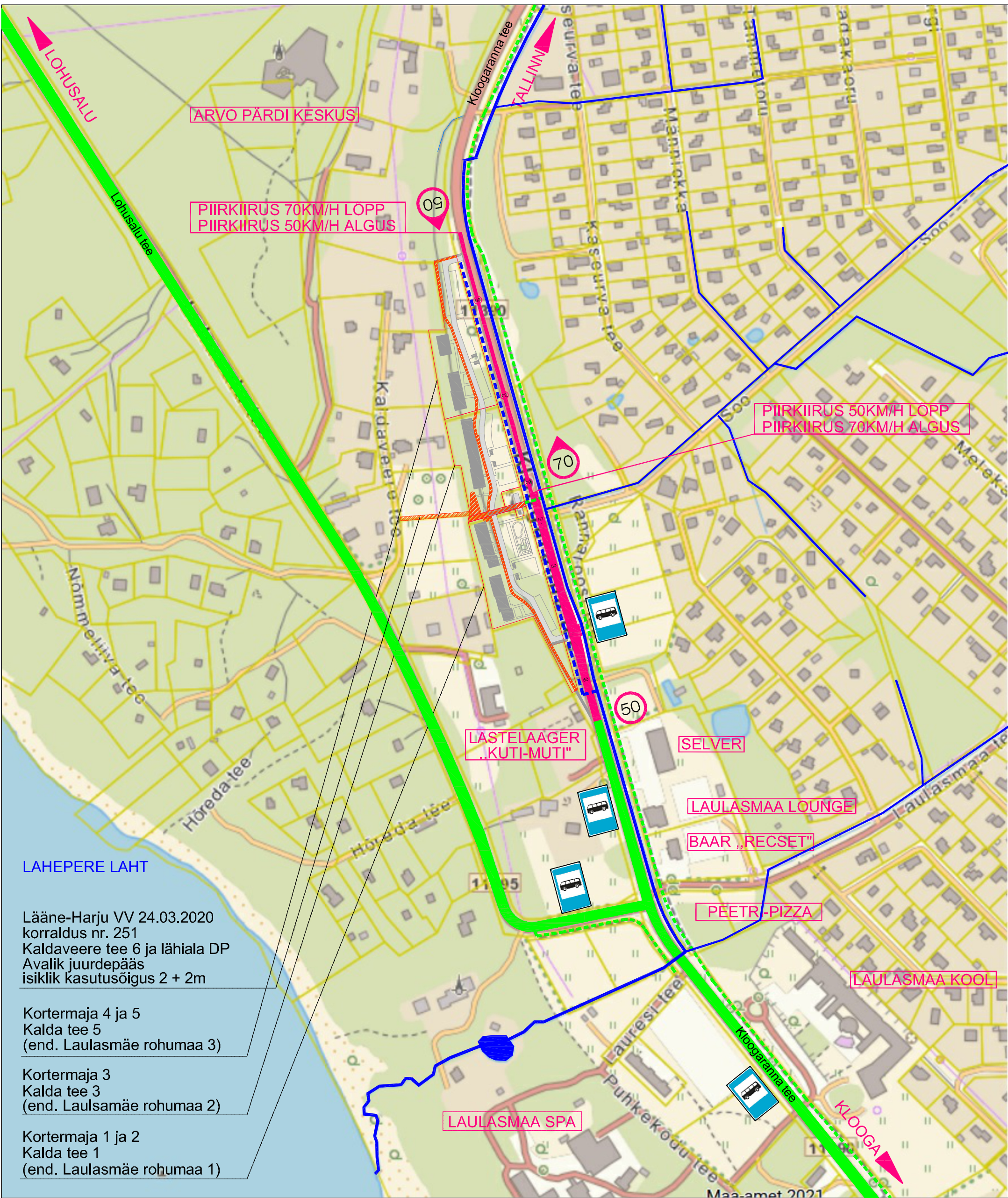




MÄRKUSED! - Aluskaart Maa-ameti geoportaali kaarti, aastast 2021

KIIRUSE ALANDAMINE MAANTEEL 50KM/H KALDA TEE 1, 3 JA 5 ESISEL ALAL

(kruntide endised aadressid Laulasmae rohumaa 1, 2 ja 3)

- Ettepanek Kalda tee 1, 3 ja 5 esisele alale
Tallinn-Rannamõisa-Kloogaranna mnt-I (11390) max sõidukiirus 50km/h
Liiklusturvalisuse tõstmise eesmärgil
- Lõigul on ol olev bussipeatus „Laulasmaa“, ristmik Soo tänavaga ja ristumine ülekäigukohaga
- Lõigule on projekteeritud 2 mahasõitu Kalda tee 1 ja 5 krundil ning ülekäigurada/ülekäigukoht
Ol olev ülekäigukoht Soo tn ristmikul muuta ülekäigurajaks
- Kalda tee 1, 3 ja 5 on projekteeritud korterelamud, juurdesõidu- ja jalgteed ning parklad
- Kõik projekteeritud rajatised paiknevad maanteest vähemalt 10m kaugusel
- Korterelamuid teenindav ja avalikult kasutatav jalakäijate ja jalgrattateed on projekteeritud
vahetult hoonete esisele alale, eemale maanteest (servituudi vajadusega ala)
- Piirkonda teenindav jalakäijate ja jalgrattaste transiitliikluse tee paikneb maantee vastasküljel

PROJEKTEERIMISTINGIMUSTE TAOTLUS

- Alandatav kiiruspiirang 50km/h (ol olev 70km/h)
- Ol olev kiiruspiirang 50km/h
- Ol olev jalakäijate ja jalgrattateed
- Ol olev piirkonna sademevee eelvool - avatud kraav
- Proj nõva transpordimaal - teemaa vee tõkestamiseks
- /// Avalikult kasutatav ala Laulasmae 1, 3 ja 5 krundidel
- Servituudi vajadusega ala ettepanek - jalgteed
- Kasutusõigusega ala - Kalda tee 4 ja 6 krundil (Kaldaveere tee 6 ja lähiala detailplaneering)

objekt:	Korterelamud 1 ... 5 - Harjumaa, Lääne-harju vald, Laulasmaa küla, Kalda tee 1, 3 ja 5 (endised aadressid Laulasmae rohumaa 1, 2 ja 3)	La13
tellij:	Raud Invest OÜ	joonis:
		ASUKOHASKEEM - PROJEKTEERIMISTINGIMUSTE TAOTLUS
	REIN MURULA Arhitektuuribüroo TEHNIKA 55 10136 TALLINN reg. koode 10377556 6 484 013 / 5013 991 rein@murula.eu	arhitekt:
		R.MURULA
		25.11.2022
		arhitekt:
		K.KOOSA
		EP
		M 1 / 3500
		fail:
		AS-4-01