

Otsusel on mõju vallaelarvele, kuna muudatustega seonduvalt lisandub 2066 m avaliku kasutusega teid ja nende hooldamine on valla ülesanne.

Nikolai Pitšugovi kaasettekanne. Keskkonna- ja planeeringutekomisjon arutas eelnõud, kiitis selle heaks ja suunas volikogule.

Avalik hääletus

Kohal: 19; Poolt: 19; Vastu: 0; Erapooletu: 0; Ei hääletanud: 0

Armo Hiie - Poolt

Eda Arusoo - Poolt

Eduard Hmeljov - Poolt

Ena Soodla - Poolt

Irina Helasmäki - Poolt

Jelena Razdorskaja - Poolt

Juhan Idnurm - Poolt

Jüri Alter - Poolt

Jüri Karisma - Poolt

Küllli Tammur - Poolt

Madis Vaikmaa - Poolt

Nikolai Pitšugov - Poolt

Olga Kugal - Poolt

Reigo Krutto - Poolt

Simo Veskiõja - Poolt

Tanel Lambing - Poolt

Valentina Pivovarova - Poolt

Viktoria Visbek - Poolt

Vladimir Kamoza - Poolt

## **OTSUSTATI**

Kehtestada ühehäälselt volikogu 28.01.2025 otsus nr 9 “Lääne-Harju valla teede nimekirja kinnitamine“ muutmine”.

### **13. Informatsioon koolipidaja esindamisest Laulasmaa kooli hoolekogus**

**kl 18:31:22-18:35:56**

Volikogu esimehe Külli Tammuri informatiivne ettekanne. Laulasmaa Kooli direktor juhtis tähelepanu, et koolipidaja esindaja Juhan Idnurm ei ole alates augustikuust kooli hoolekogu koosolekutest osa võtnud. Valda esindavad hoolekogudes üldjuhul volikogu liikmed. Koolide hoolekogudesse koolipidaja esindaja leidmisega on huvipuuduse tõttu alati raskusi olnud.

Volikogu liikmed ei pruugi alati olla piisavalt kursis koolide igapäevase tegevusega nagu seda on vallavalitsuse ametnikud, kes tegelevad haridusküsimustega igapäevaselt. Peaksime kaaluma võimalust, et koolipidaja esindajad hoolekogudes võiksid olla vallavalitsuse liikmed või töötajad, kes tunnevad valdkonda hästi. Rõhutan, et ettepanek on seotud praktiliste ja eluliste lahenduste leidmise vajadusega. Täna sellekohast otsust küll ei langeta, aga vallavalitsus on valmis asuma vastavat eelnõud koostama.

Juhan Idnurme kommentaar. Hoolekogu koosolekutel mitteosalemine on olnud põhjendatud, kuna olen pidanud samal ajal osalema teistel koosolekutel. Olen nõus, et ettepanekut tuleks kaaluda ja uurida, kuidas teistes valdades sarnaseid probleeme lahendatakse. Mulle on saadetud koosolekute protokollid ja mul pole nende osas olnud midagi kaasa rääkida.

Külli Tammuri repliik. Olen harva kognud, et volikogu liikmed oleksid haridusvaldkonna spetsialistid.

Külli Tammur: Kuulutan volikogu istungi lõppenuks. Veebruarikuu istung toimub 25. veebruaril algusega kell 17.00.

(allkirjastatud digitaalselt)

Külli Tammur

vallavolikogu esimees